

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Szigetbecse Község Polgármesteri Hivatalában a 2012. szeptember 6-án tartott rendkívüli képviselő-testületi ülésről.

Jelen vannak: Magasitz Lajos polgármester,
Bogdán József alpolgármester,
Fejesné Schwarcz Erzsébet, dr. Csernyi Zsuzsanna, Riedl Béla képviselők.

Igazoltan távol: Takács András és Katona József képviselők.

Tanácskozási joggal részt vett: Katona Éva jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Szabó Anikó ig. főelőadó

Magasitz Lajos polgármester köszönti az ülés résztvevőit, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a 7 fős testületből jelen van 5 fő, így az határozatképes.

Magasitz Lajos polgármester javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre:

- Riedl Béla
- dr. Csernyi Zsuzsanna képviselők személyére.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta.

A polgármester javaslatot tesz az ülés napirendjeire. Megkéri a testületi tagokat, hogy ha van javaslatuk további napirendre, úgy azt most tegyék meg.

Magasitz Lajos: Mivel nincs javaslat további napirendre, az alábbi napirendi pontokat javaslom elfogadásra:

- 1.) Óvodai játszóeszközök javítása, cseréje.
Előadó: Magasitz Lajos polgármester
- 2.) Szolgálati lakás igénylése és felújítása.
Előadó: Magasitz Lajos polgármester
- 3.) Buszvárók felújítása.
Előadó: Magasitz Lajos polgármester

1.) napirend:

Óvodai játszóeszközök javítása, cseréje.

Magasitz Lajos: Egy új rendelet megjelenése következtében 2012. augusztus 31-ig nyilvántartást kellett leadni a településen lévő játszóeszközök állapotáról. Egy szakértő segítségével a településen lévő játszóeszközök felülvizsgálata megtörtént. A játszóeszközök állapotáról minősítés készült. A központi játszótéren lévő játszóeszközök a követelményeknek megfelelnek, viszont az óvodák területén lévő játszóeszközök közül egy sem felelt meg a mai előírásoknak.

Felvettem a kapcsolatot a Kotép Ipari és Szolgáltató Kft. (2300 Ráckeve, Köztársaság u. 22.) ügyvezetőjével Kotroczó Zoltánnal, akitől árajánlatot kértem az óvodai játékok javítására, cseréjére.

Az árajánlat az alábbi munkálatokra vonatkozik:

- Óvodai játékok, bontása, áthelyezése, csiszolása, festése.
- A nem megfelelő játékok szabályos kijavítása, cseréje.

- Homokozók szabvány szerinti kijavítása, a homok cseréje.
- A szükséges helyeken az ütőcsillapító homok kiképzése.
- Szükséges földmunkák, illetve tereprendezés elvégzése.
- A kapuk kijavítása.

A felsorolt munkák anyagszükséglete 584.500 Ft + Áfa.

A felsorolt munkálatok munkadíja 795.000 Ft + Áfa.

Összesen anyag + munkadíj bruttó 1.751.965 Ft.

Dr. Csernyi Zsuzsanna: Szerintem ez az összeg nagyon sok. Ezen az áron már új játszóeszközöket lehet vásárolni.

Fejesné Schwarcz Erzsébet: Néhány éve, amikor a Szigetbecse Községért Közalapítvány a központi játszótérre vásárolta a játszóeszközöket, nem került ennyibe. A játszóeszközökről tanúsítványt adtak, valamint a játszóeszközök telepítését is elvégezték. Ha jól emlékszem az egész nem került többé mint 500.000 Ft.

Javasolom, hogy kérjünk árajánlatokat új játszóeszközökre, és azoknak telepítésére.

Riedl Béla: Egyetértek Fejesné Schwarcz Erzsébet javaslatával.

A képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta és egyhangúlag hozta meg a következő határozatát:

81/2012. (IX. 6.) számú határozat:

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy további árajánlatot kér óvoda játszóeszközökre és azoknak telepítésére vonatkozóan.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az árajánlatokat szerezzé be és arról a soron következő testületi ülésen a képviselő-testületet tájékoztassa.

Felelős: Magasitz Lajos polgármester

Határidő: 2012. szeptember 17.

2.) napirend:

Szolgálati lakás igénylése.

Magasitz Lajos: Csiba Melinda (szül.: Mosonmagyaróvár, 1975.04.10. an: Kovács Erzsébet) 2012. augusztus 27-től német nyelvtanári alkalmazásban áll a szigetbecsei általános iskolával. A tanárnő azzal a kérelemmel fordul a képviselő-testülethez, hogy részére önkormányzati bérlakást (szolgálati lakást) utaljon ki 2012. szeptember 7-től 2013. július 31-ig tartó időtartamra.

Raffay Béla intézményvezető írásos beadványában támogatja Csiba Melinda önkormányzati bérlakás iránti kérelmét, mivel lakhelye távol van, az iskolának pedig szüksége van a német szakos tanárnőre.

Riedl Béla: Javasolom a kérelem teljesítését.

Bogdán József: Én is egyetértek a kérelem teljesítésével. Az ingatlanok is jobb ha lakott és nem áll üresen.

Magasitz Lajos: Mivel úgy döntött a képviselő-testület, hogy kiadja az önkormányzati bérlakást, tájékoztatom a testületet, hogy a lakásban szükség van legalább egy meszelésre, és a redőnyöket is meg kell csináltatni.

Már kértem árajánlatot a munkákra, amit most ismertetek a képviselő-testülettel.

A Profil Center Kft. ajánlata a következő:

- felület 50%-ának lekaparása,
- nagyobb vakolathiányok kijavítása,
- glettelés,
- mészfestés 3 rétegben.

Az árajánlat 250 m²-re van kiszámolva, 800Ft/m² árral számolva 200.000 Ft + Áfa összegre jön ki.

A 2 db. redőny javítására 55.000 Ft-os árajánlatot kaptunk Keszthelyi László asztalostól.

Bogdán József: A lakás felújítását el kell végezni, így nem lehet kiadni.

Fejesné Schwarcz Erzsébet: Én is javaslom, a lakás bérbé adását és azt is, hogy a lakás felújítását végeztessük el.

A képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta és egyhangúlag hozta meg a következő határozatokat:

82/2012. (IX. 6.) számú határozat:

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2321 Szigetbecse, Makádi út 57. fsz. 1. szám alatti szolgálati lakást szolgálati lakásként biztosítja Csiba Melinda (szül.: Mosonmagyaróvár, 1975.04.10. an: Kovács Erzsébet) pedagógus részére – kérésének megfelelően – 2012.09.07-től 2013.07.31-ig tartó időtartamra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti szolgálati lakásra vonatkozó bérleti szerződést a bérlővel kösse meg.

Felelős: Magasitz Lajos polgármester

Határidő: 2012. szeptember 15.

83/2012. (IX. 6.) számú határozat:

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2321 Szigetbecse, Makádi út 57. fsz. 1. szám alatti szolgálati lakás felújítását megtárgyalta.

A képviselő-testület úgy dönt, hogy a lakás felújítását megrendeli

- a Profil Center Kft. által lakás festésére benyújtott 200.000 Ft + Áfa valamint,
- Keszthelyi László asztalos vállalkozó redőnyök felújítására benyújtott bruttó 55.000 Ft összegű árajánlata alapján.

A képviselő-testület a szükséges pénzüsszegeket az önkormányzat 2012. évi tartalékkerete terhére biztosítja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a vállalkozókkal a szerződést kösse meg, valamint az önkormányzat 2012. évi költségvetésének következő módosításáról szóló előterjesztésében e döntést vegye figyelembe.

Felelős: Magasitz Lajos polgármester

Határidő: 2012. szeptember 10.

3.) napirend:**Buszvárók felújítása.**

Magasitz Lajos: A településen 4 db. buszváró van. Mindenki láthatja, hogy milyen rossz állapotban vannak. A lemez sok helyen elkorhadt, és festeni is kellene.

Árajánlatot kértem Pemmer István egyéni vállalkozótól a 4 db. buszváró felújítására.

A felújítási költségek a következők:

- 1 db buszváró anyag szükséglete bruttó 23.330 Ft, a 4 db-é bruttó 93.320 Ft-ba kerül.

Munkadíj 1 db.-ra levetítve 19.400 Ft A munkadíjban benne van a bontás, javítás, szerelés, festés.

Munkadíj összesen 4 db-ra 77.600 Ft.

Az árajánlat alapján összesen bruttó **170.920 Ft-ba** kerül a 4 db buszváró felújítása.

Riedl Béla: A buszvárók állapota valóban siralmas, ezért javaslom azok felújítását.

A képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta és egyhangúlag hozta meg a következő határozatát:

84/2012. (IX. 6.) számú határozat:

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a településen lévő 4 db. buszváró javítását megrendeli Pemmer István egyéni vállalkozónál (2321 Szigetbecse, Napsugár u. 2.) a vállalkozó által benyújtott összesen bruttó 170.920 Ft-ról szóló árajánlat alapján.

A képviselő-testület a szükséges pénzüsszegeket az önkormányzat 2012. évi tartalékkerete terhére biztosítja.


A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szerződést a vállalkozóval kösse meg, valamint az önkormányzat 2012. évi költségvetésének következő módosításáról szóló előterjesztésében e döntést vegye figyelembe.


Felelős: Magasitz Lajos polgármester

Határidő: 2012. szeptember 15.

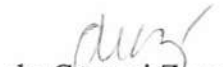
Több napirend nem lévén a polgármester az ülést bezárta.

k.m.f.


M a g a s i t z Lajos
polgármester


K a t o n a Éva
jegyző


R i e d l Béla
jkv. hitelesítő


dr. Csérnyi Zsuzsanna
jkv. hitelesítő