

J e g y z ő k ö n y v

Készült: A Szigetbecsei Közös Önkormányzati Hivatal üléstermében 2013. július 29-én tartott rendkívüli képviselő-testületi ülésről.

Jelen vannak: Magasitz Lajos polgármester
Bogdán József alpolgármester
Fejesné Schwarcz Erzsébet; Katona József; Riedl Béla képviselők.

Tanácskozási joggal részt vett:
Jancsó Emőke jegyző

Igazoltan távol: Dr. Csernyi Zsuzsanna és Takács András képviselők.

Jegyzőkönyvvezető: Szabó Anikó ig. főelőadó

Magasitz Lajos polgármester köszönti az ülés résztvevőit, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a 7 fős testületből jelen van 5 fő, így az határozatképes.

A polgármester javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre:

- Riedl Béla
- Fejesné Schwarcz Erzsébet képviselők személyére.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Magasitz Lajos polgármester jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslatát.

Magasitz Lajos polgármester: A meghívóban szereplő napirenden kívül van-e javaslat további napirendre?

Amennyiben nincs, a következő napirendi pontot javaslom elfogadásra.

- 1.) „Erdősori Sportpálya Játszótéri résszel” projekt kivitelezőinek kiválasztása.
Előterjesztő: Magasitz Lajos polgármester

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. július 29-i rendkívüli ülésének napirendjét egyhangúlag elfogadta.

1. napirend:

„Erdősori Sportpálya Játszótéri résszel” projekt kivitelezőinek kiválasztása.

(Az árajánlatok másolatban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Magasitz Lajos: Szigetbecse Község Önkormányzata „Az Erdősori Sportpálya Játszótéri résszel” tárgyú EMVA projektjét a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal 2013. június 10-én kelt határozatával támogatásban részesítette. A támogatás a projekt nettó költségének 100%-a.

Az építés kivitelezés nem közbeszerzés köteles, de az Önkormányzat a projekt építéskivitelezőjét beszerzési eljárás keretében kívánja kiválasztani.

Felkértünk három vállalkozást, hogy a projekt építés-kivitelezésére Önkormányzatunkhoz ajánlattételi nyilatkozatot nyújtsanak be.

Ajánlattételi nyilatkozatot nyújtott be:

- MÉLY-VÍZ-BAU Kft. (1214 Budapest, Szabadság u. 51/a) által benyújtott ajánlattételi nyilatkozata alapján nettó ajánlati ár 11.200.000 Ft.
- VITÉP ~95 Kft. (2319 Szigetújfalu, Fő u. 1/A) által benyújtott ajánlattételi nyilatkozata alapján nettó ajánlati ár 10.900.000 Ft.
- GENERAL HUNGARIA Építőipari Zrt. (2040 Budaörs, Farkasréti út 1.) által benyújtott ajánlattételi nyilatkozata alapján nettó ajánlati ár 10.400.000 Ft.

A Pénzügyi-, Műszaki- és Fejlesztési Bizottság 2013. július 25-én tartott ülésén a beérkezett árajánlatokat megvizsgálta és a három ajánlat közül a General Hungaria Zrt. árajánlatát javasolja a képviselő-testületnek elfogadni.

Katona József: Mivel a General Hungaria Építőipari Zrt. árajánlata a legkedvezőbb, egyetértek a Pénzügyi Bizottság javaslatával.

Magasitz Lajos: Az Erdősori Sportpálya játszótéri résszel pályázathoz **kerítés építésre** is érkezett két árajánlat.

Az árajánlatokat benyújtotta:

- Pemmer István egyéni vállalkozó (2321 Szigetbecse, Napsugár u. 2.) árajánlata anyagárral és munkadíjjal összesen bruttó 1.740.712 Ft.
- MIKROTHERM Műszaki Fejlesztő, Tervező és Szolgáltató Kft. (1174 Budapest, Ferihegyi út 292.) árajánlata anyagárral és munkadíjjal összesen bruttó 2.052.488 Ft.

Fejesné Schwarcz Erzsébet: A benyújtott árajánlatok alapján Pemmer István egyéni vállalkozó árajánlatát javaslom elfogadni. Megjegyzem, hogy a focipálya körül a 2 m magas kerítést alacsonynak találok, legalább 4 m-nek kellene lennie.

Bogdán József: Egyetértek a javaslattal és az észrevétellel.

Magasitz Lajos: A nyertes ajánlattevővel a kerítés magasságával kapcsolatos észrevételt megbeszéltem.

A játszótérelépítéshez felhasználandó **homok és gumi ütéscsillapító burkolat** építésére is érkezett két árajánlat:

- Fajátékok ACER Kft. (2045 Törökbálint, Józsefhegy u. 22.) árajánlata bruttó 947.002 Ft
- ALEX Fém bútör Kft. (2072 Zsámbék, Magyar u. 21-23.) árajánlata bruttó 999.363 Ft.

Katona József: Itt is a számunkra kedvezőbb árajánlatot - a Fajátékok ACER Kft. által benyújtott árajánlatot - javaslom elfogadni.

Magasitz Lajos: A projekt műszaki ellenőrzésének munkálataira Tóth László okleveles építőmérnök és műszaki ellenőrt kérjük fel. Tóth László műszaki ellenőri tevékenységét ismerjük, már többször dolgozott az Önkormányzatunknak. Tóth László a műszaki ellenőri munkálatokat bruttó 250.000 Ft összegért vállalja.

A projektmenedzsment feladatok ellátására az M&F Szervezési Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft.-t (2330 Dunaharaszti, Báthori u. 1.) javaslom megbízni. A megbízást 300.000 Ft + Áfa összegért vállalják.

Magasitz Lajos polgármester: Aki egyetért a következő határozati javaslattal, az kérem szavazzon:

1. Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az „Erdősori Sportpálya Játszótéri résszel” tárgyú, EMVA pályázattal támogatott projekt építés-kivitelezés munkáira a beérkezett 3 ajánlat közül a – Pénzügyi-, Műszaki- és Fejlesztési Bizottság által javasolt legkedvezőbb, nettó 10.400.000 Ft árajánlat alapján – a General Hungaria Zrt.-vel (2040 Budaörs, Farkasréti u. 1.) a szerződést kösse meg.
2. Szigetbecse Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az „Erdősori Sportpálya Játszótéri résszel” tárgyú, EMVA pályázattal támogatott projekt megvalósítása céljából – a benyújtott ajánlatok alapján – az alábbi szerződéseket kösse meg:
 - 1./ Tárgy: Kerítés építése.
Pemmer István egyéni vállalkozó (2321 Szigetbecse, Napsugár u. 2.)
anyagár: 673.435 Ft + Áfa ; munkadíj: nettó 885.450 Ft (áfa mentes)
 - 2./ Tárgy: Homok és gumi ütécscillapító burkolat építése.
Fajátékok ACER Kft. (2045 Törökbálint, Józsefhegy u. 22.)
745.671 Ft + Áfa
 - 3./ Tárgy: Műszaki ellenőrzés
Tóth László okl. építőmérnök Műszaki Ellenőr (2340 Kiskunlacháza,
Kossuth u. 44.) nettó 250.000 Ft (alanyi adómentes)
 - 4./ Tárgy: Projekt menedzsment.
M&F Szervezési Kft. (2330 Dunaharaszti, Báthori u. 1. I/8.)
300.000 Ft + Áfa

Felelős: Magasitz Lajos polgármester

Határidő: 2013. július 31.

A Képviselő-testület 7 tagja közül 5 fő részvételével, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg a következő határozatát:

93/2013. (VII. 29.) képviselő-testületi határozat:

1. Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az „Erdősori Sportpálya Játszótéri résszel” tárgyú, EMVA pályázattal támogatott projekt építés-kivitelezés munkáira a beérkezett 3 ajánlat közül a – Pénzügyi-, Műszaki- és Fejlesztési Bizottság által javasolt legkedvezőbb, nettó 10.400.000 Ft árajánlat alapján – a General Hungaria Zrt.-vel (2040 Budaörs, Farkasréti u. 1.) a szerződést kösse meg.
2. Szigetbecse Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az „Erdősori Sportpálya Játszótéri résszel” tárgyú, EMVA pályázattal támogatott projekt megvalósítása céljából – a benyújtott ajánlatok alapján – az alábbi szerződéseket kösse meg:
 - 1./ Tárgy: Kerítés építése.
Pemmer István egyéni vállalkozó (2321 Szigetbecse, Napsugár u. 2.)
anyagár: 673.435 Ft + Áfa ; munkadíj: nettó 885.450 Ft (áfa mentes)
 - 2./ Tárgy: Homok és gumi ütécscillapító burkolat építése.
Fajátékok ACER Kft. (2045 Törökbálint, Józsefhegy u. 22.)
745.671 Ft + Áfa
 - 3./ Tárgy: Műszaki ellenőrzés
Tóth László okl. építőmérnök Műszaki Ellenőr (2340 Kiskunlacháza,
Kossuth u. 44.) nettó 250.000 Ft (alanyi adómentes)

- 4./ Tárgy: Projekt menedzsment.
 M&F Szervezési Kft. (2330 Dunaharaszti, Báthori u. 1. I/8.)
 300.000 Ft + Áfa
Felelős: Magasitz Lajos polgármester
Határidő: 2013. július 31.

Magasitz Lajos: Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a napokban kerül sor a sportpálya és játszótér területének kimérésére. Előre láthatóan lesz néhány fa (elvadult szilvafák, ecetfák és nyárfák) aminek kivágását el kell végezni. A nyertes pályázó a fák kivágását elvégzi, de a képviselő-testület hozzájárulása szükséges a fák kivágásához, mivel önkormányzati tulajdont képeznek.

Aki egyetért a következő határozati javaslattal, az kérem szavazzon:

1. Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az „Erdősori sportpálya játszótéri résszel” elnevezésű projekt kivitelezése során a Szigetbecse Község Önkormányzat tulajdonát képező szigetbecsei 829 és 338 hrsz-ú belterületi ingatlanokon történő – a sportpályát érintő, valamint annak közvetlen környezetét veszélyeztető - fák (elvadult szilvafák, ecetfák és nyárfák) kivágásához hozzájárul.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kivitelezőt értesítse.
Felelős: Magasitz Lajos polgármester
Határidő: 2013. augusztus 9.

A Képviselő-testület 7 tagja közül 5 fő részvételével, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg a következő határozatát:

94/2013. (VII. 29.) képviselő-testületi határozat:

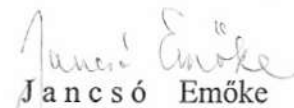
3. Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az „Erdősori sportpálya játszótéri résszel” elnevezésű projekt kivitelezése során a Szigetbecse Község Önkormányzat tulajdonát képező szigetbecsei 829 és 338 hrsz-ú belterületi ingatlanokon történő – a sportpályát érintő, valamint annak közvetlen környezetét veszélyeztető - fák (elvadult szilvafák, ecetfák és nyárfák) kivágásához hozzájárul.
4. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kivitelezőt értesítse.
Felelős: Magasitz Lajos polgármester
Határidő: 2013. augusztus 9.

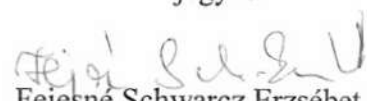
Több napirend nem lévén a polgármester az ülést bezárta.


 Magasitz Lajos
 polgármester


 Riedl Béla
 képviselő

k.m.f.


 Jancsó Emőke
 jegyző


 Fejesné Schwarcz Erzsébet
 képviselő