

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2022. október 14-én 17.00 órakor megtartott

rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Szigetbecse Község Önkormányzat Tanácsterem (2321 Szigetbecse, Petőfi S. u. 34.)

<u>Jelen vannak:</u>	Sósné Michélsz Edina	polgármester
	Csoba Attiláné	alpolgármester
	dr. Csernyi Zsuzsanna	képviselő
	Keszthelyi László	képviselő
	Lumei Sándorné	képviselő
	Rácz Ferenc	képviselő
	Hoffmann Mariann	képviselő

Tanácskozási joggal részt vett:

Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző

További megjelentek a mellékelt jelenléti ív szerint.

Sósné Michélsz Edina polgármester köszönti az ülés résztvevőit, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a 7 fős képviselő testületből 7 fő van jelen. Jegyzőkönyvvezetőnek Csománé dr. Dreska Hajnalkát, jegyzőkönyv hitelesítőnek Lumei Sándorné képviselőt és Csoba Attiláné alpolgármestert javasolja.

A jegyzőkönyv vezetőjére és hitelesítőjére vonatkozó javaslatot Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta.

Sósné Michélsz Edina javaslatot tesz az ülés napirendjére, az alábbiak szerint:

N_A_P_I_R_E_N_D :

Az ülés napirendje:

A napirendi pontokra vonatkozó javaslatot Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta.

1. **Előterjesztés:** a VEKOP-6.1.1-21-2021-00029 Bölcsőde pályázat közbeszerzéséről
Előterjesztő: Sósné Michélsz Edina polgármester
2. **Előterjesztés:** a Központi Orvosi Ügyelet közbeszerzési eljárásáról
Előterjesztő: Sósné Michélsz Edina polgármester

1. ELŐTERJESZTÉS: A VEKOP-6.1.1-21-2021-00029 BÖLCSŐDE PÁLYÁZAT KÖZBESZERZÉSÉRŐL

Előterjesztő: Sósné Michélsz Edina polgármester

Sósné Michélsz Edina polgármester: tájékoztatja a testületet, hogy feltételes közbeszerzés lett kiírva, ami annyit jelent, hogy ha nem áll rendelkezésre az önkormányzatnál annyi pénz, hogy az elnyert összeg és a beérkezett árajánlat közti különbözetet kifizesse, az eljárást eredménytelennek nyilváníthatja. A pályázaton elnyert összeg: bruttó: 103.000.000 Ft, melyből az építési beruházás bruttó 85.184.231,- Ft, mivel a beruházás fordított 27 % ÁFÁS- ezért az önkormányzat az építésre ténylegesen nettó 67.074.198,-Ft összeget használhat fel. A közbeszerzési eljárás lebonyolításával megbízott közbeszerzési szakember tájékoztatása szerint az eljárás során 10 ajánlat érkezett, nettó összegben meghatározva, de az önkormányzatnak a bruttó összeget kell figyelembe vennie, mert az ÁFÁT az önkormányzatnak be kell fizetnie. A pontozási rendszerben az első három helyen lévő vállalkozónak a Mobil-Irodabútor Kft.-nek nettó: 80.840.425,-Ft (+ÁFA 21.826.914,- Ft bruttóban: 102.667.339,- Ft) és az M.K. Unit Építőipari Kft.-nek nettó: 80.880.042,- Ft (+ÁFA 21.839.771,- Ft bruttó: 102.727.813,- Ft,) a Skorpió Ipari Kft.-nek nettó: 81.023.620,-Ft (+ÁFA 21.876.377,-Ft bruttó: 102.899.997,-Ft) A második és harmadik legkedvezőbb árajánlatot adó vállalkozásnak komoly hiánypótlás lett kiküldve. Sarkalatos kérdés, hogy amennyiben a hiánypótlást a vállalkozók teljesítik, a legkedvezőbb árajánlatot adó vállalkozó ajánlata is annyival meghaladja a pályázaton nyert összeget, hogy akkor a pályázati pénzt az önkormányzatnak min. 17.715.766,- Ft-tal ki kell egészítenie, még akkor is szükséges önrész, ha a pályázati író szerint az önkormányzat 15 %-os többlettámogatást elnyeri. De a többlet támogatással sem lesz elég az elnyert pályázati pénz a legjobb ajánlatra sem. Amennyiben a testület úgy dönt, hogy elfogadja a legkedvezőbb árajánlatot, azon kell elgondolkodni, hogy honnan lesz ennyi plusz pénz a költségvetésben erre a projektre. Ráadásul várhatóak még egyéb költségek amik nincsenek benne a közbeszerzésben amiket az önkormányzat saját költségvetéséből kell fedezni pl. kerítéselemek, parkosítás stb.

Vagy úgy dönt a testület, hogy az első körös kiírás eredménytelen és új közbeszerzési eljárás kiírását kezdeményezi. Ez esetben a közbeszerzéssel megbízott szakember újra kiírja a közbeszerzést, melynek költségeit az önkormányzatnak ismét ki kell fizetnie, és az új közbeszerzési eljárás 3-4 héttel elhúzza az egész projektet, de az is lehetséges, hogy a második körben a vállalkozók kedvezőbb árajánlatokat fognak adni. Kéri a testületet, hogy fejtsék ki véleményüket.

Csoba Attiláné alpolgármester: gyorsan kell ebben a kérdésben dönteni, mert október közepe van, rövid a projekt kivitelezésére rendelkezésre álló idő. Véleménye szerint a vállalkozók túlzó árajánlatokat adtak, és aggályos a jelenlegi gazdasági helyzetben, hogy a közbeszerzési szakember általi plusz összeget nem fogja megkapni az önkormányzat. Az újbóli kiírást támogatja.

Keszthelyi László képviselő: véleménye szerint a vállalkozók túlzó árajánlatot adtak, mert előre kell gondolkodniuk, hogy az építőanyag árak még mennyire fognak emelkedni. Javasolja, hogy a közbeszerzési eljárást újból írassa ki az önkormányzat, talán a második körben olcsóbb ajánlatok érkeznek.

Dr. Csernyi Zsuzsanna képviselő: Aggályát fejezi ki, hogy ha még egyszer ki lesz írva a közbeszerzés, a vállalkozók a megemelkedett építőanyag árak miatt a még magasabb ajánlatokra teszik rá a hasznukat, és akkor a második körben még sokkal magasabb árajánlatok fognak jönni. Ha viszont Keszthelyi képviselőnek lesz igaza és a vállalkozók leviszik az árajánlataikat, a vállalkozók az alacsonyabb ajánlatra is ráteszik a hasznukat, az önkormányzatnak az kedvezőbb lesz, ezért ő is a közbeszerzés újra kiírását támogatja.

Csoba Attiláné alpolgármester: az önkormányzat nem tud 17.000.000,-Ft-ot hozzáadni a költségvetésből. A vállalkozó adjon rendes árajánlatot, és aki elnyeri a projektet, az keressen kevesebb hasznot rajta. Véleménye szerint az a vállalkozó aki tényleg el akarja vinni a munkát, a valóságához közeli olcsóbb árajánlatot fog adni a második körben, ezért a közbeszerzési eljárás újbóli kiírását támogatja.

Lumei Sándorné képviselő: a közbeszerzési eljárás újra kiírását támogatja, bízik benne, hogy a második körben alacsonyabb árajánlatok érkeznek.

Sósné Michélsz Edina polgármester: ismerteti a megbízott közbeszerzési szakemberrel folytatott levelezést az újbóli kiírás költségeiről: vállalkozói díj bruttó: 762.000,- Ft, és plusz költség újból a kormányrendeletben meghatározott EKR rendszer használata az új kiírásnál 40.000,-Ft+ FA, azaz 50.800,-Ft, és a hirdetmény és dokumentumok közzététele bruttó: 160.000,-Ft, és ellenőrzési díja 100.000,- Ft és tájékoztatás az eredményről bruttó: 100.000,-Ft az kb. bruttó: 560.000,- Ft. Ezen felül, ha a szakembernek sikerül a 15.000.000,- Ft többlettámogatási igényünket érvényesíteni annak is van 450.000,-Ft sikerdíja.

Sósné Michélsz Edina polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint „Új minibölcsoede kialakítása Szigetbecsén” tárgyú, EKR001260872022 azonosító számú közbeszerzési eljárása során az eljárást lezáró döntést az alábbiak szerint hozza meg:

Az eljárás során többlettámogatási kérelem benyújtása és kiegészítő fedezet biztosítását szükséges biztosítani az eljárás eredményessége érdekében, melyet a Képviselő testület nem szavazott meg:

nettó (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó (Ft)
13 949 422	3 766 344	17 715 766
kiegészítő fedezet (Ft)	többlettámogatási kérelem összege (Ft)	többszörös vállalkozás (Ft)
17 715 766	15 348 021	2 367 745

A kiegészítő fedezet biztosítása nélkül az eljárást a képviselő testület a Kbt. 75. § (2) b) pontja alapján eredménytelenül nyilvánítja, mert a rendelkezésre álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel.

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

112/2022. (X.14.) képviselő-testületi határozat:

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint „Új minibölcsoede kialakítása Szigetbecsén” tárgyú, EKR001260872022 azonosító számú közbeszerzési eljárása során az eljárást lezáró döntést az alábbiak szerint hozza meg:

Az eljárás során többlettámogatási kérelem benyújtása és kiegészítő fedezet biztosítását szükséges biztosítani az eljárás eredményessége érdekében, melyet a Képviselő testület nem szavazott meg:

nettó (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó (Ft)
13 949 422	3 766 344	17 715 766
kiegészítő fedezet (Ft)	többlettámogatási kérelem összege (Ft)	többlet önerő vállalás (Ft)
17 715 766	15 348 021	2 367 745

A kiegészítő fedezet biztosítása nélkül az eljárást a képviselő testület a Kbt. 75. § (2) b) pontja alapján eredménytelené nyilvánítja, mert a rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel.

Felelős: Sósné Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

Sósné Michélsz Edina polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „Új minibölcsoede kialakítása” tárgyú beruházás megvalósítása érdekében az eljárás újbóli kiírása mellett döntött, tekintettel arra, hogy az első körben kiírt eljárás eredménytelenül zárult.

A képviselő testület a 92/2022. (VIII. 10.) sz.-ú határozatában a közbeszerzési eljárás lefolytatásával és tanácsadói feladatok ellátásával megbízott Vince-Bodnár Andrea egyéni vállalkozó (székhelye: 2151 Fót, Ibolyás u. 4. A.3.) bruttó: 762.000,- Ft + ÁFA (AAM) árajánlatát elfogadja az Új minibölcsoede kialakítása tárgyú közbeszerzési eljárásának újbóli kiírására és lebonyolítására.

A fentiek értelmében Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nyílt, feltételes közbeszerzési eljárást indít második körben, az ajánlattételi felhívást elfogadja. Felkéri a közbeszerzési eljárás lebonyolításával megbízott Vince-Bodnár Andrea e.v.-t, hogy gondoskodjon az ajánlattételi felhívás és az ahhoz kapcsolódó dokumentáció megjelentetéséről.

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

113/2022. (X.14.) képviselő-testületi határozat:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „**Új minibölcsoede kialakítása**” tárgyú beruházás megvalósítása érdekében az eljárás újbóli kiírása mellett döntött, tekintettel arra, hogy az első körben kiírt eljárás eredménytelenül zárult.

A képviselő testület a 92/2022.(VIII.10.) sz.-ú határozatában a közbeszerzési eljárás lefolytatásával és tanácsadói feladatok ellátásával megbízott Vince-Bodnár Andrea egyéni vállalkozó (székhelye: 2151 Fót, Ibolyás u. 4. A.3.) bruttó: 762.000,- Ft + ÁFA (AAM) árajánlatát elfogadja az Új minibölcsoede kialakítása tárgyú közbeszerzési eljárásának újbóli kiírására és lebonyolítására.

A fentiek értelmében Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nyílt, feltételes közbeszerzési eljárást indít második körben, az ajánlattételi felhívást elfogadja. Felkéri a közbeszerzési eljárás lebonyolításával megbízott Vince-Bodnár Andrea e.v.-t, hogy gondoskodjon az ajánlattételi felhívás és az ahhoz kapcsolódó dokumentáció megjelentetéséről.

Felelős: Sósne Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

2. ELŐTERJESZTÉS: A KÖZPONTI ORVOSI ÜGYELET KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSÁRÓL

Előterjesztő: Sósne Michélsz Edina polgármester

Sósne Michélsz Edina polgármester: ismerteti a testületnek kiküldött Ráckeve Város Önkormányzat aljegyzője levelét és a mellékletét képező Központi Orvosi Ügyelet közbeszerzési eljárásához kapcsolódó felhívásra határidőben benyújtott 1 db ajánlatot, a bontási jegyzőkönyvet, a bíráló bizottság bírálati jegyzőkönyvét, és 1 db excel táblázatot, mely a megemelt összeget tartalmazza településekre lakosságszám arányosan lebontva. Tájékoztatja a testületet, hogy a polgármesterekből álló Döntéshozó Testületnek, legkésőbb 11.05-ig döntést kell hoznia. Ez a határidő meghosszabbítható egy alkalommal, de ahhoz az Ajánlattevő hozzájárulása szükséges. A megküldött bíráló bizottsági jegyzőkönyv 2 döntési javaslatot tartalmaz, melyről legkésőbb 2022. október 28. 12.00 óráig írásban visszajelzést vár, illetve, ha szükségesnek tartják a tagönkormányzatok testületei határidő hosszabbítást kérhetnek. Aljegyző asszony felajánlotta azt a lehetőséget is, hogy amennyiben a döntés előtt egyeztetni kívánnak az önkormányzatok egymással, jelezzék, és azt rövid határidőn belül megszervezi a Ráckevei Önkormányzat kistermébe.

Hoffmann Marianna képviselő: azt az ajánlatot kell elfogadni ami érkezett.

Lumei Sándorné képviselő: támogatja, hogy fogadja el a testület, mivel nincs több árajánlat.

Csoba Attiláné alpolgármester: véleménye szerint sincs más választása az önkormányzatnak.

dr. Csernyi Zsuzsanna képviselő: szerinte sincs nagyon választása az önkormányzatoknak, ugyanakkor tudomása szerint hamarosan megoldódik az orvosi ügyelet kérdése, mert az visszakerül a háziorvosokhoz.

Keszthelyi László képviselő: véleménye szerintem a központi orvosi ügyelet kérdésben is mint más, több települést egybefoglaló szolgáltatás esetében pl. Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat sok választása önkormányzatunknak nincs, vagy elfogadjuk az egyetlen ajánlatot vagy nem lesz szolgáltatás. A többi önkormányzathoz kell igazodni.

Sósné Michélsz Edina polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Központi Orvosi Ügyelet közbeszerzési eljárásával kapcsolatban felmerült Szigetbecse településre lakosságszám arányosan eső 808.566,- Ft többletköltség megfizetését a 2023. évi költségvetése terhére vállalja.

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.


114/2022. (X.14.) képviselő-testületi határozat:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kötelezettséget vállal arra, hogy a ráckevei székhelyű Központi Orvosi Ügyelet Szigetbecse községre eső – megemelt - 2023. évi 3.306.370,-Ft összegű díját a 2023. évi költségvetésében biztosítja.

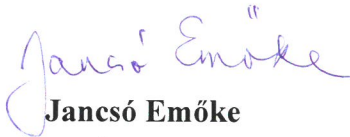
Felelős: Sósné Michélsz Edina polgármester


Határidő: azonnal


Figyelemmel arra, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.


Sósné Michélsz Edina
polgármester




Jancsó Emőke
jegyző


Lumei Sándorné
jegyzőkönyv hitelesítő


Csoba Attiláné
jegyzőkönyv hitelesítő