

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2023. november 27-én 17.00 órakor megtartott
üléséről

Az ülés helye: Szigetbecse Község Önkormányzat Tanácsterem (2321 Szigetbecse, Petőfi S. u. 34.)

Jelen vannak:	Sósné Michélsz Edina	polgármester
	Csoba Attiláné	alpolgármester
	Hoffmann Marianna	képviselő
	Lumei Sándorné	képviselő
	Rácz Ferenc	képviselő
	Mayer Julianna	képviselő
	Bodor Attila	képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz:

Jancsó Emőke	jegyző
Csománé dr. Dreska Hajnalka	aljegyző

További megjelentek a mellékelt jelenléti ív szerint.

Sósné Michélsz Edina polgármester: köszönti az ülés résztvevőit, majd az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a 7 fős képviselő testületből 6 fő van jelen. Jegyzőkönyvvezetőnek Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyzőt, jegyzőkönyv hitelesítőnek Csoba Attiláné alpolgármester és Lumei Sándorné képviselőt javasolja.

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta a jegyzőkönyv vezetőjére és hitelesítőjére vonatkozó javaslatot.

1. Előterjesztés: Szigetbecse község Településfejlesztési koncepciója, Területszerkezeti Terve és Helyi Építési Szabályzata módosításáról
Előterjesztő: Sósné Michélsz Edina polgármester
2. Előterjesztés: Szigetszentmiklósi Tankerületi Központ felvételi körzethatárok kijelöléséről
Előterjesztő: Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző
3. Előterjesztés: a) a településen 2023. évben történt szúnyoggyérítés elszámolásáról
b) a településen 2024. évi szúnyoggyérítés tervezett költségeiről
Előterjesztő: Sósné Michélsz Edina polgármester
4. Előterjesztés: a TOP-Plusz -3.1.3-23 Helyi humán fejlesztés pályázatról
Előterjesztő: Sósné Michélsz Edina polgármester
5. Előterjesztés: a MFP keretében megjelent pályázati kiírásokról
Előterjesztő: Sósné Michélsz Edina polgármester
6. Előterjesztés : Szigetbecsei buszmegállók felújítására beérkezett árajánlatok elbírálása
Előterjesztő: Sósné Michélsz Edina polgármester
7. Előterjesztés: Szakorvosi Rendelőintézetek kérelmei:
a) Ráckevei Szakorvosi rendelőintézet labor osztály támogatás igénye
b) Szigetszentmiklósi Rendelőintézet Dr. Bakonya Mária Emlékalapítvány kérelme
Előterjesztő: Sósné Michélsz Edina polgármester
8. Előterjesztés: Szigetbecse község adó és bérleti díjainak mértékéről
Előterjesztő: Sósné Michélsz Edina polgármester
9. Előterjesztés: az önkormányzat udvarában tervezett felújítási munkálatokról
a) esővíz elvezetése épületről, parkoló murvázása

- b) a Petőfi S. u. 32. számú épület hátsó falának szigetelése, hálózása, ragasztóval behúzása
Előterjesztő: Sósne Michélsz Edina polgármester
10. Előterjesztés: HVB tagjairól, megválasztásukról
Előterjesztő: Jancsó Emőke jegyző
11. Előterjesztés: a 2024. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról
Előterjesztő: Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző
12. Előterjesztés: háziiorvosi állaspályázat kiírása
Előterjesztő: Sósne Michélsz Edina polgármester
13. Előterjesztés: a Ráckevei Rendőrkapitányság vezetőjének kinevezéséhez hozzájárulásról
Előterjesztő: Sósne Michélsz Edina polgármester
14. Egyebek:
- a) Tájékoztatás: szolgálati lakás bérlőjének kérelméről
 - b) Tájékoztatás: Esztergom város polgármestere kérelméről
 - c) Tájékoztatás: ATM automata telepítéséről
 - d) Tájékoztatás: 2 fő dolgozó munkaszerződésének meghosszabbításáról
 - e) Tájékoztatás: Évzáró programról
- Tájékoztató: Sósne Michélsz Edina polgármester
15. Előterjesztés: Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat elbírálásáról (Zárt)
Előterjesztő: Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző
16. Előterjesztés: Zöldfa u. 7. szám alatti ingatlanra érkezett kérelemről (Zárt)
Előterjesztő: Sósne Michélsz Edina polgármester

1. Előterjesztés: SZIGETBECSE KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA, TERÜLETSZERKEZETI TERVE ÉS HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATA MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Előterjesztő: Sósne Michélsz Edina polgármester

Sósne Michélsz Edina polgármester: tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Pestterv Kft. elkészítette a község Településfejlesztési koncepciója, Területszerkezeti Terve és Helyi Építési Szabályzata módosításáról a dokumentumokat. Kéri a testületet, hogy fogadják el, mert ezek a kerékpárút projekthez nagyon fontos anyagok.

Csoba Attiláné alpolgármester: már nagyon régóta húzódik, támogatja a megküldött anyagok elfogadását.

Lumei Sándorné képviselő: ő ezekhez a műszakilag megfogalmazott szakmai anyagokhoz nem ért, ezért kéri, hogy a Hivatal műszaki ügyintézője írjon egy összefoglalót, észrevételt, hogy a megküldött anyag elfogadható-e.

Bodor Attila képviselő: egyetért az előtte szólóval a műszaki ügyintéző tájékoztatójával kapcsolatban, de támogatja a megküldött anyagok elfogadását, mert jó lenne már lezárni ezt az évek óta húzódó módosítást.

Sósne Michélsz Edina polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a község PESTTERV KFT. által elkészített Településfejlesztési koncepciója V. fázisú munkarészét a módosításokkal egységes szerkezetben elfogadja.

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

150/2023. (XI.27.) képviselő-testületi határozat:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a község PESTTERV KFT. által elkészített Településfejlesztési koncepciója V. fázisú munkarészét a módosításokkal egységes szerkezetben elfogadja.

Felelős: Sósné Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

Sósné Michélsz Edina polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 83/2020.(VIII.24.) számú határozattal módosított 68/2016. (X.25.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1. Szigetbecse Község igazgatási területének e határozati módosítással érintett részeire vonatkozóan az alábbiak szerint jóváhagyja a 68/2016. (X. 25.) számú határozatával elfogadott Településszerkezeti terv szöveges mellékleteiben rögzített leírás módosítását, valamint rajzi mellékletként a TSZT-2m jelű (m=1:10.000 méretarányú) módosított településszerkezeti tervet. Az e határozatot és rajzi mellékleteit azok módosításáig együtt kell alkalmazni.

2. E határozat szöveges mellékletei, melyekben szereplő módosított szövegek a módosítással érintett területek vonatkozásában a hatályos M-1, M-2, M-3, M-4 és M-5 mellékletek vonatkozó részeit módosítják:

a) M-1-2m melléklet: A településszerkezeti terv leírása 2. módosítása

b) M-2-2m melléklet: Változások (beavatkozások és ütemezések) 2. módosítása

c) M-3-2m melléklet: A település területi mérlege 2. módosítása

d) M-4-2m melléklet: A területrendezési tervvel való összhang igazolása 2. módosítása

e) M-5-2m melléklet: A biológiai aktivitásérték számítási eredménye 2. módosítása

3. E határozat rajzi melléklete -, melyen szereplő módosított településszerkezeti terv-részletek a módosítással érintett területek vonatkozásában a hatályos TSZT jelű településszerkezeti tervet módosítja-: a TSZT-2m jelű településszerkezeti terv.

4. E határozat és mellékletei a szerkezeti tervet csak a módosítással érintett területek vonatkozásában módosítják.

5. Ez a határozat és a hozzá tartozó szöveges és rajzi mellékletek a határozat meghozatalától számított 1. napon lépnek hatályba.

6. E határozat meghozatalával egyidejűleg a község településszerkezeti tervéről szóló 68/2016. (X. 25.) számú határozat jelen határozattal módosított részei hatályukat veszítik.

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

151/2023. (XI.27.) képviselő-testületi határozat:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 83/2020. (VIII.24.) számú határozattal módosított 68/2016.(X.25.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1. Szigetbecse Község igazgatási területének e határozati módosítással érintett részeire vonatkozóan az alábbiak szerint jóváhagyja a 68/2016. (X. 25.) számú határozatával elfogadott Településszerkezeti terv szöveges mellékleteiben rögzített leírás módosítását, valamint rajzi mellékletként a TSZT-2m jelű (m=1:10.000 méretarányú) módosított településszerkezeti tervet. Az e határozatot és rajzi mellékleteit azok módosításáig együtt kell alkalmazni.

2. E határozat szöveges mellékletei, melyekben szereplő módosított szövegek a módosítással érintett területek vonatkozásában a hatályos M-1, M-2, M-3, M-4 és M-5 mellékletek vonatkozó részeit módosítják:

a) M-1-2m melléklet: A településszerkezeti terv leírása 2. módosítása

b) M-2-2m melléklet: Változások (beavatkozások és ütemezések) 2. módosítása

c) M-3-2m melléklet: A település területi mérlege 2. módosítása

d) M-4-2m melléklet: A területrendezési tervvel való összhang igazolása 2. módosítása

e) M-5-2m melléklet: A biológiai aktivitásérték számítási eredménye 2. módosítása

3. E határozat rajzi melléklete -, melyen szereplő módosított településszerkezeti terv-részletek a módosítással érintett területek vonatkozásában a hatályos TSZT jelű településszerkezeti tervet módosítja: a TSZT-2m jelű településszerkezeti terv.

4. E határozat és mellékletei a szerkezeti tervet csak a módosítással érintett területek vonatkozásában módosítják.

5. Ez a határozat és a hozzá tartozó szöveges és rajzi mellékletek a határozat meghozatalától számított 1. napon lépnek hatályba.

6. E határozat meghozatalával egyidejűleg a község településszerkezeti tervéről szóló 68/2016. (X. 25.) számú ÖK határozat jelen határozattal módosított részei hatályukat veszítik.

Felelős: Sósne Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

Sósne Michélsz Edina polgármester a következő rendelet módosítást teszi fel szavazásra:

SZIGETBECSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
13/2023.(XII.06.) önkormányzati rendelete
a Helyi Építési Szabályzatáról szóló 7/2016. (XI.2.) számú
önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. ELŐTERJESZTÉS: SZIGETSZENTMIKLÓSI TANKERÜLETI KÖZPONT FELVÉTELI KÖRZETHATÁROK KIJELÖLÉSÉRŐL

Előterjesztő: Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző

Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző: Minden évben jön a Szigetszentmiklósi Tankerületi Központtól a megkeresés a következő tanév felvételi körzethatárára vonatkozóan. A kiküldött anyagban az előző évihez képest nincs változás, azaz a 2024/2025-ös tanévre a Szigetbecsei Általános Iskola felvételi körzete a község közigazgatási területe.

Csoba Attiláné alpolgármester: Ez azt jeleneti, hogy Szigetbecse településen a körzetes iskola a Szigetbecsei Általános Iskolában, ahova elsősorban a szigetbecsei lakosok gyerekeit vagyunk kötelesek felvenni, és a fennmaradó férőhelyeket kell más településről járó gyerekekkel feltölteni. Javasolja a felvételi körzethatár tervezet elfogadását.

Sósné Michélsz Edina polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a Szigetszentmiklósi Tankerületi Központ 2024/2025. tanév felvételi körzethatár tervezetét, és a Német Nemzetiségi Önkormányzat elnökével történt egyeztetést követően az abban foglaltakkal egyetért.

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

152/2023. (XI.27.) képviselő-testületi határozat:

Szigetbecse Község Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a Szigetszentmiklósi Tankerületi Központ 2024/2025. tanév felvételi körzethatár tervezetét, és a Német Nemzetiségi Önkormányzat elnökével történt egyeztetést követően az abban foglaltakkal egyetért.

Felelős: Sósné Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

3.ELŐTERJESZTÉS: A) A TELEPÜLÉSEN 2023. ÉVBEN TÖRTÉNT SZÚNYOGGYÉRÍTÉS ELSZÁMOLÁSÁRÓL

Előterjesztő: Sósné Michélsz Edina polgármester

Sósné Michélsz Edina polgármester: Ismerteti a Ráckevei kistérség által a szúnyoggyérítési feladattal megbízott Szigetszentmiklósi Polgármesteri Hivatal 2023. évre vonatkozó elszámolását és beszámolóját, és javasolja annak elfogadását.

Rácz Ferenc képviselő: mivel ez a táblázat már a megtörtént szúnyogirtásra vonatkozó adatokat és kifizetett összegeket tartalmazza, nincs miről beszélni. Támogatja annak elfogadását.

Lumei Sándorné képviselő: Elfogadja az előző évről készült beszámolót és elszámolást.

Sósné Michélsz Edina polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja a Ráckevei kistérség által a szúnyoggyérítési feladattal megbízott Szigetszentmiklósi Polgármesteri Hivatal 2023. évre vonatkozó elszámolását és beszámolóját.

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

153/2023. (XI.27.) képviselő-testületi határozat:

Szigetbecse Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja a Ráckevei kistérség által a szúnyoggyérítési feladattal megbízott Szigetszentmiklósi Polgármesteri Hivatal 2023. évre vonatkozó elszámolását és beszámolóját.

Felelős: Sósné Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

B) A TELEPÜLÉSEN 2024. ÉVI SZÚNYOGGYÉRÍTÉS TERVEZETT KÖLTSÉGEIRŐL

Sósné Michélsz Edina polgármester: Csak akkor van értelme a községünkön a szúnyoggyérítésnek, ha az összes település intézi. A Csepel-szigeten és Szigetbecsén is jellemző, hogy sok a folyóvíz melletti utca, ingatlan, de a Tó és Holtág partján is problémát jelent a kémiai és biológiai szúnyogirtás kivitelezése. Ezért az elmúlt időszakban folyamatosan levelezésben volt a Szigetszentmiklósi Polgármesteri Hivatallal, a Bio-Kalibra Bt-vel és a BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóságával, melyről a testületet folyamatosan tájékoztatta. A 2024. évi szúnyoggyérítésre eredetileg betervezett 2.419.564,-Ft összeg lecsökkent 1.500.000,-Ft-ra, mivel a jogszabályok nem teszik lehetővé az élővíz közelsége miatt a 159 ha területre a szúnyoggyérítést, csak 85 ha területen tudják a feladatot megoldani. Természetesen a tervezett összeg tovább fog csökkenni, ha az Országos Katasztrófavédelem is végez írtást 2024.-évben, ezért a kifizetésre kerülő összeg csökkenése várható. Javasolja a tervezett összeg elfogadását.

Mayer Julianna képviselő: más élővíznél pl. Balatonon, hogy oldják meg a szúnyogirtást?

Sósné Michélsz Edina polgármester: végighallgatott erről egy előadást, elég bonyolultan. Azt kell viszont megérteni, hogy a település teljes területén beleértve a Dunapartot is valahogyan meg kell oldani a szúnyogirtást. A testületen nem múlik a dolog, de sajnos a hatályos jogszabályok eléggé lekorlátozták a szúnyoggyérítés lehetőségét.

Csoba Attiláné alpolgármester: teljesen érthető, csak annyit kell fizetni a Bio-Kalibrának, amennyi munkát ők végeztek el, ha a Katasztrófavédelem írt, akkor a részükre kifizetendő összeg csökken. Csak jelenleg nem tudjuk, hogy a Katasztrófavédelem fog-e és mekkora területen írtani, ezért a teljes tervezett összegről kell testületnek döntenie. Támogatja a terv elfogadását.

Sósné Michélsz Edina polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzat képviselő-testülete elfogadta a Szigetszentmiklósi Polgármesteri hivatal által megküldött 2024. évi szúnyoggyérítésre vonatkozó költségvetést, és 1.576.407,- Ft-ot tervez be erre a célfeladatra a 2024. évi költségvetés terhére.

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

154/2023. (XI.27.) képviselő-testületi határozat:

Szigetbecse Község Önkormányzat képviselő-testülete elfogadta a Szigetszentmiklósi Polgármesteri hivatal által megküldött 2024. évi szúnyoggyérítésre vonatkozó költségvetést, és 1.576.407,- Ft-ot tervez be erre a célfeladatra a 2024. évi költségvetés terhére.

Felelős: Sósné Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

4. ELŐTERJESZTÉS: A TOP-PLUSZ -3.1.3-23 HELYI HUMÁN FEJLESZTÉS PÁLYÁZATRÓL

Előterjesztő: Sósné Michélsz Edina polgármester

Sósné Michélsz Edina polgármester: Az RS Ökorégió Kft. pályázatfigyelője személyesen adott tájékoztatást az Európai Unió által finanszírozásra kerülő TOP-PLUSZ -os új pályázati lehetőségről a Helyi humán fejlesztésekkel kapcsolatban. A rövid összefoglalót elkészítette, az kiküldésre került. A pályázatot jónak tartja, mert 5 évig tart és max. 50 millió Ft-ot lehet elnyerni. Ebből az összegből

7,5 millió tárgyi eszköz beszerzésre lehet költeni, pl. a Művelődési Ház eszközeinek, székeinek cseréjére lehetne fordítani. A többi 42.500.000,- Ft-ot, ami éves szinten 8.500.000,-Ft szociális alap-szolgáltatásra pl.: szűrőbusz szervezése a településre, bérekre pl. közművelődési szakember és szak-kört vezető díjára lehetne fordítani és sok programot lehetne szervezni ekkora összegből. A pályázat kikötése, hogy a településen működő min. 1 civil szervezettel kell együttműködni. Kéri a lehetséges ötleteket, és kérdés az is, hogy a lakosság mennyire venne részt a programokon. A pályázatnál éves elszámolás van, tehát összetettebb, mint egy járdafelújítási pályázat a LEADER pályázathoz tudja hasonlítani, ezért mindenképpen kell kijelölni egy személyt, aki összefogja 5 évre. Neki sajnos erre a pályázatra a jelenleg futó projektek mellett nincs kapacitása, és a közművelődési szakembernek is rengeteg feladata van, erre véleménye szerint neki sem lesz energiája, kéri az önként jelentkezőket.

Bodor Attila képviselő: Ágira nem lehet rákényszeríteni a főszervezői feladatot.

Jancsó Emőke jegyző: javasolja munkacsoport létrehozását, mert nagyon jónak tartja ezt a pályázatot, és sok lehetőség rejlik benne. Ebből a pályázatból jutna olyan feladatokra is pénz, amit most az önkormányzat költségvetéséből szerveznek, vagy nincs rá önkormányzati keretösszeg pl. logopédus, színház szervezése a településre, iskola nyári tábor. Ami programra az Alapítvány nyer, az összeget az Alapítvány számlájára utalják.

Hoffmann Marianna képviselő: Ha senki nem tud vele foglalkozni, akkor ezen nem kell indulni.

Rác Ferenc képviselő: El kell engedni ezt a pályázatot.

Csoba Attiláné alpolgármester: Néhányan örülnének, a színház mindig teltházas volt. Neki az időzítéssel van gondja, úgy látta, hogy a benyújtási határidő: 2024. január 10., ebben a karácsonyi időszakban ő nem tud ennek a pályázati anyag összeállítására sem képviselőként, sem az iskola képviselőjeként, sem az Alapítvány képviselőjeként időt szánni. Nagy lehetőség van benne, de nincs ember.

Sósné Michélsz Edina polgármester: a településen működő civil szervezetek közül a jelenlévők ketten is Alapítványi tagok, kéri, hogy nyilatkozzanak.

Mayer Julianna képviselő: Holnap lesz Alapítványi ülés, akkor majd beszélnek erről a pályázatról. Az Alapítvány részéről ő sem tudja decemberben vállalni a munkája és az ünnepre készülés miatt.

Sósné Michélsz Edina polgármester: Ha összeáll a munkacsoport és a civil szervezet is vállalja, akkor a decemberi ülésre visszahozzuk.

A napirendi pont a) részét a képviselő testület a soron következő ülésre elnapolta.

B)TOP-PLUSZ -6.1.4-23 Aktív Turizmusfejlesztés pályázatról

Sósné Michélsz Edina polgármester: RS Ökorégió Kft. pályázatfigyelője tájékoztatta erről a megjelent pályázatról, melyről már korábbi testületi ülésen volt szó. A pályázati kiírás most jelent meg, jó lenne rajta indulni a Strand melletti terület rendezésével, öböl, sétány kialakításával, fejlesztésével a volt BM stégnél. A pályázatot tudja támogatni, mert a Turisztikai Klaszterben a környező települések egyéni fejlesztési céljait egy lebonyolító tervező, egy közbeszerző fogja intézni, ezzel kevesebb teher fog a Hivatalra hárulni. Kéri a testületet véleményük kifejtésére.

Hoffmann Marianna képviselő: igen volt már róla szó, támogatja a pályázati anyag benyújtását.

Bodor Attila képviselő: egyetért, a pályázatot be kell nyújtani.

Sósné Michélsz Edina polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy pályázatot nyújt be az Európai Unió által kiírt TOP-PLUSZ 6.1.4.-23 kódszámú „Aktív turizmusfejlesztés megvalósítása” pályázaton a Szigetbecsei dunapart fejlesztése céljából.

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

155/2023. (XI.27.) képviselő-testületi határozat:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy pályázatot nyújt be az Európai Unió által kiírt TOP-PLUSZ 6.1.4.-23 kódszámú „Aktív turizmusfejlesztés megvalósítása” pályázaton a Szigetbecsei dunapart fejlesztése céljából.

Felelős: Sósne Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

5. ELŐTERJESZTÉS: A MFP KERETÉBEN MEGJELENT PÁLYÁZATI KIÍRÁSOKRÓL

Előterjesztő: Sósne Michélsz Edina polgármester

Sósne Michélsz Edina polgármester: Ismét megjelent a Magyar Falu Program keretében 7 db pályázati lehetőség, de egy település csak egy fejlesztési célon indulhat. Véleménye szerint az Önkormányzati ingatlanok fejlesztésére kellene rámenni, mert ott lehet 50.000.000 Ft-ot nyerni, és az önkormányzati tulajdonú régi óvoda épületét kellene felújítani, min. 35-40 millió Ft-ért, mert megsüllyedt az épület, villanszerelés, vizesblokk felújítás és jelentős kőműves munka lenne. Ezután lehetne ott pl. torna, kézműves szakkör, vagy sakk. Amennyiben úgy dönt a testület Foglalkoztató házzá kellene a közművelődési rendeletben átminősíteni. Ezt a pályázati célt jobban tudja támogatni, mint a 6.000.000,-Ft-os eszközbeszerzést pl. a Művelődési Házba, amit saját költségvetés terhére is meg tudna valósítani az önkormányzat. Melyik pályázaton induljon?

Csoba Attiláné alpolgármester: Ha csak egyen lehet indulni, akkor a legmagasabb elnyerhető összegűre kell rámenni. Támogatja az önkormányzati ingatlan fejlesztése pályázatot, ahol lehet 50.000.000 Ft-ot nyerni.

Majer Julianna képviselő: Az ingatlanfejlesztés a legnagyobb anyagi teher az önkormányzatnak, és idővel romlik az épület állaga, ezért ő is ezt támogatja.

Lumei Sándorné képviselő: természetesen egyetért képviselő társaival, de szerinte a közösségi szintérré minősítés nem olyan egyszerű feladat. Neki eszébe jutott az urnafal bővítés, vagy a Művelődési Háznál a raktár épület bővítése, vagy nem tudja, hogy esetleg az Alapítvány gondolt-e a fitnessz park bővítésére.

Sósne Michélsz Edina polgármester: az urnafalban a nyilvántartás szerint még 38 hely van, az jó pár évre elegendő.

Majer Julianna képviselő: Az ingatlanfejlesztés a legnagyobb anyagi teher az önkormányzatnak, és idővel romlik az épület állaga, ezért ő is ezt támogatja.

Sósne Michélsz Edina polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

1.Szigetbecse Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében kiírt MFP/ÖTIFB/2024/ÖTIK kódszámú „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése” tárgykörben a Szigetbecse, Petőfi S. u. 9. szám alatti ingatlanon közösségi épület, Foglalkoztatóház kialakítása céljából.

2.A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a régi óvoda rendeltetésmód változásának elindítására és a helyi közművelődésről szóló rendelet módosításának elkészítésére.

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

156/2023. (XI.27.) képviselő-testületi határozat:

1.Szigetbecse Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében kiírt MFP/ÖTIFB/2024/ÖTIK kódszámú „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése” tárgykörben a Szigetbecse, Petőfi S. u. 9. szám alatti ingatlanon közösségi épület, Foglalkoztatóház kialakítása céljából.

2.A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a régi óvoda rendeltetésmód változásának elindítására és a helyi közművelődésről szóló rendelet módosításának elkészítésére.

Felelős: Sósné Michélsz Edina polgármester, Jancsó Emőke

Határidő: azonnal

6. ELŐTERJESZTÉS : SZIGETBECSEI BUSZMEGÁLLÓK FELÚJÍTÁSÁRA BEÉRKE ZETT ÁRAJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSA

Előterjesztő: Sósné Michélsz Edina polgármester

Sósné Michélsz Edina polgármester: Ismerteti a Buszmegállókra érkezett árajánlatokat. A 4 db buszmegállóra tetővel, pad, térkő, vas, plexi. Az Algép-Bau Kft. bruttó: 10.406.380,-Ft, Cserev Build Kft. br.: 11.485.880,-Ft, a Pannon Útépitő Kft. bruttó: 11.518.900,-Ft árajánlatot adott. A Vitép Kft. kapacitás hiányában nem tudja vállalni a munkát, a Lipódi-Ács Kft. pedig csak ácsmunkára adott árajánlatot. Javasolja a legkedvezőbb ALGÉP BAU Kft. árajánlatának elfogadását bruttó:10.406.380 Ft-ért.

Csoba Attiláné alpolgármester: egyetért, a legkedvezőbb árajánlatot adóval csináljuk.

Hoffmann Marianna képviselő: támogatja a legolcsóbb árajánlat elfogadását.

Sósné Michélsz Edina polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzat képviselő-testülete a településen lévő 4 db buszmegálló felújítására beérkezett árajánlatok közül a legkedvezőbb árajánlatot adó ALGÉP BAU Kft. (székhely: 2300 Ráckeve, Péter bíró u. 18., adószám: 22603917-2-13, képv.: Almási István ügyvez.)br. 10.406.380,- Ft árajánlatát fogadta el. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

157/2023. (XI.27.) képviselő-testületi határozat:

Szigetbecse Község Önkormányzat képviselő-testülete a településen lévő 4 db buszmegálló felújítására beérkezett árajánlatok közül a legkedvezőbb árajánlatot adó ALGÉP BAU Kft. (székhely: 2300 Ráckeve, Péter bíró u. 18., adószám: 22603917-2-13, képvis.: Almási István ügyvez.) br. 10.406.380,- Ft árajánlatát fogadta el. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Sósne Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

7. ELŐTERJESZTÉS: SZAKORVOSI RENDELŐINTÉZETEK KÉRELMEI:

A) RÁCKEVEI SZAKORVOSI RENDELŐINTÉZET LABOR OSZTÁLY TÁMOGATÁS IGÉNYE

Előterjesztő: Sósne Michélsz Edina polgármester

Sósne Michélsz Edina polgármester: az idei költségvetésbe beterveztünk a szakrendelő támogatására a tavalyi támogatással megegyező összeget: 962.405,-Ft-ot, amelyből már 615.000,- Ft-ot elutaltunk, a fennmaradt összeg elutalásáról kell gondoskodnunk. Volt Ráckevén a polgármesterekkel és a Szakrendelő vezetőivel egy közös megbeszélés, ahol ismét átszámolták az ellátási területhez tartozó településekre eső összeget lakosság szám arányosan. Fontosnak tartja, a Ráckevei Rendelőintézet támogatását, de lassan eljutnak oda, hogy nem fog működni, mert egyre kevesebb az orvos is. Javasolja a betervezett támogatási összegről a döntés meghozatalát.

Jancsó Emőke jegyző: Jó ha az 5 db alapvizsgálatot elvégzik a Ráckevei Szakrendelőben, az is fontos a helyi lakosoknak, hogy el kelljen Szigetszentmiklóásra utazniuk, vagy magánrendelőbe fizetniük a vizsgálatokért.

Lumei Sándorné képviselő: mivel a költségvetésbe beterveztük, a támogatás összegét javasolja átutalni.

Hoffmann Marianna képviselő: támogatja az összeg átutalását a Rendelőintézetnek.

Sósne Michélsz Edina polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Ráckeve Város Szakorvosi Rendelőintézet laboratóriumot 962.405,- Ft összeggel támogatja a 2023. évi költségvetés terhére.

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

158/2023. (XI.27.) képviselő-testületi határozat:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Ráckeve Város Szakorvosi Rendelőintézet laboratóriumot 962.405,- Ft összeggel támogatja a 2023. évi költségvetés terhére.

Felelős: Sósne Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

B) SZIGETSZENTMIKLÓSI RENDELŐINTÉZET DR. BAKONYA MÁRIA EMLÉKALAPÍTVÁNY KÉRELME

Sósné Michélsz Edina polgármester: ismerteti a Szigetszentmiklósi Rendelőintézet dr. Bakonya Mária Emlékalapítvány kérelmét az ottani dolgozók jutalmazásra vonatkozóan. Minden évben érkezik ilyen kérelem, de mivel községünk semmilyen kapcsolatban nincs a Szigetszentmiklósi Rendelővel, eddig a testület nem támogatta a kérelmet.

Csoba Attiláné alpolgármester: idén sem tudja ezt a kérelmet támogatni.

Bodor Attila képviselő: nem érti miért ide küldik a kérelmet és nem a Szigetszentmiklósi Önkormányzatnak, nem tudja támogatni.

Sósné Michélsz Edina polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szigetszentmiklósi Rendelőintézet dr. Bakonya Mária Emlékalapítvány kérelmét az ottani dolgozók jutalmazásra nem támogatja.

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

159/2023. (XI.27.) képviselő-testületi határozat:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szigetszentmiklósi Rendelőintézet dr. Bakonya Mária Emlékalapítvány kérelmét az ottani dolgozók jutalmazásra nem támogatja.

Felelős: Sósné Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

8. ELŐTERJESZTÉS: SZIGETBECSE KÖZSÉG ADÓ ÉS BÉRLETI DÍJAINAK MÉRTÉKÉRŐL

Előterjesztő: Sósné Michélsz Edina polgármester

Sósné Michélsz Edina polgármester: Tavaly duplájára emeltük az adó mértékét, és az adózói adatbázis pontosításából sok millió befolyt, ezért idén nem javasolja az adóemelést. Az adózói adatbázis változását viszont az adóval foglalkozó ügyintézőnek folyamatosan nyomon kell követnie. Ha úgy dönt a testület, hogy most nem emeljük a 2024. évi adó mértékét, akkor jövőre nagyobb mértékkel kell emelni, mert nem közelítjük meg a környező településeket. Ugyanakkor a településen sok az üres, használaton kívüli lakásazok építményadójának mértékét 500,- Ft/m²/év-ről 800,- Ft/m²/év összegre javasolja módosítani.

Lumei Sándorné képviselő: egyetért, az önkormányzat jelenleg jól áll, nem kell adót emelni. Támogatja az üres lakások építményadója mértékének módosítását.

Csoba Attiláné alpolgármester: Egyetért az előtte elhangzottakkal, ne emeljen az önkormányzat adót csak az üres házaknál, ott viszont a jegyző kapjon ellenőrzési jogosultságot a bevallások valóságtartalma tekintetében.

Sósné Michélsz Edina polgármester a következő rendelet módosítást teszi fel szavazásra:

SZIGETBECSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
14/2023.(XI.30.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 14/2022. (XI.25.) számú
önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Sósné Michélsz Edina polgármester: Ismerteti a jelenlegi bérlőket és bérleti díjak mértékét tartalmazó táblázatot. Az üdülőterületi ingatlan bérleti díját és vételárát 50 %-kal javasolja emelni, azaz Lovász Gyuláné bérlő az eddigi éves bérleti díj 430.000,- Ft helyett 645.000,-Ft-ra, míg a vételárát 60.960,-Ft/m²-ről 91.440,-Ft/m²-re emelni javasolja. A többi bérlő esetében pl. kávézó, Kovács Gyuláné és a termőföld bérlők esetén nem javasol emelést. A Hiteles Kft., Telenor, Digi bérleti szerződése eleve inflációkövető. Továbbá a volt Italbolt, amely jelenleg felújítás alatt van, de 2024. tavaszára várhatóan elkészül, és ott 2 x 35 m² üzlethelyiség lesz kiadó kezdeti éves bérleti díjának 50.000,- Ft/hó/helyiség összeget javasol. Kéri a testület véleményét.

Bodor Attila képviselő: egyetért a javaslattal.

Mayer Julianna képviselő: a Makádi úti Élelmiszerbolt esetében 25 % emelést javasol

Sósné Michélsz Edina polgármester: szerinte lég lenne a 20.000,-Ft/ havi emelés, az is havonta 120.000,-Ft bevétel lenne.

Rácz Ferenc képviselő: támogatja az elhangzottakat.

Csoba Attiláné alpolgármester: nem javasol magasabb emelést az Élelmiszerboltnál, mert ha valami olyan körülmény lesz, mint a Covid volt akkor csak jönnek a mentességgérő levelek.

Lumei Sándorné képviselő: Sajnos még mindig nem érti a földhaszonbérleti szerződéseknél, hogy ki határozza meg az árat. Föld bérlet 40 kg/AK búza tőzsde ás alapján. nem lehet rajta változtatni.

Sósné Michélsz Edina polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

1.Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szigetbecse, Királyréti Duna sor 105. (2955 hrsz)alatti telek üdülőterületi bérleti szerződését egy évvel meghosszabbítja 2024. év december 31-ig. A képviselő-testület a 2955 hrsz.-ú üdülőterület földterületi bérleti díját 2024. január 1-jei hatállyal 645.000,-Ft/év összegben állapítja meg. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérlőt értesítse.

2. Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Szigetbecse, Királyréti Duna sor 105. (2955 hrsz) alatti üdülőterületi ingatlanját felajánlja a jelenlegi bérlőnek megvételre. A képviselő-testület a 2955 hrsz.-ú üdülőterületi ingatlan vételárát 91.440,-Ft/m² összegben határozza meg.

3. A képviselő-testület által meghatározott vételár 2024. január 1.-2024. december 31.-ig érvényesek. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérlőt értesítse.

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

160/2023. (XI.27.) képviselő-testületi határozat:

1. Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szigetbecse, Királyréti Duna sor 105. (2955 hrsz) alatti telek üdülőterületi bérleti szerződését egy évvel meghosszabbítja 2024. év december 31-ig. A képviselő-testület a 2955 hrsz.-ú üdülőterület földterületi bérleti díját 2024. január 1-jei hatállyal 645.000,-Ft/év összegben állapítja meg. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérlőt értesítse.

2.Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Szigetbecse, Királyréti Duna sor 105. (2955 hrsz) alatti üdülőterületi ingatlanját felajánlja a jelenlegi bérlőnek megvételre. A képviselő-testület a 2955 hrsz.-ú üdülőterületi ingatlan vételárát 91.440,-Ft/m² összegben határozza meg.

3. A képviselő-testület által meghatározott vételár 2024. január 1.-2024. december 31.-ig érvényesek. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérlőt értesítse.

Felelős: Sósné Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

Sósné Michélsz Edina polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

1.Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szigetbecse, Makádi út 37. szám alatti önkormányzati ingatlan helyiségeit a felújítást követően 2024. évben 50.000,-Ft/hó/üzlethelyiség bérleti díjért kívánja hasznosítani.

2.Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szigetbecse, Makádi út 35. szám alatti önkormányzati ingatlan (Élelmiszerbolt) bérleti díját 2024.január 1.-2024. december 31.-ig 120.000,-Ft/hó összegben határozza meg. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérlőt értesítse.

3.Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a további önkormányzati ingatlanok és termőföldek 2024. évi bérleti díjának összegét változatlanul hagyja.

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

161/2023. (XI.27.) képviselő-testületi határozat:

1.Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szigetbecse, Makádi út 37. szám alatti önkormányzati ingatlan helyiségeit a felújítást követően 2024. évben 50.000,-Ft/hó/üzlethelyiség bérleti díjért kívánja hasznosítani.

2.Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szigetbecse, Makádi út 35. szám alatti önkormányzati ingatlan (Élelmiszerbolt) bérleti díját 2024.január 1.-2024. december 31.-ig 120.000,-Ft/hó összegben határozza meg. A képviselő-testület felhatalmazza a

polgármestert, hogy a bérlőt értesítse.

3.Szigetbecse Község Önkormányzat képviselő-testülete a további önkormányzati ingatlanok és termőföldek 2024. évi bérleti díjának összegét változatlanul hagyja.

Felelős: Sósné Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

9. ELŐTERJESZTÉS: AZ ÖNKORMÁNYZAT UDVARÁBAN TERVEZETT FELÚJÍTÁSI MUNKÁLATOKRÓL

A)ESŐVÍZ ELVEZETÉSE ÉPÜLETRŐL, PARKOLÓ MURVÁZÁSA

Előterjesztő: Sósné Michélsz Edina polgármester

Sósné Michélsz Edina polgármester: néhány dolgot helyre kellene hozni az Önkormányzat udvarában, épületeiben, mert a rossz idő miatt, ha így marad nagyobb lesz a kár jövőre. pl. az Önkormányzat épületének jobb oldali szárnyán -ahol a tanácsterem is van vizesedik a fal, mert az esővíz több ponton folyik le az épületről és nincs elvezetve, és ez a régi vályog épület felszívja a vizet. Az épület nemrég Sósné Michélsz Edina polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

lett felújítva, de lejtéssel vagy föld alatti vízlevezetéssel el kell vezetni a faltól a vizet. Továbbá az udvart újra kellene murvázni, mert az építkezés során (bölcsibe a vízbekötés miatt felástak) és az évek alatt „eltűnt” a murva, minél több eső esik annál nagyobb a sár, nem lehet parkolni úgy hogy ne bokáig süppedjünk a sárba. Ezen kívül az Önkormányzati udvar behajtójánál a járda mellett kb. 4 m² területet vagy térkövezni, vagy betonozni kellene a behajtó ívénel, mert ha Ráckeve felől érkezünk a kocsni fél oldala alatt nincs szilárd talaj csak sártenger. Megkapta a testület felhatalmazását, hogy árajánlatokat kérhessen be a felsorolt munkák elvégzésére, hogy még idén ezeket a szükséges javításokat el tudjuk végeztetni. Az árajánlatok beérkeztek, melyeket ismertet: az Algép Bau Kft. bruttó: 2.017.903,-Ft, Károlyi Géza e.v. bruttó: 2.302.510,-Ft árajánlatot adott, a Cserev Build Kft. csak az udvar parkoló kialakításár adott árajánlatot a vízlevezetési munkálatokra csővel nem. Javasolja a legkedvezőbb árajánlat elfogadását.

Bodor Attila képviselő: egyetért, a legolcsóbbat kell választanunk.

Lumei Sándorné képviselő: támogatja.

Sósné Michélsz Edina polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

162/2023. (XI.27.) képviselő-testületi határozat:

Szigetbecse község önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Önkormányzat udvarában az esővíz elvezetés és parkoló kialakítására beérkezett árajánlatok közül a legkedvezőbb árajánlatot adó ALGÉP BAU Kft. (székhely: 2300 Ráckeve, Péter bíró u. 18., adószám: 22603917-2-13, képvis.: Almási István ügyvez.) br.: 2.017.903,-,- Ft árajánlatát fogadja el. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Sósné Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

B) A PETŐFI S. U. 32. SZÁMÚ ÉPÜLET HÁTSÓ FALÁNAK SZIGETELÉSE, HÁLÓZÁSA, RAGASZTÓVAL BEHÚZÁSA

Előterjesztő: Sósné Michélsz Edina polgármester

Sósné Michélsz Edina polgármester: A sok eső miatt előjöttek a problémák a Petőfi S. u. 32. számú önkormányzati épületnél, ez a régi napközi, amiben jelenleg a közmunkások és szerszámaik, eszközeik vannak. A hátsó falának szigetelése, hálóval és ragasztóval történő behúzása szükséges, (színezni egyelőre nem kellene még). Itt került nyáron elbontásra egy sufni az új tároló miatt, és a tűzfalat csak egy farost lemezzel helyettesítettek, emiatt vizesedik az elbontott vályogfal, ezért még a tél előtt szükséges egy stabil vízzáró tűzfal megépítése. *Fotókat kivetíti.* A munkálatokra bekért árajánlatokat ismerteti: Algép Bau Kft. br.: 1.015.365,-Ft, Alfes Bt. br.: 786.765,- Ft és a Csöme Kft. br.: 918.845,-Ft árajánlatot adott. Javasolja a legkedvezőbb árajánlat elfogadását, és a munka még idei évben történő elvégzését.

Majer Julianna képviselő: egyetért, meg kell csináltatni a legkedvezőbb ajánlatot küldő vállalkozóval.

Lumei Sándorné képviselő: ezeket a felújításokat nem lehetne valamelyik pályázatból megcsináltatni?

Sósné Michélsz Edina polgármester: egyrészt nem olyan nagy összegekről beszélünk, hogy erre pályázati anyagot állítsunk össze, másrészt nem érnek rá ezek a munkálatok jövő nyárig, mert az időjárás csak ennél rosszabb lesz.

Csoba Attiláné alpolgármester: meg kell mielőbb csináltatni ezeket a munkákat, támogatja a legkedvezőbb Alfes Bt. árajánlatának elfogadását.

Sósné Michélsz Edina polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse község önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szigetbecse, Petőfi S. u. 32. számú önkormányzati épület tűzfal szigetelésére beérkezett árajánlatok közül a legkedvezőbb árajánlatot adó ALFES Bt. (székhely: 2300 Ráckeve, Táncsics M. u. 13., adószám: 20315296-2-13, képvis.: Almási István ügyvez.) br.: 786.765,- Ft összegű árajánlatát fogadta el. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

163/2023. (XI.27.) képviselő-testületi határozat:

Szigetbecse község önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szigetbecse, Petőfi S. u. 32. számú önkormányzati épület tűzfal szigetelésére beérkezett árajánlatok közül a legkedvezőbb árajánlatot adó ALFES Bt. (székhely: 2300 Ráckeve, Táncsics M. u. 13., adószám: 20315296-2-13, képvis.: Almási István ügyvez.) br.: 786.765,- Ft összegű árajánlatát fogadta el. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Sósné Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

10. ELŐTERJESZTÉS: HVB TAGJAINAK ÉS PÓTTAGJAINAK MEGVÁLASZTÁSÁRÓL

Előterjesztő: Jancsó Emőke jegyző

Jancsó Emőke jegyző: Köztudomású, hogy az európai parlamenti választásokra 2024. június 6-9. között kerül sor. A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény alapján a szavazást vasárnap kell megtartani, ezért a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választása várhatóan 2024. június 9. napján lesz. A választási előkészületek megkezdődtek, a következő határidős feladatunk a Helyi Választási Bizottság (HVB) választott tagjainak, póttagjainak megválasztása. A helyi választási bizottság elsődleges feladata a szavazás tisztaságának biztosítása, a pártatlanság érvényesítése, a törvényesség betartása és betartatása. A törvény alapján a helyi választási bizottság egy szavazókörrel rendelkező településen öt tagját és legalább két póttagot a települési önkormányzat képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásának évét megelőző évben, október 1. és november 30. között választja meg; személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt. A helyi választási bizottságnak csak a településen, közös önkormányzati hivatalhoz tartozó település választási bizottsága esetében a közös hivatalhoz tartozó bármely településen a központi névjegyzékben szereplő választópolgár lehet a tagja. A jegyző a Helyi Választási Iroda Vezetőjeként javaslatot tesz a helyi választási bizottság tagjainak és póttagjainak személyeire, akikkel korábban telefonon egyeztetett és a feladatot elvállalták, ezért kéri a döntés meghozatalát.

Rácz Ferenc képviselő: a javaslatot elfogadja.

Hoffmann Marianna képviselő: egyetért.

Lumei Sándorné képviselő: támogatja a jelölteket.

Sósné Michélsz Edina polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-a alapján a Szigetbecsei Helyi Választási Bizottság tagjává, póttagjává a következő személyeket választja meg:

Borbély József (2321 Szigetbecse, Kiss utca 18.) bizottsági tag
Hódos Lajosné (2321 Szigetbecse, Napsugár utca 11.) bizottsági tag
Kausitz Károlyné (2321 Szigetbecse, Jókai M. utca 12.) bizottsági tag
Pákozdi Pálné (2321 Szigetbecse, Móricz Zs. utca 1/A.) bizottsági tag
Szűcs Ferencné (2321 Szigetbecse, Fortuna köz 8.) bizottsági tag
Posta Gyöngyi (2321 Szigetbecse, Kiss u. 27.) bizottsági póttag
Schmidt Mihályné (2321 Szigetbecse, Petőfi S. u. 27.) bizottsági póttag

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

164/2023. (XI.27.) képviselő-testületi határozat:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-a alapján a Szigetbecsei Helyi Választási Bizottság tagjává, póttagjává a következő személyeket választja meg:

Borbély József (2321 Szigetbecse, Kiss utca 18.) bizottsági tag
Hódos Lajosné (2321 Szigetbecse, Napsugár utca 11.) bizottsági tag
Kausitz Károlyné (2321 Szigetbecse, Jókai M. utca 12.) bizottsági tag

Pákozdi Pálné (2321 Szigetbecse, Móricz Zs. utca 1/A.) bizottsági tag
Szűcs Ferencné (2321 Szigetbecse, Fortuna köz 8.) bizottsági tag
Posta Gyöngyi (2321 Szigetbecse, Kiss u. 27.) bizottsági póttag
Schmidt Mihályné (2321 Szigetbecse, Petőfi S. u. 27.) bizottsági póttag
Határidő: a határozat kihirdetésére: 2023. november 30.
Felelős: Jancsó Emőke jegyző

11. ELŐTERJESZTÉS: A 2024. ÉVI BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERV ELFOGADÁSÁRÓL

Előterjesztő: Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző

Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző: Ismerteti a testületnek kiküldött 2024. évi Belső ellenőri jelentést és 2024-2027. évi Stratégiai tervet. A belső ellenőr kívülálló szakember, aki a Közös Hivatal megbízásában látja el feladatait. Minden évben mindhárom településen más pénzügyi – számviteli területet ellenőriz, ezzel a küldő szemlélettel és a területen fellelhető hibák észrevételeivel elősegítve az önkormányzat és intézményei gazdálkodási feladatainak javítását a hatályos jogszabályi keretek közötti gazdálkodás betartását. A belső ellenőr a 2024. évben Szigetbecse község önkormányzat bevételeinek nyilvántartását és a kintlévőségek kezelésének ellenőrzését tervezte, ezen kívül megküldte a hosszú távú Stratégiai tervét. Javasolja a két dokumentáció elfogadását.

Sósné Michélsz Edina polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a belső ellenőr által összeállított 2024. évi ellenőrzési tervet és 2024-2027. évre vonatkozó Stratégiai tervet.

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

165/2023. (XI.27.) képviselő-testületi határozat:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a belső ellenőr által összeállított 2024. évi ellenőrzési tervet és 2024-2027. évre vonatkozó Stratégiai tervet.

Felelős: Sósné Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

12. ELŐTERJESZTÉS: HÁZIORVOSI ÁLLÁSPÁLYÁZAT KIÍRÁSA

Előterjesztő: Sósné Michélsz Edina polgármester

Sósné Michélsz Edina polgármester: Ismét ki kell írni a háziiorvosi állaspályázatot, mert nem volt jelentkező. Ismerteti az elkészített pályázati kiírást, javasolja a benyújtási határidőre 2024. január 30. napját. Most jól működik a helyettesítés, reméli, hogy a helyettesítő orvosok a következő évre is fogják vállalni.

Mayer Julianna képviselő: nagyon szomorú, hogy senki sem jelentkezik.

Csoba Attiláné alpolgármester: természetesen ki kell írni a pályázatot.

Sósné Michélsz Edina polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a háziorvosi munkakör, feladatkör betöltésére ismételten állaspályázatot tesz közzé, mivel az előző pályázati kiírás határideje eredménytelenül telt el.

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

166/2023. (XI.27.) képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a háziorvosi munkakör, feladatkör betöltésére ismételten állaspályázatot tesz közzé, mivel az előző pályázati kiírás határideje eredménytelenül telt el.

Felelős: Sósné Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

13. ELŐTERJESZTÉS: A RÁCKEVEI RENDŐRKAPITÁNYSÁG VEZETŐJÉNEK KINEVEZÉSÉHEZ HOZZÁJÁRULÁSRÓL

Sósné Michélsz Edina polgármester: Ma volt a térfigyelő kamerarendszer központ átadása, a Kevenet Kft. ügyvezetője megköszönte dr. Tomsits Tulipán r. őrnagy asszonynak, hogy biztosított egy irodát a kapitányságon, mert a korábbi kapitányok nem voltak együttműködők e témában. Arról nem tehet, hogy egyre kevesebb a rendőr. Javasolja a r. őrnagy asszony megbízott vezetőből vezetővé történő kinevezését.

Bodor Attila képviselő: természetesen támogatjuk, de változna valami, ha mi nem támogatnánk?

Rác Ferenc képviselő: hozzájárul a kinevezéshez.

Sósné Michélsz Edina polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzat képviselő-testülete hozzájárult a jelenlegi megbízott dr. Tomsits Tulipán r. őrnagy asszony 2024. január 1-vel a Ráckevei Rendőrkapitányság vezetővé történő kinevezéséhez.

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

167/2023. (XI.27.) képviselő-testületi határozat:

Szigetbecse Község Önkormányzat képviselő-testülete hozzájárult a jelenlegi megbízott dr. Tomsits Tulipán r. őrnagy asszony 2024. január 1-vel a Ráckevei Rendőrkapitányság vezetővé történő kinevezéséhez.

Felelős: Sósné Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

14.EGYEBEK:

a) TÁJÉKOZTATÁS: SZOLGÁLATI LAKÁS BÉRLŐJÉNEK KÉRELMEÉRŐL

Tájékoztató: Sósné Michélsz Edina polgármester

Sósné Michélsz Edina polgármester: a tavalyi évben felújítást követően a testület a szolgálati lakást 1 év határozott időre bérbe adta Badó Gabriella részére. A bérleti szerződés határideje december végén lejár, bérlő ismételten kérelmet nyújtott be a szolgálati lakásra. Az év folyamán a jegyzővel

helyszíni ellenőrzést tartottak, a bérlő vigyáz a lakásra és a kertet is gondozza, nagyon rendes bérlő. Javasolja további 1 évre a bérleti szerződés megkötését.

Csoba Attiláné alpolgármester: az iskolában is meg vannak elégedve vele, támogatja a kérelmet.

Hoffmann Marianna képviselő: az állagmegóvás miatt jó, ha a téli időszakban vannak a lakásban, és megy a fűtés. Támogatja a kérelmet.

Sósné Michélsz Edina polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a jelenlegi szolgálati lakás bérlőjének kérelmét, és úgy határozott, hogy Badó Gabriella részére további 1 évre a szolgálati lakást biztosítja. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

168/2023. (XI.27.) képviselő-testületi határozat:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a jelenlegi szolgálati lakás bérlőjének kérelmét, és úgy határozott, hogy Badó Gabriella részére további 1 évre a szolgálati lakást biztosítja. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Sósné Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

b) TÁJÉKOZTATÁS: Esztergom Város polgármestere kérelméről

Tájékoztató: Sósné Michélsz Edina polgármester

Sósné Michélsz Edina polgármester: a testületnek megküldésre került Esztergom város polgármesterének megkeresése. A város egy programsorozatot tervez a következő évre, André Kertész fotóművész születésének 130. évfordulója alkalmából, ennek keretében szerveznének egy fotókiállítást, amihez fotókat kérnének településüinktől. A levél megfogalmazását nem tartja egyértelműnek pl. „milyen formában van lehetőség a képek megszerzésére”, és számos kérdés merült fel benne. Ezzel a programsorozattal kapcsolatban az Esztergomi Művészek Céhe is levelet írt, amelyben 20 db képet kérnek. Nem írnak sem bérleti díjról semmi más konkrétumról, ezért a Capa Központ vezetőjével felveszi a kapcsolatot, és tovább fog egyeztetni.

Majer Julianna képviselő: ha pontosításra kerül, hogy a fotók kölcsönadásáról van szó, akkor bérleti díjról is kéne döntenünk. pl. 2 hónapra 220 db kép 600.000,-Ft-ért

Csoba Attiláné alpolgármester: amíg konkrét adatok nincsenek addig erről a kérelemről a testület nem tud dönteni.

A képviselő testület a napirendi pontot elnapolja.

c) TÁJÉKOZTATÁS: ATM automata telepítése

Tájékoztató: Sósné Michélsz Edina polgármester

Sósné Michélsz Edina polgármester: már több alkalommal előkerült az OTP Bankautomata telepítése a településen, de a Posta kivonulása után tényleg nagyon fontos lenne, hogy a lakosság a településen tudjon pénzt felvenni, és ne kelljen mindenért az időseknek beutazni Ráckeveére. Ismerteti az OTP ügyintézője levelét, melyben az automata telepítésének összegeként 100.000,-Ft/ hó díjat javasol. Mivel az önkormányzatnak fizetnie kell a Ráckevei Önkormányzati Tűzoltóságnak, a Ráckevei Orvosi ügyeletnek, fizettünk a rendőrségi túlórákért, és most fizettünk szakorvosi rendelőintézetnek a laborvizsgálatokért, ezt a havi díjat kicsit soknak tartja. Kéri a testület véleményét és javaslatait.

Lumei Sándorné képviselő: tényleg jó lenne az automata, de az 1.200.000,- Ft éves szinten.

Hoffmann Marianna képviselő: jó lenne, ha kevesebért telepítenék.

Mayer Julianna képviselő: próbáluk meg 80.000,-Ft-ért havonta.

Sósné Michélsz Edina polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy tárgyaljon az OTP Bankkal ATM automata telepítésére és üzemeltetésére bruttó: 80.000,-Ft/hó díjért az önkormányzat 2024. évi költségvetése terhére. A tárgyalás eredményessége esetén a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

169/2023. (XI.27.) képviselő-testületi határozat:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy tárgyaljon az OTP Bankkal ATM automata telepítésére és üzemeltetésére bruttó: 80.000,-Ft/hó díjért az önkormányzat 2024. évi költségvetése terhére. A tárgyalás eredményessége esetén a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Sósné Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

d) TÁJÉKOZTATÁS: 2 fő dolgozó munkaszerződésének meghosszabbításáról

Sósné Michélsz Edina polgármester

Sósné Michélsz Edina polgármester: tájékoztatja a testületet, hogy Deminger Ágnes közművelődési szakember és Malzseniczkiné Melkvi Gabriella óvodatitkár munkaszerződése december végén lejár. Mivel mindkét dolgozó munkájával nagyon meg van elégedve, kéri a testület hozzájárulását a két fő munkaszerződésének meghosszabbításához, sőt javasolja, velük a határozatlan idejű szerződés megkötését.

Hoffmann Marianna képviselő: támogatja.

Rácz Ferenc képviselő: egyetért a meghosszabbítással.

Sósné Michélsz Edina polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Deminger Ágnes közművelődési szakember és Malzseniczkiné Melkvi Gabriella óvodatitkár munkaszerződését meghosszabbítja és ezen munkavállalókat a 2024. évtől határozatlan időre foglalkoztatja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a munkaszerződések megkötésére.

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

170/2023. (XI.27.) képviselő-testületi határozat:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Deminger Ágnes közművelődési szakember és Malzseniczkiné Melkvi Gabriella óvodatitkár munkaszerződését meghosszabbítja és ezen munkavállalókat a 2024. évtől határozatlan időre foglalkoztatja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a munkaszerződések megkötésére.

Felelős: Sósné Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

e)Tájékoztatás: Évzáró programról


Tájékoztató: Sósné Michélsz Edina polgármester


Sósné Michélsz Edina polgármester: korábbi ülésen már volt róla szó, hogy ezt az évet egy évzáró programmal vacsorával, és utána Mikulásbállal kellene lezárni. Az időpontra a december 9-ét jelöltük meg. A 18 órakor kezdődő vacsorát az önkormányzat fogja állni a költségvetés terhére, az önkormányzati, hivatali, óvodai dolgozóknak, a testület és az Alapítvány tagjainak. Reméli, hogy minél többen el tudnak jönni. A vacsora után kb. 21 órától kezdődne a bál, amelyre a lakosság belépővel jöhetne be és a büfében tudnának fogyasztani. A zenét Méri Jenő és Pilczinger Zsolt biztosítaná kb. 19 órától.


Figyelemmel arra, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.


Sósné Michélsz Edina
polgármester




Jancsó Emőke
jegyző


Csoba Attiláné
jegyzőkönyv hitelesítő


Lumei Sándorné
jegyzőkönyv hitelesítő