

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2023. június 26-án 17.00 órakor megtartott
üléséről

Az ülés helye: Szigetbecse Község Önkormányzat Tanácsterem (2321 Szigetbecse, Petőfi S. u. 34.)

Jelen vannak:	Sósné Michélsz Edina	polgármester
	Csoba Attiláné	alpolgármester
	Lumei Sándorné	képviselő
	Hoffmann Marianna	képviselő
	dr. Csernyi Zsuzsanna	képviselő
	Glöckl Roland	képviselő
	Rácz Ferenc	képviselő

Tanácskozási joggal részt vett:

Jancsó Emőke	jegyző
Csománé dr. Dreska Hajnalka	aljegyző

További megjelentek a mellékelt jelenléti ív szerint.

Sósné Michélsz Edina polgármester: köszönti az ülés résztvevőit, majd az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a 7 fős képviselő testületből 7 fő van jelen. Jegyzőkönyvvezetőnek Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyzőt, jegyzőkönyv hitelesítőnek dr. Csernyi Zsuzsanna és Hoffmann Marianna képviselőt javasolja.

A jegyzőkönyv vezetőjére és hitelesítőjére vonatkozó javaslatot Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta.

Sósné Michélsz Edina javaslatot tesz az ülés napirendjére, az alábbiak szerint:

N_A_P_I_R_E_N_D :

Az ülés napirendje:

1. Előterjesztés:
 - a) Szigetbecse Község Önkormányzat 2023. évi költségvetési előirányzat módosítására
 - b) a Szigetbecsei Tóparti Óvoda 2023. évi költségvetési előirányzat módosítására
 - c) a Szigetbecsei Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetési előirányzatának módosításáraElőterjesztő: Balázné Millei Anikó pénzügyi főtanácsos
2. Előterjesztés: DAKÖV víziközmű bérleti-üzemeltetési szerződés módosítására
Előterjesztő: Sósné Michélsz Edina polgármester
3. Előterjesztés:
 - a) háziiorvosi eszközök vásárlására
 - b) háziiorvosi asszisztens munkaviszonyba vételéről

- c) háziiorvosi praxissal kapcsolatos Intézkedési tervről
Előterjesztő: Sósne Michélsz Edina polgármester
4. Előterjesztés: Szigetbecsei Tóparti Óvoda Alapító okiratának módosításáról
Előterjesztő: Jancsó Emőke jegyző
5. Előterjesztés: Hulladékgyűjtési Társulási Megállapodás módosításáról
Előterjesztő: Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző
6. Előterjesztés: Kis Marianna kérelme
Előterjesztő: Sósne Michélsz Edina polgármester
7. Előterjesztés: Izsák András kérelme
Előterjesztő: Sósne Michélsz Edina polgármester
8. Szigetbecse 1101/14 hrsz.-ú ingatlan visszavásárlásáról
Előterjesztő: Sósne Michélsz Edina polgármester
9. Előterjesztés : a 2023. évi Közbeszerzési terv 2. félévi elfogadására
Előterjesztő: Sósne Michélsz Edina polgármester

10. Egyebek:

- a) Tájékoztatás: Falunapról
Előterjesztő: Csoba Attiláné alpolgármester
- b) Előterjesztés: Kérelem André Kertész fénykép közlési jog „A becsei kisbojtár ”c. fotó
Előterjesztő: Sósne Michélsz Edina polgármester
- c) Előterjesztés: Szigetbecsei Minibölcsoede kerítése
- d) Előterjesztés: útpadka építési és kátyúzási munkálatok
- e) Előterjesztés: Szigetbecse, Zöldfa u. 7. szám alatti ingatlanról
Előterjesztő: Sósne Michélsz Edina polgármester

A napirendi pontokra vonatkozó javaslatot Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta.

1. ELŐTERJESZTÉS:

a) Szigetbecse Község Önkormányzat 2023. évi költségvetési előirányzat módosítására

Balázné Millei Anikó pénzügyi főtanácsos: Részletesen ismerteti a testületnek kiküldött táblázatokat, a bevételek és kiadások módosulását és a főösszegeket nem változott belső átcsoportosításokat. A banki lekötéseket és a tartalékkeret alakulását. Javasolja a költségvetés 1. számú módosításának elfogadását: a korábbi főösszeg: 952 210 045,-Ft-ról 1 053 034 841,- Ft-ra.

Lumei Sándorné képviselő : a pénzügyi bizottság elnökeként köszöni az érthető és részletes szöveges előterjesztést és a pontos táblázatokat. Az az önkormányzat költségvetésének tartalékából javasolja kivenni a Zöldfa utcai ingatlan tervezett vételárát, mert bizonytalan, hogy mikor sikerül eladni, és mennyi lesz a ténylegesen beérkező vételár összege. Ebben a formájában a 22 -24 millió Ft betervezett vételár csak a tartalékot növeli, és lehet, hogy az ingatlant csak jövőre sikerül eladni. Javasolja, hogy csak azután tegyünk bele a költségvetésbe az összeget, ha már befolyt a vételár. Az előterjesztést tehát

azzal a módosítással javasolja elfogadni, hogy az önkormányzat költségvetési előirányzat főösszege: 100.824.796,-Ft-ról 1.031.034.841,- Ft-ra módosul.

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg rendeletét:

Szigetbecse Község Önkormányzat képviselő-testületének

7/2023. (VII. 6.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

b) a Szigetbecsei Tóparti Óvoda 2023. évi költségvetési előirányzat módosítására

Balászné Millei Anikó pénzügyi főtanácsos: a képviselő testült korábban megszavazta, hogy a leendő bölcsődébe a két pedagógiai asszisztens kerüljön beiskolázásra kisgyermeknevelői tanfolyamra, ennek az összege a 459.360,-Ft került átvezetésre, ezzel módosult az óvoda költségvetési főösszege. A korábbi előirányzat 98.178.416,-Ft volt, a módosítás után a főösszeg 98.637.776,-Ft lett.

Lumei Sándorné képviselő : a pénzügyi bizottság elnökeként javasolja a Szigetbecsei Tóparti Óvoda előirányzat főösszegének a módosítását az előterjesztés szerint.

Sósné Michélsz Edina polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szigetbecsei Tóparti Óvoda 2023. évi költségvetési előirányzat főösszegét 98.178.416,-Ft-ról 98.637.776,-Ft-ra módosítja.

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

93/2023.(VI.26.) számú képviselő-testületi határozat

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szigetbecsei Tóparti Óvoda 2023. évi költségvetési előirányzat főösszegét 98.178.416,-Ft-ról 98.637.776,-Ft-ra módosítja.

Felelős: Sósné Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

c) a Szigetbecsei Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetési előirányzatának módosítására

Balászné Millei Anikó pénzügyi főtanácsos: a Közös Önkormányzati Hivatalnál az előirányzatban tervezett 4.961.318,-Ft maradvány összegét a könyvelési korrekciók után, a zárszámadásban elfogadott 4.962.842,-Ft-ra szükséges módosítani. A kormány a 2023. évi bérintézkedések támogatására 3.128.160,-Ft kiegészítő támogatást nyújtott. A módosítások után a Közös Önkormányzati Hivatal eredeti költségvetési főösszege: 86.494.973,- Ft-ról 89.624.657,- Ft-ra módosul.

Lumei Sándorné képviselő : a pénzügyi bizottság elnökeként javasolja a Szigetbecsei Közös Önkormányzati Hivatal módosítását az előterjesztés szerint, ahhoz nincs észrevétele, kiegészítése.

Sósné Michélsz Edina polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szigetbecsei Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetési előirányzat főösszegét 86.494.973,- Ft-ról 89.624.657,- Ft-ra módosítja.

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

94/2023.(VI.26.) számú képviselő-testületi határozat

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szigetbecsei Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetési előirányzat főösszegét 86.494.973,- Ft-ról 89.624.657,- Ft-ra módosítja.

Felelős: Sósné Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

2. ELŐTERJESZTÉS: DAKÖV VÍZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSÁRA

Előterjesztő: Sósné Michélsz Edina polgármester

Sósné Michélsz Edina polgármester: Talán emlékszik még rá a testület, hogy a 2022. év végén szó volt arról, hogy az önkormányzatok adják át a víziközmű vagyont és az ahhoz kapcsolódó jogokat és kötelezettségeket a DAKÖV Kft.-nek, melybe több nagyobb önkormányzat nem egyezett bele. Mivel a Víziközmű vagyon nem lett átadva, az továbbra is az Önkormányzatoknál marad, ezért a bérleti - üzemeltetési szerződés III. fejezet 3.pont 2. bekezdését módosítani szükséges. Az önkormányzatoknak korábban el kellett készítenie a teljes víziközmű vagyon értékelést, mely Szigetbecse Község részére 2021-ben a G.L.L.A Energetikai, Vízépítő és Gépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság (2330 Dunaharaszti, Gárdonyi Géza utca 6.) közreműködésével elkészült, ez kerül be a szerződés mellékleteként. Javasolja a módosítás elfogadását.

Rác Ferenc képviselő: támogatja a módosítás elfogadását.

Glöckl Roland képviselő: támogatja a bérleti szerződés módosításának elfogadását.

Hoffmann Mariann képviselő: támogatja a módosítás elfogadását.

Sósné Michélsz Edina polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szigetbecse Község Önkormányzat és a DAKÖV Kft. közötti bérleti-üzemeltetési szerződés módosítását a III. fejezet 3.pont 2. bekezdése vonatkozásában elfogadja. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

95/2023.(VI.26.) számú képviselő-testületi határozat

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szigetbecse Község Önkormányzat és a DAKÖV Kft. közötti bérleti-üzemeltetési szerződés módosítását a III. fejezet 3.pont 2. bekezdése vonatkozásában elfogadja. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Sósné Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

3. ELŐTERJESZTÉS:

a) háziorvosi eszközök vásárlására

Sósné Michélsz Edina polgármester: Leltárba vették a pénzügyi kollégák dr. Csernyi Zsuzsanna által a listán szereplő orvosi eszközöket. Az összes eszközért a doktornő 2.300.000,-Ft-ot kér, azonban a kollégák jelezték, hogy az íróasztal elég rossz állapotú és az 100.000,-Ft-ért nem lenne szükséges, mert egy kisebb méretű asztalt az önkormányzat az orvosi eszköz pályázaton beszerzett. Az orvosi pályázatra korábban érdeklődő orvos viszont felhívta a figyelmet arra, hogy a defibrillátor akkumulátorának cseréje szükséges lehet. Pillanatnyilag a listán lévő orvosi eszközök megvételét javasolja a testületnek, hogy a helyettesítő orvosoknak mindenük legyen a rendelőbe. egy teljesen felszerelt rendelő akár még vonzóbbá is teheti a pályázati felhívást. Kéri a testületet véleményük kifejtésére.

dr. Csernyi Zsuzsanna képviselő: A defibrillátor akkumulátor cseréje ügyében már megkereste az ezzel foglalkozó céget, de nem jött még válasz, ez kb.100.000,- Ft lesz. Javasolja, hogy azt fizesse majd külön az önkormányzat. Véleménye szerint a nagy fa íróasztalt csak le kell csiszolni és festeni, azért azt használták, mert azon van elegendő hely, míg a pályázaton beszerzett asztal kicsi. Inkább a nagy asztalt ajándékba adja, ha a listán szereplő többi eszközt megveszi az önkormányzat, vegyük le az árát, végösszesen 2.200.000,-Ft-ot kér mindenért. Számlát ad a tárgyi eszközökről, ami Áfa mentes.

Rácz Ferenc képviselő: Ebben a listába nincs olyan eszköz, amit pályázaton nyert az önkormányzat?

dr. Csernyi Zsuzsanna képviselő: Nincs. Ezeket az elmúlt 10 alatt ő vette meg a rendelőbe.

Lumei Sándorné képviselő: van a költségvetésben keret az orvosi eszközök megvételére.

Sósné Michélsz Edina polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy dr. Csernyi Zsuzsanna háziorvostól 2.200.000,-Ft-ért megvásárolja az orvosi rendelőbe szükséges és általa korábban saját költségén megvásárolt orvosi eszközöket a mellékelt lista szerint. Továbbá a defibrillátor akkumulátor cseréjének költségét az önkormányzat a 2023. évi költségvetés terhére fedezi.

Csoba Attiláné alpolgármester: támogatja a listán szereplő orvosi eszközök megvásárlását.

Hoffmann Mariann képviselő: mindenképpen meg kell venni az szükséges orvosi eszközöket.

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

96/2023.(VI.26.) számú képviselő-testületi határozat

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy dr. Csernyi Zsuzsanna háziorvostól 2.200.000,-Ft-ért megvásárolja az orvosi rendelőbe szükséges és általa korábban saját költségén megvásárolt orvosi eszközöket a mellékelt lista szerint. Továbbá a defibrillátor akkumulátor cseréjének költségét az önkormányzat a 2023. évi költségvetés terhére fedezi.

Felelős: Sósné Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

b) háziorvosi asszisztens munkaviszonyba vételéről

Sósné Michélsz Edina polgármester: a jelenlegi asszisztenssel mindent megbeszél, egy személyes találkozó alkalmával, aki vállalja a munkaviszonyban tovább foglalkoztatást napi 8 órában, a NEAK által küldött asszisztensi munkabár összegéért. Ugyanannyi cafetéria/hó juttatást fog kapni, mint a többi önkormányzati alkalmazott. Ezen kívül a telefonos csomagba számhordozással átvesszük és annak havi költségét az önkormányzat fogja fizetni. Hamarosan elkészül a munkaszerződése is, így augusztus 1-től önkormányzati dolgozó lesz. Fontos, hogy maradjon, hiszen ismeri a lakosságot. A háziorvos augusztus 1-től történő helyettesítésével kapcsolatban kéri a jegyzőt tájékoztassa a testületet.

Jancsó Emőke jegyző: a környékbeli orvosokkal folyamatos az egyeztetés a helyettesítésről, de jelenleg sok környékbeli praxis küzd orvoshiánnyal, nehéz 3 hónapra is lefedni a hetet, így még nehezebb, hogy nem tudjuk meddig kell igénybe venni a helyettesítőket. A működési engedély kérelemhez minden napra fel kell tudni mutatni helyettes orvost. A hétfő, szerda és csütörtök már úgy

tűnik le van fedve, viszont a kedd és péntek még bizonytalan. A helyettesítést vállaló házi orvosok személyesen fognak jönni egyeztetni polgármester asszonyhoz a jövő héten, és a helyettesítési díjakat az önkormányzatnak egységesen kell kifizetni az orvosok számára, akik Áfa mentesek.

dr. Csernyi Zsuzsanna képviselő: majd szeretne kérni egy szándéknyilatkozatot az asszisztens tovább foglalkoztatásról.

Csoba Attiláné alpolgármester: köszöni a tájékoztatást. Gondolta, hogy nehéz lesz ilyen rövid idő alatt házi orvost találni.

c) házi orvosi praxissal kapcsolatos intézkedési tervről

Előterjesztő: Sósne Michélisz Edina polgármester

Sósne Michélisz Edina polgármester: Már tájékoztatta a testületet a projektmenedzser leveléről az orvosi rendelő felújítása, és bővítése projekt kapcsán, hogy az elnyert pályázati összeget ne kelljen visszafizetni, bizonyítani kell, hogy az önkormányzat mindent megtesz, hogy legyen orvos. Az Intézkedési terv elkészült, ami részletesen tartalmazza, hogy a pályázat mennyi felületen közzé lett téve, természetesen orvosi egyetemeket is megkerestük. Nagyon fontosnak tartja az orvosi rendelő felújítása pályázatot, ez is vonzó lehet egy frissen végzett, vagy akár vidéken praktizálni akaró orvos számára. Javasolja az Intézkedési terv elfogadását.

Sósne Michélisz Edina polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a TOP_PLUSZ -3.3.2-21.PT1-2022-00013 számú projekttel - orvosi rendelő felújítása - összefüggésben a betöltetlen praxis vagy szolgálat betöltésére vonatkozó Intézkedési tervet elfogadja.

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

97/2023.(VI.26.) számú képviselő-testületi határozat

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a TOP_PLUSZ -3.3.2-21.PT1-2022-00013 számú projekttel - orvosi rendelő felújítása - összefüggésben a betöltetlen praxis vagy szolgálat betöltésére vonatkozó Intézkedési tervet elfogadja.

Felelős: Sósne Michélisz Edina polgármester

Határidő: azonnal

4. ELŐTERJESZTÉS: SZIGETBECSEI TÓPARTI ÓVODA ALAPÍTÓ OKIRATÁNAK MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Előterjesztő: Jancsó Emőke jegyző

Jancsó Emőke jegyző: Ismerteti a testületnek az elkészült Szigetbecsei Tóparti Óvoda Alapító Okiratának módosítását. Ha a testület elfogadja, akkor elkészítjük az egységes szerkezetű Alapítói okiratot, amit a Magyar Államkincstárba beküldünk, ez a következő lépés a működési engedély megszerzéséhez.

Sósné Michélsz Edina polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szigetbecsei Tóparti Óvoda Alapító Okiratának módosítását a mellékelt tartalommal elfogadja. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt az Alapítói okirat egységes szerkezetbe foglalására és a Magyar Államkincstárhoz történő benyújtására.

Lumei Sándorné képviselő: fontos mielőbb meghozni a döntést, mert az iratok benyújtására nagyon szűk a határidő.

Hoffmann Marianna képviselő: az ismertetett Módosító okirattal egyetért.

Rác Ferenc képviselő: természetesen elfogadjuk a módosító okiratot, hogy mielőbb nyíljon a bölcsőde.

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

98/2023.(VI.26.) számú képviselő-testületi határozat

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szigetbecsei Tóparti Óvoda Alapító Okiratának módosítását a mellékelt tartalommal elfogadja. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt az Alapítói okirat egységes szerkezetbe foglalására és a Magyar Államkincstárhoz történő benyújtására.

Felelős: Jancsó Emőke jegyző

Határidő: azonnal

5. ELŐTERJESZTÉS: HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Előterjesztő: Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző

Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző: Ismerteti a képviselő-testületnek korábban kiküldött anyagot. A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulási Társulási Megállapodás IV. számú szerződés módosítás a jogszabályi változás miatt szükséges. Ez azt jelenti, hogy szolgáltatóváltás lesz, a hulladékszállítást 2023. július 1-től a MOL veszi át a DTKH-tól,

mert az önkormányzatok és ezáltal a társulás hulladékgazdálkodási feladatai megszűnnek. Az elmúlt év nehézségei után végre beállt egy rendszer, de sajnos nem tudjuk, hogy mit hoz majd ez a változás. Javasolja a módosítás elfogadását, melyet az érintett 100 db önkormányzatnak el kell fogadnia .

Majer Julianna külső bizottsági tag: ő korábban évenként vett új hulladékgyűjtő edényt, mert az autó oldalához olyan erővel vágta oda a kukások, hogy mindig összetörték amikor felemelték, ezért ő már egy éve bérlő a kukát évi 2.000 Ft-ért. Nem tudja , hogy lehet-e majd a jövőben kukát bérelni.

Sósné Michélsz Edina polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának IV. számú szerződés módosítását a mellékelt tartalommal elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

99/2023.(VI.26.) számú képviselő-testületi határozat

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának IV. számú szerződés módosítását a mellékelt tartalommal elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: Sósné Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

6. ELŐTERJESZTÉS: KIS MARIANNA KÉRELME

Előterjesztő: Sósné Michélsz Edina polgármester

Sósné Michélsz Edina polgármester: Ismerteti Kis Marianna kérelmét az önkormányzat 17 hrsz-ú területén való tartós bejárásával kapcsolatban. Kérelmező volt már bent személyesen a Hivatalban szeptemberben az ablaka alatt parkoló autók miatt, azután aljegyző asszony helyszíni szemlét tartott a Ráckevei Rendőrkapitányság Közlekedési Osztályvezetőjével, és felszólító leveleket kaptak az érintett gépjármű tulajdonosok, és a lakosság részére szóló felhívás a parkolással kapcsolatban közzétételre került. Azóta sajnos ezen az útszakaszon történt egy súlyos személyi sérüléssel járó baleset, és az új Közlekedésrendészeti Osztályvezetővel ismét megvitatásra került az útszakasz, beleértve a nagy kanyar és Kiss Marianna háza előtti parkolás kérdése. A rendőrkapitányság szakmai állásfoglalását már egy hónapja a Makádi út kezelőjének a Magyar Közút Zrt.-nek továbbította a Hivatal, még várjuk a válaszelevelüket és az általuk megtételre kerülő intézkedéseket, melyekről telefonon aljegyző asszonyt tájékoztatták. Kéri az információkat ossza meg a testülettel.

Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző: a Magyar Közút Zrt. ügyintézője Losonczy Gábor ma délelőtti telefonon tájékoztatta arról, hogy a baleseti statisztikát áttekintve előzési tilalom nem indokolt az adott útszakaszra. A legtöbb balesetet okozó gyorsajtás miatti pályaelhagyás szabálytalanságra tapasztalatuk szerint nem jelent megoldást a sebességkorlátozó tábla kihelyezése, mert aki szabálytalanul gyorsan vezet, azt nem szokta érdekelni egy pl. 30-as vagy 40-es sebességkorlátozó tábla. A gyorsajtás megállítására a rendőrség közreműködése szükséges, javasolta, hogy az önkormányzat szerezzon be hordozható trafiboxot. Az út szélén lévő murvás rész útpadkának minősül, az azon való szabálytalan parkolásért a közterületfelügyelők bírságot szabhatnak ki. A lakott területen belül nem nagyon festenek fel záróvonalat a kapubeállók miatt, mert az ottani lakosoknak vagy nagyot kell kerülni, vagy mindig szabálytalanul közlekednek. A rendőrség által javasolt kerékpárút kialakítását javasolja, amennyiben az önkormányzatnak van erre anyagi lehetősége. A válaszlevelükben a megállási tilalom kitáblázását fogják támogatni, amire az önkormányzat nyilatkozzon, hogy csak az út egyik vagy mindkét oldalán kérik kihelyezni.

Sósné Michélsz Edina polgármester: a Közút válaszlevelét mindenképpen meg kell várni, és ennek ismeretében a testület tárgyalja újra a kérelmet.

Sósné Michélsz Edina polgármester felkéri a jegyzőt, hogy tájékoztassa kérelmezőt.

7. SZIGETBECSE 1101/14 HRSZ.-Ú INGATLAN VISSZAVÁSÁRLÁSÁRÓL

Előterjesztő: Sósné Michélsz Edina polgármester

Sósné Michélsz Edina polgármester: A testületnek kiküldésre került Michélsz Márk kérelme a 1101/14 hrsz-ú építési telek visszavásárlásáról. Ennek egyik oka az, hogy Márkék már évek óta külföldön élnek, és míg tavaly úgy gondolták, hogy hazatelepülnek, házat már meg tervezte, de időközben tervük változott. A másik oka az, hogy az építkezés nagyon drága lett, az építőanyagok ára a háromszorosára emelkedett, csak a ház alapjára kellene 15 millió Ft-ot költeni, és még sokszorosa lenne, mire kulcsra készre elkészülne a ház. A telken eddig csak kútfúrás történt, ami hozzáadott értéket növel, és nem akadályozza a telek újra értékesítését. Az építési telket javasolja az adásvételi szerződésben rögzített eredeti vételáron 6.773.563,- Ft visszavásárolni. Mivel Márkék csak júliusban fognak Magyarországra érkezni, az adásvételi szerződésre csak akkor kerülhet sor, és miután az ingatlan tulajdoni lapjára visszakerült az Önkormányzat csak utána érdemes az új árat meghatározni és a pályázati kiírásról beszélni.

Sósné Michélsz Edina polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a I/53-46/2022. ikt. számú adásvételi szerződés 7.4. pontja alapján visszavásárolja a Szigetbecse 1101/14 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 804 m² nagyságú ingatlant 6.773.563,- Ft vételáron. A szerződéssel kapcsolatos ügyvédi feladatokkal dr. Faroq Zahida (székhely: 2300 Ráckeve, Vörösmarty u. 41., KASZ sz.: 36079952) ügyvédet bízta meg. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Csoba Krisztina alpolgármester: tényleg nagyon elszaladtak az árak, ez nagyon megnehezíti, hogy a fiatalok építkezzenek. Támogatja a telek visszavásárlását.

Lumei Sándorné képviselő: Támogatja az ingatlan visszavásárlását.

Rácz Ferenc képviselő: Egyetért a telek visszavásárlásával.

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

100/2023.(VI.26.) számú képviselő-testületi határozat

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a I/53-46/2022. ikt. számú adásvételi szerződés 7.4. pontja alapján visszavásárolja a Szigetbecse 1101/14 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 804 m² nagyságú ingatlant 6.773.563,- Ft vételáron. A szerződéssel kapcsolatos ügyvédi feladatokkal dr. Faróq Zahida (székhely:2300 Ráckeve, Vörösmarty u. 41., KASZ sz.: 36079952) ügyvédet bízta meg. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Sósne Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

8. ELŐTERJESZTÉS : A 2023. ÉVI KÖZBESZERZÉSI TERV 2. FÉLÉVI ELFOGADÁSÁRA

Előterjesztő: Sósne Michélsz Edina polgármester

Sósne Michélsz Edina polgármester: Tájékoztatja a testületet, hogy Szigetbecse Község Önkormányzatának van 2022. évi Közbeszerzési terve, a korábban elnyert közbeszerzéses pályázatok miatt, azonban azóta az önkormányzat további két nagyértékű pályázaton nyert, amellyel ki kell egészíteni a Közbeszerzési tervet. Az egyik a TOP_PLUSZ-os Kerékpár út építése pályázat nettó: 146.218.436,-Ft összeggel, a másik szintén TOP_PLUSZ-os pályázat az orvosi rendelő bővítésére, felújítására építésre nettó: 72.960.000,-Ft pénzt nyert az önkormányzat. A megküldött Közbeszerzési tervben ezek az összegek kerültek feltüntetésre, ezért javasolja annak elfogadását.

Lumei Sándorné képviselő: Jól látja a tervből, hogy idén a közbeszerzés fog lemenni és valószínű, hogy 2024-ben fognak megvalósulni a projektek?

Sósne Michélsz Edina polgármester: Igen. A tervező már többször módosította a kerékpárút tervet, ha az engedélyek megvannak akkor indulhat a közbeszerzés. Az ajánlatok beérkezését követően remélhetőleg már ősszel sor kerülhet a Közbeszerzési döntő bizottság tagjainak megválasztására: Bartek István tervezőt, Balázné Millei Anikó pénzügyi előadót, Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyzőt fogja javasolni, még egyeztetni fog a projektmenedzserrel.

Sósne Michélsz Edina polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Szigetbecse Község Önkormányzata 2023. évi 2. félévi Közbeszerzési tervét elfogadja.

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

101/2023.(VI.26.) számú képviselő-testületi határozat

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Szigetbecse Község Önkormányzata 2023. évi 2. félévi Közbeszerzési tervét elfogadja.

Felelős: Sósne Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

9. EGYEBEK:

a) Tájékoztatás: Falunapról

Előterjesztő: Csoba Attiláné alpolgármester

Csoba Attiláné alpolgármester: A Falunapi programok össze lettek állítva, a hamarosan megjelenő Krónikában is címdoldalra kerül a Meghívó, hiszen ez lesz a 20. Falunap. Ismerteti a programlistát. Már minden előadóval lett egyeztetve. A tűzijáték a megemelkedett ár miatt lehet, hogy rövidebb lesz, de ugyanolyan színvonalú, mint a korábbi években. Reméli, hogy mindenki talál majd kedvére való programot. Kéri, hogy a főzőversenyt Hoffmann Marianna képviselőtárs felügyelje.

Sósne Michélsz Edina polgármester: Esetleg a főzőverseny zsűrije lehetne valaki ismert személy. A vállalkozó kört már megkereste, az ígéretek szerint előző évhez hasonlóan támogatni fogják a rendezvényt. A Támogatói jegyek egy része már elkészült, aki elad egy csomagot, kéri jelentkezzen, folyamatosan készülnek az új jegyek a Hivatalban.

Csoba Attiláné alpolgármester: Még azt kell egyeztetni, hogy a rendezvény előtt és után a pakolásban kik jönnek segíteni, és a kiállítás időpontját megbeszélni és oda felügyelőt kell keresni.

Lerner Marika Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke: szívesen felügyel 2-3 órát a Tó-kilátóban.

Sósne Michélsz Edina polgármester: a sátrak legyenek felállítva, azok jók a napsütés ellen is, mert árnyékolnak, és az eső ellen is véd kicsit. A harmonikára összecsukszó praktikus, mérettől függően 3 vagy 6 métert lehet befedni vele, azt az önkormányzat még fog rendelni.

Csoba Attiláné alpolgármester: Hangosító új lesz, akivel majd személyesen találkoznak az esemény előtt és megnézi a helyszínt. Fontos a hangosítás az élőzene miatt. Sok munka van már az előkészületben, reméli minden a tervek szerint fog alakulni.

b) Előterjesztés: kérelem André Kertész fénykép közlési jog „A becsei kisbojtár ”c. fotó

Előterjesztő: Sósne Michélsz Edina polgármester

Sósne Michélsz Edina polgármester: Ismerteti Berényi László kérelmét, aki legújabb könyvéhez szeretné felhasználni illusztráció céljából André Kertész fotóművész: A becsei kisbojtár című fotóját. A pontosság kedvéért a fotó címe: a becsei kiskondás. Az író a hamarosan megjelenő könyv borítólapját megküldte, ez továbbítva lett a testületnek. A korábbi évben volt gond az André Kertész képek engedély nélküli felhasználásából, már az korrekt dolog, hogy nem az önkormányzatot megkerülve használta a fel képet. Javasolja a hozzájárulási nyilatkozat kiadását azzal a feltétellel, hogy a Szigetbecse André Kertész Múzeumot tüntesse fel a kiadványban, és kiadás után küldjön példányt a Szigetbecsei könyvtár részére.

Sósne Michélsz Edina polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Berényi László író legújabb könyve illusztrálásához felhasználja a Szigetbecse Község Önkormányzat tulajdonát képező André Kertész: A becsei kiskondás című fotóját. Feltétel: tüntesse fel a Szigetbecse André Kertész Múzeumot a kiadványban, és kiadás után küldjön példányt a Szigetbecsei könyvtár részére.

Lumei Sándorné képviselő: támogatja könyv illusztrációjához hozzájárulást, ezzel is ismertebbé teszi Szigetbecsét és a Múzeumot.

Csoba Attiláné alpolgármester: természetesen örülni kell a megkeresésnek, támogatja a hozzájáruló nyilatkozat kiadását. Reméli a kért könyveket az író dedikálja majd.

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

102/2023.(VI.26.) számú képviselő-testületi határozat

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Berényi László író legújabb könyve illusztrálásához felhasználja a Szigetbecse Község Önkormányzat tulajdonát képező André Kertész: A becsei kiskondás című fotóját. Feltétel: tüntesse fel a Szigetbecse André Kertész Múzeumot a kiadványban, és kiadás után küldjön példányt a Szigetbecsei könyvtár részére.

Felelős: Sósne Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

c) Előterjesztés: Szigetbecsei minibölcsoke kerítése

Sósne Michélsz Edina polgármester: A projekt összesen felül az előre nem látható költségek fedezetére 5.000.000,- Ft-ot tervezett be az önkormányzat a 2023. évi költségvetésébe. Ebből a mai

napig felhasználásra került 2.144.578,-Ft a kiküldött táblázat szerint. Az építkezés során derült ki, hogy a konyharészre eredetileg tervezett tolóajtó helyett praktikusabb egy átadó ablak, amit remélhetőleg az ÁNTSZ is fog engedni. Az épület külső színezése már folyamatban van, harmonizálnak a színek a szomszédos önkormányzat épületével. A jelenlegi fő problémát abban látja, hogy a tervezetbe Diricx drótkerítés szerepel, hasonló, mint a jelenlegi építés elkerítésére használt védőkerítés, ami ugyan a kiírás szerint szabványos, de azt személy szerint az ilyen kicsi gyerekekhez nem találja megfelelőnek. Véleménye szerint az önkormányzat és a játszóudvar, parkoló felé szebb és biztonságosabb lenne egy olyan kerítés, aminek stabil lábazata van és festett fa léces, mint egy drótkerítés.

Sósné Michélsz Edina polgármester kéri a testületet, hogy tekintsék meg az építkezést.

Sósné Michélsz Edina polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy tárgyaljon a projektmenedzserrel, a bölcsőde szakértővel, és a műszaki ellenőrrel, hogy a minibölcsőde projektben a kiírás szerinti szabvány kerítés helyett egy minőségibb és esztétikusabb stabil lábazatú festett fa léces kerítés épüljön meg.

Hoffmann Marianna képviselő: a biztonságosabb és szebb kerítést javasolja megcsináltatni.

Csoba Attiláné alpolgármester: támogatja a lábazatos fa kerítés megépítését, de arra figyelni kell, hogy a gyerekek ujjá ne tudjon a rések közé beszorulni.

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

103/2023.(VI.26.) számú képviselő-testületi határozat

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy tárgyaljon a projektmenedzserrel, a bölcsőde szakértővel, és a műszaki ellenőrrel, hogy a minibölcsőde projektben a kiírás szerinti szabvány kerítés helyett egy minőségibb és esztétikusabb stabil lábazatú festett fa léces kerítés épüljön meg.

Felelős: Sósné Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

d) Előterjesztés: útpadka építési és kátyúzási munkálatok

Sósné Michélsz Edina polgármester: Az eddigi útjavítási munkákat végző cégtől a GDR Trió Kft.-től, árajánlatot kért kátyúzási munkálatokra a Szigetbecse Dózsa György tér, és Lőrinc utca teljes hosszán, illetve a Lórévi út 17. szám előtt ahol 1 db nagy kátyú van, a legszükségesebb helyeken padka javítási munkával együtt. Továbbá a Szigetbecse Balassi tér, Akácfa utca, Napsugár utca teljes hosszán

történő padka javítási munkára is kért árajánlatot, illetve olyan árajánlatot is kért, amelyben a felmérés csak a legszükségesebb helyeken történő padka javításról szól. A beérkezett árajánlat szerint a legszükségesebb 150 m² hosszban a padka javítása, amely 2.300,-Ft/m² +ÁFA áron számolva összesen: 345.000,- + Áfa költséget jelent. Továbbá a legszükségesebb utcák kátyúzására a település belterületén 10 m² és a Duna parton 5 m² szakaszra összesen 15 m²-re 17.000,-Ft/m²+ÁFA áron számolva összesen: 255.000,- Ft + Áfa költséget jelent. Kevesebért nem fog felvonulni a vállalkozó, de ütemezetten tudja csak az önkormányzat a szükséges javítási munkálatokat kifizetni, majd szeptemberben folytatjuk.

Sósné Michélsz Edina polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a településen ütemezetten folytatja a kátyúzási és útpadka javítási munkálatokat. (a Szigetbecse Dózsa György tér, és Lőrinc utca teljes hosszán, illetve a Lórévi út 17. szám előtti kátyúzást útpadka javítási munkával együtt, továbbá a Szigetbecse Balassi tér, Akácfa utca, Napsugár utca teljes hosszán történő padka javítási munkálatokat) A beérkezett árajánlat szerint a fent részletezett 150 m² hosszban a padka javítása, összesen: 345.000,- + Áfa, és a kátyúzás 15 m²-re összesen: 255.000,- Ft + Áfa, mindösszesen: 600.000,- Ft +ÁFA összegért kivitelezési munkálatokra megbízza a GDR Trió Kft.-t.(székhely: 2330 Dunaharaszti, Kőrísa u. 22/B., adószám:29031588-2-13, képvis.:Szabó Gábor) a 2023. évi költségvetés terhére. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Rác Ferenc képviselő: egyetért a kátyúzási és útpadka javítási munkálatok elvégzésével.

Lumei Sándorné képviselő: mindenképpen fontos az utak kátyúzását elvégeztetni a faluban, és támogatja az útpadka javítási munkálatokat is.

Csoba Attiláné alpolgármester: egyetért a kátyúzási és padka javítási munkálatok elvégzésével.

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

104/2023.(VI.26.) számú képviselő-testületi határozat

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a településen ütemezetten folytatja a kátyúzási és útpadka javítási munkálatokat. (a Szigetbecse Dózsa György tér, és Lőrinc utca teljes hosszán, illetve a Lórévi út 17. szám előtti kátyúzást útpadka javítási munkával együtt, továbbá a Szigetbecse Balassi tér, Akácfa utca, Napsugár utca teljes hosszán történő padka javítási munkálatokat) A beérkezett árajánlat szerint a fent részletezett 150 m² hosszban a padka javítása, összesen: 345.000,- + Áfa, és a kátyúzás 15 m²-re összesen: 255.000,- Ft + Áfa, mindösszesen: 600.000,- Ft +ÁFA összegért kivitelezési munkálatokra megbízza a GDR Trió Kft.-t. (székhely: 2330 Dunaharaszti, Kőrísa u. 22/B., adószám:29031588-2-13, képvis.:Szabó Gábor) a 2023. évi költségvetés terhére. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Sósné Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

e) Előterjesztés: Szigetbecse, Zöldfa u. 7. szám alatti ingatlanról

Előterjesztő: Sós né Miché lisz Edina polgármester

Sós né Miché lisz Edina polgármester: már a költségvetés módosításánál érintettük ezt a témát, mivel a korábbi vevőjelölt visszalépett, az ingatlan pedig az önkormányzat értékesíteni kívánja, és pár nap múlva lejár az új pályázati kiírás, amire eddig nem érkezett ajánlat. Esetleg beszélni kellene az ingatlan árának csökkentéséről, mert tényleg sokat kellene a felújítására költeni. Javasolja a 22 millió Ft-ot, már az 1. napirendi pontba is ez az összeg került bele, ami végül a pénzügyi bizottság elnökének javaslatára nem fogja a tartalékkeretet emelni, mert bizonytalan, hogy mikor kerül eladásra az ingatlan. Azon kívül, hogy az önkormányzat ismételen kiírná az ingatlan pályázatot, javasolja, hogy adjunk megbízást annak az ingatlanirodának, aki a szakvéleményt elkészítette januárban.

Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző: véleménye szerint, még csak pár hónapja hirdeti az önkormányzat az ingatlan, és azzal is számolni kell, hogy az ingatlanos a milliós hasznát is ráteszi.

Hoffmann Marianna képviselő: nem kaphat az ingatlanos kizárólagos hirdetési jogosultságot, és tényleg magas jutalékért dolgoznak az ingatlanirodák. Mennyi időre kerül ki az új pályázat?

Csoba Attiláné alpolgármester: Félévet javasol. Az ingatlanosok kb. 4-5 % haszonkulccsal dolgoznak.

Jancsó Emőke jegyző: Igen, az 5 % jutalék a jelenlegi vételár megtartása mellett 1.200.000,-Ft

Rác Ferenc képviselő: Nem javasolja az ingatlan árának leszállítását, érdemes kivárni a vevőt.

Lumei Sándorné képviselő: Több kérdése van, hogy ha marad a 24 milliós vételár, és önkormányzati kiírás abból vonjuk le az ingatlanos jutalékát? Mert akkor ténylegesen annyival kevesebbet, azaz 22.800.000,-Ft-ért fogja az önkormányzat eladni az ingatlan. Vagy akkor erre az összegre kellene kiírni az új pályázatot? Vagy ha az ingatlanos a 24 millióra teszi rá a jutalékát, akkor ő 25.200.000,-Ft-ért hirdetné a Zöldfa u.7. számú ingatlan? Mert ekkor az önkormányzatnak a 24 milliós bevétel folyik be. Lehet két különböző árú kiírással meghirdetni ugyanazt az ingatlan?

dr. Csernyi Zsuzsanna képviselő: Véleménye szerint az lenne a korrekt, ha mindkét kiírás az önkormányzati és az ingatlanosé is azonos 24 milliós vételáron menne. Mert ha levinné az árat az önkormányzat 1,2 millióval, lehet, hogy a korábbi vevő nem lépett volna vissza. De az állapota miatt senki nem fogja megvenni emelt áron 25.200.000,-Ft-ért az ingatlan. Ha az önkormányzatnak sikerülne eladni az nyilván jobb lenne, mert a teljes 24 milliós árat megtarthatná, de ha az ingatlanos adja el, akkor a 24 millióból vegye le a jutalékát.

Glöckl Roland képviselő: egyetért dr. Csernyi Zsuzsanna képviselővel, javasolja, hogy továbbra is 24 milliós vételáron legyen az ingatlan meghirdetve mind az önkormányzat mind az ingatlanos oldalain.

Sós né Miché lisz Edina polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szigetbecse, Zöldfa u. 7. szám alatti ingatlan 24.000.000,- Ft-ért kívánja értékesíteni. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a pályázati kiírást a melléklet szerinti tartalommal 6 hónapra tegye közzé. Továbbá a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Sziget- Ingatlanirodával (székhely:2300 Ráckeve,

Vörösmarty u. 5., adószám:11957676-2-41., képvis.:Fehérvári Ilona) a fenti ingatlan 6 hónapos rétékesítésére vonatkozó szerződést aláírja.

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

105/2023.(VI.26.) számú képviselő-testületi határozat

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szigetbecse, Zöldfa u. 7. szám alatti ingatlant 24.000.000,- Ft-ért kívánja értékesíteni. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a pályázati kiírást a melléklet szerinti tartalommal 6 hónapra tegye közzé. Továbbá a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Sziget-Ingatlanirodával (székhely: 2300 Ráckeve, Vörösmarty u. 5., adószám: 11957676-2-41, képvis.: Fehérvári Ilona) a fenti ingatlan 6 hónapos rétékesítésére vonatkozó szerződést aláírja.

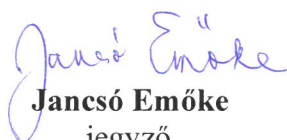
Felelős: Sósné Michélsz Edina polgármester


Határidő: azonnal

Figyelemmel arra, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.




Sósné Michélsz Edina
polgármester


Jancsó Emőke
jegyző


dr. Csernyi Zsuzsanna
jegyzőkönyv hitelesítő


Hoffmann Marianna
jegyzőkönyv hitelesítő