

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. február 12-én megtartott testületi üléséről

Az ülés helye: Szigetbecse Község Önkormányzat Tanácsterme
(2321 Szigetbecse, Petőfi Sándor u. 34.)

Jelen vannak:	Sósné Michélsz Edina	polgármester
	Csoba Attiláné	alpolgármester
	Lumei Sándorné	képviselő
	Hoffmann Marianna	képviselő
	Mayer Julianna	képviselő
	Rácz Ferenc	képviselő
	Bodor Attila	képviselő

Tanácskozási joggal részt vett: Jancsó Emőke jegyző
Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző

Sósné Michélsz Edina polgármester köszönti az ülés résztvevőit, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testületből 7 fő jelen van, az ülés határozatképes. Jegyzőkönyv vezetőnek Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyzőt, jegyzőkönyv hitelesítőnek Mayer Julianna és Bodor Attila képviselőket javasolja.

A jegyzőkönyv vezetőjére és hitelesítőjére vonatkozó javaslatot Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta.

Sósné Michélsz Edina javaslatot tesz az ülés napirendjére, az alábbiak szerint:

N_A_P_I_R_E_N_D:

1. Előterjesztés: Szigetbecse Község Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről
Előterjesztő: Balázsné Millei Anikó pénzügyi főtanácsos
2. Előterjesztés: a Szigetbecsei Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetéséről
Előterjesztő: Balázsné Millei Anikó pénzügyi főtanácsos
3. Előterjesztés: a Szigetbecse 599/6 hrsz.-ú ingatlanról
Előterjesztő: Sósné Michélsz Edina polgármester

A napirendi pontokra vonatkozó javaslatot Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta.

1. **ELŐTERJESZTÉS: SZIGETBECSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL**

Előterjesztő: Balázsné Millei Anikó pénzügyi főtanácsos

Sósné Michélsz Edina polgármester: Az önkormányzati költségvetés képviselő-testületek elé terjesztésének határideje 2024. február 15., ezért a pénzügyi ügyintéző által elkészített táblázatok elektronikus formában is kiküldésre kerültek áttanulmányozásra. Szigetbecse Község Önkormányzat 2024. évi költségvetési anyag egy részével, az Óvoda és Minibölcsoke költségvetésével a január 29-

ei ülésen már foglalkozott a testület, mely a Szigetbecse Község Önkormányzat 2024. évi költségvetésébe beépítésre került.

Lumei Sándorné képviselő: a Pénzügyi Bizottság jövő héten tartja ülését, és véleményét, észrevételeit, javaslatait meg fogja küldeni a pénzügyi ügyintézőnek.

Balázné Millei Anikó pénzügyi főtanácsos: ismerteti Szigetbecse község 2024. évi költségvetésének bevételi és kiadási főösszegét, és a legfontosabb táblázatokat.

2. ELŐTERJESZTÉS: A SZIGETBECSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL

Előterjesztő: Balázné Millei Anikó pénzügyi főtanácsos

Balázné Millei Anikó pénzügyi főtanácsos: ismerteti Szigetbecsei Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetését. A pénzügyi anyag a képviselő-testület részére kiküldésre került. A Közös Hivatal esetében mindhárom érintett önkormányzat testületének meg kell tárgyalnia és el kell fogadnia a táblázatban szereplő adatokat, és főösszegeket.

Sósné Michélsz Edina polgármester: természetesen a Közös Hivatal költségvetését is a Pénzügyi Bizottság meg fogja tárgyalni és véleményezést követően a következő február 26-ra tervezett ülésen tudja elfogadni a képviselő-testület. Tájékoztatja a testületet, hogy a Közös Hivatal költségvetését az érintett települések polgármestereivel az első olvasatra átbeszélték, és pontosították a kérdéses részeket.

3. Előterjesztés: A SZIGETBECSE 599/6 HRSZ.-Ú INGATLANRÓL

Előterjesztő: Sósné Michélsz Edina polgármester

Sósné Michélsz Edina polgármester: tájékoztatja a testületet egy vissza nem térő lehetőségről. A Duna parton értékesített ingatlanokhoz hasonló fele-más tulajdonjogi helyzet van már közel 40 éve a Becsei tóval szemben (a borozó melletti) jelenleg a Multi Alarm által bérelt épületnél. A telek az önkormányzaté, de a rajta lévő épület nem, amit az évek során adták-vették a tulajdonosok. Volt abban az épületben virágüzlet, zöldséges, presszó. Ha az önkormányzat megvásárolná az épületet akkor eldönthetné a funkcióját, de a jelenlegi bérlőnek továbbra is bérbe adhatná. Véletlenül került szóba, hogy a tulajdonos el akarja adni az épületet, változatlan árért, mint amennyiért korábban ő jutott hozzá. Kéri a testület támogatását, hogy 2.500.000,-Ft-ért a Szigetbecse 599/6 hrsz.-ú épületet vásárolja meg az önkormányzat.

Csoba Attiláné alpolgármester: meg kell ragadni ezt az alkalmat, mert lehet, hogy ha most az önkormányzat nem veszi meg és később mégis úgy dönt, hogy mégis meg akarja vásárolni, akkor már másik tulajdonos lesz, aki nem is akarja eladni, vagy ha mégis többszörös áron.

Lumei Sándorné képviselő: az önkormányzatnak jelenleg van annyi megtakarítása, hogy megvásárolja az ingatlant. Támogatja a javaslatot.

Mayer Julianna képviselő: egyetért képviselő társaival, ha most van rá lehetőség az önkormányzat vegye meg az épületet.

A polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2321 Szigetbecse, Makádi út 71. szám alatti (599/6 hrsz.-ú) épületet meg kívánja vásárolni 2.500.000,- Ft vételárért a 2024. évi

költségvetés terhére. A képviselő-testület az adásvételi szerződés elkészítésével dr. Haraszi Lajos ügyvédet (2300 Ráckeve, József Attila u. 2.) bízta meg. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Szigetbecse Község Önkormányzat képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta alkotta meg rendeletét.

21/2024. (II.12.) képviselő-testületi határozat:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a úgy dönt, hogy a 2321 Szigetbecse, Makádi út 71. szám alatti (599/6 hrsz.-ú) épületet meg kívánja vásárolni 2.500.000,- Ft vételárért a 2024. évi költségvetés terhére. A képviselő-testület az adásvételi szerződés elkészítésével dr. Haraszi Lajos ügyvédet (2300 Ráckeve, József Attila u. 2.) bízta meg. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.


Felelős: Sósné Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

Kérdés, észrevétel nem volt, a polgármester megköszönte a jelenlevőknek a részvételt és az ülést bezárta.




Sósné Michélsz Edina
polgármester


Jancsó Emőke
jegyző


Mayer Julianna
jegyzőkönyv-hitelesítő


Bodor Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő