

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. február 26-án 17.00 órakor megtartott ülésétől

Az ülés helye: Szigetbecse Község Önkormányzat Tanácsterem (2321 Szigetbecse, Petőfi S. u. 34.)

Jelen vannak:

Sósné Michélsz Edina	polgármester
Csoba Attiláné	alpolgármester
Lumei Sándorné	képviselő
Mayer Julianna	képviselő
Bodor Attila	képviselő
Hoffmann Marianna	képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz:

Jancsó Emőke	jegyző
Csománé dr. Dreska Hajnalka	aljegyző

További megjelentek a mellékelt jelenléti ív szerint.

Sósné Michélsz Edina polgármester: köszönti az ülés résztvevőit, majd az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a 7 fős képviselő testületből 6 fő van jelen. Egy képviselő jelezte betegség miatti távollétét. Jegyzőkönyvvezetőnek Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyzőt, jegyzőkönyv hitelesítőnek Lumei Sándorné képviselőt és Csoba Attiláné képviselőt javasolja.

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta a jegyzőkönyv vezetőjére és hitelesítőjére vonatkozó javaslatot.

N A P I R E N D

- Előterjesztés: Szigetbecse Község Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről
Előterjesztő: Balázsné Millei Anikó pénzügyi főelőadó
- Előterjesztés: a Szigetbecsei Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetéséről
Előterjesztő: Balázsné Millei Anikó pénzügyi főelőadó
- Előterjesztés: a Ráckeve Város Önkormányzatával kötött bölcsődei együttműködési megállapodás felmondásáról
Előterjesztő: Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző
- Előterjesztés: Breziferi Kft. kérelméről
Előterjesztő: Sósné Michélsz Edina polgármester
- Előterjesztés: a Szigetbecsei Tóparti Óvoda nyári zárva tartási kérelméről
Előterjesztő: Schneckné Bukovszky Judit intézményvezető
- Egyebek:
 - Tájékoztatás: Minibölcsődei beiratkozásról, időpontról, szabályokról
Tájékoztató: Schneckné Bukovszky Judit intézményvezető
 - Tájékoztatás: a Szigetbecse 2955 hrsz.-ú ingatlanról
 - Tájékoztatás: a Szigetbecse, Zöldfa u. 7. szám alatti ingatlanról
Tájékoztató: Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző
 - Tájékoztatás: Lumei Sándor kérelméről

- e) Tájékoztatás: Tojásfutásról
- f) Tájékoztatás: Buszvárók építéséről
Tájékoztató: Sósné Michélsz Edina polgármester
- g) Tájékoztatás: Falunapról
Tájékoztató: Csoba Attiláné alpolgármester

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta a napirendi pontokra vonatkozó javaslatot.

1. SZIGETBECSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL

Előterjesztő: Balázsné Millei Anikó pénzügyi főelőadó

Balázsné Millei Anikó pénzügyi főelőadó: Ismerteti a testületnek korábban kiküldött pénzügyi táblázatokat. Részletesen tájékoztatja a testületet a bevételek és kiadások előirányzat csoportjairól, feladatonkénti bontásban. Az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének bevételi és kiadási főösszege: 872.343.265,-Ft, melyből a Szigetbecsei Tóparti Óvoda bevételi és kiadási főösszege: 127.989.793,- Ft, és a Szigetbecsei Közös Önkormányzati Hivatal bevétel és kiadási főösszege: 96.935.315,-Ft. Az ismertetett költségvetés tervezetét a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta.

Lumei Sándorné képviselő: pénzügyi bizottság 2024. február 19-én a költségvetést megtárgyalta és a Közös Önkormányzati Hivatal, valamint az önkormányzati költségvetésre is voltak javaslatai, melyeket ismertet. Szorosabb a költségvetés a tavalynál, és több bizonytalan bevétel is lett tervezve, ezért javasolta a költségvetésből kivenni a Zöldfa u. 7. számú ingatlan bevételét. Nem ismertek az induló minibölcsöde kiadásai, de azt tudjuk, hogy az első két hónapot az önkormányzatnak előre kell finanszírozni. Az önkormányzat létszáma egy fővel nőtt, ezért ott a többletkiadást be kellett tervezni. A Pénzügyi Bizottság véleménye szerint, az önkormányzat takarékos gazdálkodás mellett tudja majd tartani a költségvetést, de az előre nem látható kiadások miatt javasolja, hogy 21.000.000,-Ft működési tartalék mindig legyen. Fontos az adók végrehajtása és az ellenőrzése, ebből remélhető plusz bevétel. Összességében a Pénzügyi Bizottság javasolja a költségvetés elfogadását.

Sósné Michélsz Edina polgármester: A Pénzügyi Bizottság ülését követően megküldte a javaslatait és eszerint lett átdolgozva a tervezet. Egyetért azzal, hogy az önkormányzatnak tartalékot kell képezni. Tájékoztatja a testületet, hogy a mai napon érkezett egy levél a NEAK-tól az egészségügyi dolgozó bérnövekedése kapcsán, mely támogatás reméljük segíti az egészségügyi dolgozó bérének kifizetését: „Az egyes egészségügyi dolgozók és egészségügyben dolgozók illetmény -vagy bérnövelésének, valamint az ahhoz kapcsolódó támogatás igénybevételének részletes szabályiról szóló 256/2013. (VII.5.) Korm. rendeletet 2024. március 1-jei hatályos rendelkezései alapján az ágazati béremelés hatálya alá tartozó egészségügyi dolgozók és egészségügyben dolgozók alaphéremeléséhez támogatás illeti meg egészségügyi szolgáltatót.” A tervezetben a 2955 hrsz.-ú Dunaparti ingatlan bevétele bent maradt, erről majd az egyebek napirendi pontban lesz bővebben szó. A Ráckeve Városnak fizetendő Orvosi ügyelet (csak 1 hó), Szakorvosi Rendelőintézet, Tűzoltóság működéséhez csak a tavalyi hozzájárulás összege lett betervezve. Javasolja a költségvetés elfogadását.

Csoba Attiláné alpolgármester: Támogatja a költségvetés elfogadását, és egyetért azzal, hogy Ráckevének csak az az összeg legyen átadva, ami tavaly is.

Mayer Julianna képviselő: Ráckeve évről-évre több hozzájárulást kér, de az ellátási területek folyamatosan szűnnek meg. A költségvetés elfogadásával egyetért.

A polgármester a következő rendelet tervezetét teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül alkotta meg rendeltét.

**Szigetbecse Község Önkormányzat képviselő-testületének
6/2024. (II.27.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. ELŐTERJESZTÉS: A SZIGETBECSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL

Előterjesztő: Balázné Millei Anikó pénzügyi főelőadó

Balázné Millei Anikó pénzügyi főelőadó: a Közös Hivatal 2024. évi költségvetése a testületnek megküldésre került, melynek bevételi és kiadási főösszegeit és a költségvetés fősorait ismerteti. Tájékoztatja a testületet, hogy a Hivatal működési kiadásaihoz az állam idén plusz 10 millió Ft többlet támogatást biztosít, ami egyrészt abból adódik, hogy a Közös Hivatalhoz tartozó települések össz. lakosság száma 3 ezer fő fölé emelkedett, másrészt bérhozzájárulás, mert a minimálbérek emelkedtek, ami a Hivatalnál csak a középfokú végzettségűeket érinti. Tájékoztatja a testületet, hogy az előző évről volt 1.346.957,-Ft maradvány, ami a három település között lakosság szám alapján arányosan visszautalásra kerül. Tájékoztatja a testületet, hogy az idei Hivatali költségvetésben 2 fő jubileumi jutalma is bevan tervezve: 40 év = 5. havi, 35 év = 4 havi, összesen közel 5 millió Ft. Ezért a 2024. évben Szigetbecse önkormányzatának minimális összeggel kell több hozzájárulást fizetnie a Hivatal működéséhez, mint a tavalyi évben, ami 15.551.387,-Ft/év összköltséget jelent. Tájékoztatja a testületet, hogy az idei Hivatali költségvetés már a köztisztviselők emelt illetményalapjával lett tervezve.

Jancsó Emőke jegyző: az előbbieken elfogadott önkormányzat költségvetési rendeletbe beépült a Közös Hivatal 2024. évi költségvetése. Figyelemmel arra, hogy a köztisztviselőkre vonatkozó illetményalap már több, mint 10 éve változatlan, ugyanakkor az infláció ez idő alatt háromszorosára emelkedett, és a hivatali dolgozók illetményalapja 2022. évtől változatlan 65.000,- Ft, szükséges az illetményalap emelése 70.000,- Ft-ra. A Közös Hivatal költségvetése egyébként ezzel az emelt összeggel lett tervezve és előterjesztve. Kéri a testületet a javasolt rendelet tervezet elfogadására.

Lumei Sándorné képviselő: mivel az illetményalap emelés a bemutatott költségvetési tervben benne volt, és többletkiadást nem kell eszközölni, így természetesen támogatja.

A polgármester a következő rendelet tervezetet teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül alkotta meg rendeltét.

**Szigetbecse Község Önkormányzat képviselő-testületének
5/2024. (II.27.) önkormányzati rendelete
a Szigetbecsei Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők
illetményalapjának, valamint illetmény kiegészítésének megállapításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3.ELŐTERJESZTÉS: A RÁCKEVE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁVAL KÖTÖTT BÖLCSŐDEI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS FELMONDÁSÁRÓL

Előterjesztő: Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző

Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző: a testület részére kiküldésre került a Ráckeve Város Önkormányzatával kötött Bölcsődei együttműködési megállapodás. Ráckeve jegyzőjével felvette a kapcsolatot és tájékoztatta a Szigetbecsei Minibölcsőde nyitásának tervezett idejéről (2024.május 2.), és ezzel összefüggésben a feladatellátási megállapodás felmondásáról a szerződés V.3. pontja szerint. A feladatellátást 2024. augusztus 31. határidővel lehet felmondani, azaz meg kell várni, hogy ez a nevelési-oktatási év elteljen. Kéri a képviselő testület a döntés meghozatalára.

Csoba Attiláné alpolgármester: mi lesz az oda járó gyermekekkel a köztes időben? Hogy fogja őket érinteni a váltás?

Schneckné Bukovszky Judit intézményvezető: felvette a kapcsolatot a Ráckevei Bölcsőde vezetőjével, összesen 4 gyermeket érint, akik közül 3 gyermek a nyár folyamán betöltik a 3. évüket, tehát becsére majd az óvodába lesznek felvéve. Így összesen 1 gyermeket érint (képviselőtársunk kislányát), ahol a szülők úgy döntöttek, hogy továbbra is maradjon Ráckevén a gyermek, amire lehetőséget is kapott. Ez a becsei Minibölcsi vonatkozásában azt jelenti, hogy teljes létszámot lehet felvenni az induláskor. Természetesen számítanak arra, hogy több lesz a jelentkező, mint a hely ezért lesz a várólista. Ahogy a gyermekek nőnek szépen átkerülnek az óvodába, tehát folyamatosan lehet feltölteni a helye-ket.

Mayer Julianna képviselő: támogatja az együttműködési megállapodás felmondását.

Hoffmann Marianna képviselő: egyetért a megállapodás felmondásával.

A polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Ráckeve Város Önkormányzatával kötött Bölcsődei együttműködési megállapodást a bölcsődei feladatok ellátására a megállapodás V.3. pontja szerint 2024. augusztus 31. napjával felmondja. A képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy a döntésről tájékoztassa Ráckeve Város Önkormányzatát.

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

22/2024. (II.26.) képviselő-testületi határozat:

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Ráckeve Város Önkormányzatával kötött Bölcsődei együttműködési megállapodást a bölcsődei feladatok ellátására a megállapodás V.3. pontja szerint 2024. augusztus 31. napjával felmondja. A képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy a döntésről tájékoztassa Ráckeve Város Önkormányzatát.

Felelős: Sósne Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

4. ELŐTERJESZTÉS: BREZIFERI KFT. KÉRELMEÉRŐL

Előterjesztő: Sósne Michélsz Edina polgármester

Sósne Michélsz Edina polgármester: ismerteti a képviselőknek BreziFeri Kft. kérelmét az étkezési díjak nettó 8 %-os emeléséről, amit március 15-től szeretne.

Jancsó Emőke jegyző: az étkezési díjakra vonatkozó emelési kérelmét Makád Község Önkormányzatához is beadta, ahol csak jövő héten lesz testületi ülés, Mivel a szülőket értesíteni kell, és hagyni kell időt nekik, hogy el tudják dönteni, hogy az emelt áron is szeretnének-e ebédet kérni, javasolja, hogy a két intézményben egységesen április 1-jétől legyen az emelés.

Csoba Attiláné alpolgármester: igen a szülőknek időt kell hagyni, és biztosan többen lesznek, akik lemondják az emelt díjas ebédet. Támogatja az emelés április 1-gyel történő bevezetését.

A polgármester a következő rendelet tervezetet teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül alkotta meg rendeltét.

Szigetbecse Község Önkormányzat képviselő-testületének 7/2024. (III. 11.) önkormányzati rendelete az étkezési térítési díjakról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. ELŐTERJESZTÉS: A SZIGETBECSEI TÓPARTI ÓVODA NYÁRI ZÁRVA TARTÁSI KÉRELMEÉRŐL

Előterjesztő: Schneckné Bukovszky Judit intézményvezető

Schneckné Bukovszky Judit intézményvezető: az óvoda nyári zárva tartási idejét idén június 24-július 19-ig tervezik, az iskola befejezésétől kezdődően 4 hétre. Véleménye szerint a nyári szünetben 20 munkanapot a családok meg tudják oldani. Akinek mégis problémát jelent a szünetben a gyermek-elhelyezés, a Makádi Hóvirág Óvodába tudja vinni a gyereket, mert az ügyeleti nyitvatartás évek óta egyeztetve van a társintézménnyel. A minibölcsődében nem lesz zárás, mivel előtte nyit meg. Mivel a szülőket a nyári szabadságuk tervezése miatt már február 15-ig tájékoztatni kellett, kéri a testületet ennek a formális döntésnek a meghozatalára.

Bodor Attila képviselő: egyetért az óvoda nyári zárva tartásával.

A polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szigetbecsei Tóparti Óvoda nyári zárva tartását 2024. június 24. – 2024. július 19. napjáig elrendeli.

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

23/2024. (II.26.) képviselő-testületi határozat:

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szigetbecsei Tóparti Óvoda nyári zárva tartását 2024. június 24. - 2024.július 19. napjáig elrendeli.

Felelős: Sósne Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

6. EGYEBEK:

a) Tájékoztatás: Minibölcsődei beiratkozásról, időpontról, szabályokról

Tájékoztató: Schneckné Bukovszky Judit intézményvezető

Schneckné Bukovszky Judit intézményvezető: Ismerteti a bölcsőde beiratkozásra készített tájékoztatót, és a felvételre vonatkozó szabályokat, amit fel fog tetetni a weboldalra és az óvodába is kiteszik a hirdetőtáblára. A bölcsis beiratkozás időpontját az óvodai beiratkozás előtt március 12 -13-ára tervezi, így április 5-ig meglesz a névsor a bölcsis gyerekekről és a várólistás gyerekekről.

b) Tájékoztatás: a Szigetbecse 2955 hrsz.-ú ingatlanról

Tájékoztató: Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző

Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző: röviden összefoglalja a Szigetbecse 2955 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatban történt eseményeket, a bérlő 2023. december 20-án behozta vételi szándékát az ingatlan megvásárlására 15.666.720,-Ft -ról, melyről a testület január 8-án döntött. A vevő jelölt visszajelölt, aki megbízott egy ráckevei ügyvédet az adásvételi szerződés elkészítésével. Az ügyvéd február elején írásban jelezte, hogy vevő hitelfelvétellel fogja tudni a vételárat kifizetni, amely folyamatban van az MHB Banknál már több hete. Mai napon telefonon egyeztetett az ügyvéddel aki arról tájékoztatta, hogy vevő végül a CIB Banktól fog szabad felhasználású hitelt felvenni, a héten megy a banki értékbecslő, és azt követően egy héten belül sor kerülhet a szerződés aláírására. Kérték az önkormányzat türelmét. Véleménye szerint, amennyiben az első negyedév végéig az adásvételi szerződésre nem kerül sor a vevőjelölt, azaz a bérlő részére az idei évi bérleti díj összeg legyen kiszámlázva.

Sósne Michélsz Edina polgármester: azzal egyetért, hogy a bérlőt ösztönözni kell a szerződés mielőbbi megkötésére, de mivel a banktól függ, hogy mikor kapja meg a hitelt, az önkormányzatnak azt ki kell várnia. Az önkormányzat csak a bérlőnek tudja bonyodalom nélkül eladni a földterületet, hiszen az épület már az övé. Javasolja, hogy a szerződéskötésre adjon határidőt az önkormányzat pl. április 30-ig, és ha eddig nem sikerül megkötni, akkor fizesse meg a bérlő a bérleti díjat.

Csoba Attiláné alpolgármester: nyilván azért adta be a bérlő karácsony előtt az utolsó pillanatban a vételi szándéknyilatkozatát, hogy a tavalyi áron vehesse meg az ingatlant. De a tavalyi ár nem tartható a végtelenségig. Egyetért polgármester asszonnyal a szerződéskötési határidő meghatározásáról, és ha addig nem történik meg a vétel, akkor a bérleti díjat fizesse meg.

A polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1/2024.(I.8.) határozatban foglaltakat 2024. április 30-ig tartja fenn, azaz Lovász Gyuláné bérlőnek a Szigetbecse, Királyréti Dunasor 105. számú (2955 hrsz) ingatlant 15.666.720,-Ft vételárért értékesíti. Amennyiben a fenti határidő alatt az adásvételi szerződés megkötésére nem kerül sor, a képviselő-testület az elővásárlásra

jogosult bérlő részére a 2024. év 1. félévre esedékes bérleti díjat kiszámlázza. Továbbá amennyiben az adásvételi szerződés megkötésére 2024. május 1-jét követően kerül sor, az ingatlan vételáráért a képviselő-testület 160/2023.(XI.27.) határozata szerinti 91.440,-Ft/m² vételárat kell Lovász Gyuláné bérlő-vevőnek megfizetnie.

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

24/2024. (II.26.) képviselő-testületi határozat:

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1/2024.(I.8.) határozatban foglaltakat 2024. április 30-ig tartja fenn, azaz Lovász Gyuláné bérlőnek a Szigetbecse, Királyréti Dunasor 105. számú (2955 hrsz) ingatlant 15.666.720,-Ft vételárért értékesíti. Amennyiben a fenti határidő alatt az adásvételi szerződés megkötésére nem kerül sor, a képviselő-testület az elővásárlásra jogosult bérlő részére a 2024. év 1. félévre esedékes bérleti díjat kiszámlázza. Továbbá amennyiben az adásvételi szerződés megkötésére 2024. május 1-jét követően kerül sor, az ingatlan vételáráért a képviselő-testület 160/2023.(IX.27.) határozata szerinti 91.440,-Ft/m² vételárat kell vevőnek megfizetnie.

Felelős: Sósne Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

c)Tájékoztatás: a Szigetbecse, Zöldfa u. 7. szám alatti ingatlanról

Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző: tájékoztatja a testületet, hogy az ingatlanforgalmazó szakember megbízása fél évre szólt, amely 2024.január 13-án lejárt. Az ingatlanos által hozott vevőjelöltek sajnos visszaléptek a vásárlástól, mert a hitelt nem kapták meg, ezért a pályázati kiírás ismét közzétételre került az önkormányzat felületeire. Kéri a testület nyilatkozatát a további lépésekről.

Sósne Michélsz Edina polgármester: véleménye szerint az ingatlant addig kell hirdetni, amíg meg nem veszik. Javasolja a hirdetést betenni a következő Krónikába fotóval együtt. Jó hírrel is tud szolgálni, több mint egy év után sikerült a villanyt visszakötnetni az ingatlanba.

d)Tájékoztatás: Lumei Sándor kérelméről

Sósne Michélsz Edina polgármester: a testületnek kiküldésre került Lumei Sándorné kérelme. A férjével közös tulajdonban lévő 641 hrsz.-ú telket földmérővel 3 részre osztották, melyből a 641/3 hrsz-ú magánutat ingyen felajánlják az önkormányzatnak közút kialakítása céljából. Kéri az ügyvédi költség átvállalását. Javasolja a testületnek a magánút elfogadását és a kérelem támogatását.

Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző: az előző évben is egy hasonló ügyletet bonyolított le az Önkormányzat, ahol a Szigetbecse 645/6 hrsz.-ú magánutat ajánlottak fel térítésmentesen az ingatlantulajdonosok az Önkormányzatnak. A testületnek arról kell döntenie, hogy a felajánlott Szigetbecse 641/3 hrsz.-ú magánutat elfogad-ja-e, és ha igen a térítésmentesen felajánlott magánút milyen névértéken kerüljön bele a vagyonyilvántartásba. Tavaly 1.000,-Ft/m² névértéket határozott meg a testület. Továbbá a szerződést elkészítő ügyvéd személyének meghatározásáról és költségeinek átvállalásáról kell döntenie. Javasolja Haraszi ügyvéd úr megbízását.

A polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Lumei Sándor és Lumei Sándor-né kérelmét támogatja, és elfogadja a 2321 Szigetbecse, Fazekas M. u. 27. szám alatti ingatlanból ki-alakított és térítésmentesen felajánlott Szigetbecse 641/3 hrsz.-ú (91 m² terület nagyságú) magánutat közút kialakítása céljából. A képviselő-testülete a Szigetbecse 641/3 hrsz.-ú (91 m² terület nagyságú) magánút névértékét 1000,-Ft/m² összegben határozza meg. A képviselő-testület a szerződés elkészítésével dr. Haraszti Lajos ügyvédet bízza meg (2300 Ráckeve, József A. u. 2.) és a jogügylettel felmerülő ügyvédi költséget a 2024. évi költségvetés terhére viseli. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

25/2024. (II.26.) képviselő-testületi határozat:

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Lumei Sándor és Lumei Sándorné kérelmét támogatja, és elfogadja a 2321 Szigetbecse, Fazekas M. u. 27. szám alatti ingatlanból kialakított és térítésmentesen felajánlott Szigetbecse 641/3 hrsz.-ú (91 m² terület nagyságú) magánutat közút kialakítása céljából. A képviselő-testülete a Szigetbecse 641/3 hrsz.-ú (91 m² terület nagyságú) magánút névértékét 1000,-Ft/m² összegben határozza meg. A képviselő testület a szerződés elkészítésével dr. Haraszti Lajos ügyvédet bízza meg (2300 Ráckeve, József A. u. 2.) és a jogügylettel felmerülő ügyvédi költséget a 2024. évi költségvetés terhére viseli. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Sósne Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

e) Tájékoztatás: Tojásfutásról

Sósne Michélsz Edina polgármester: a Tojásfutást a Sportegyesület és a Nemzetiségi Önkormányzat szervezi. Az előző években azt tapasztalta, hogy a közönség sokkal fegyelmezetlenebb (és a gyerekekre sem szólnak rá a szülők), a nézők sok kitett tojásra rátapostak, és a tojásfutás közben akadályozták a futókat a rendezvény lebonyolításában. Azt javasolja, hogy a szervek bevonásával, vagy szalag kihúzásával tegyék biztonságosabbá a rendezvényt.

Csoba Attiláné alpolgármester: ő a gyerekekkel több ezer tojást gyűjtött össze erre az alkalomra, jó lenne, ha tényleg a hagyományra lennének az adomány tojások fordítva. Támogatja a közönséget elzáró szalag kihúzását és az eseményen a nagyobb rend fenntartását.

f) Tájékoztató: Buszvárók építéséről

Sósne Michélsz Edina polgármester: tájékoztatja a testületet, hogy a buszvárók építésénél anyagi gondok merültek fel, mivel a várók körül kisebb területre lett kiszámolva a térkő borítás. A vállalkozóval már több alkalommal egyeztetett a pótmunkákról, amennyiben a kimaradt kb. 54 m² területet is piros térkővel csináltatná meg az önkormányzat, a plusz kiadást a saját költségvetésének terhére kellene

finanszírozni, amit nagyon soknak tart. Ha viszont csak a buszvárók alapterülete lenne piros kőből és a többi szürke térkő felhasználva a bontott 12 m² térkővet is az 1.000.000,-Ft + ÁFA költség lenne. Vagy az eredetileg számolt területre a buszváróba kerüljön a piros térkő, a járda maradjon a szürke kövekből és közöttük a föld befűvesítve. Kéri a testületet véleményük kifejtésére, hogy a döntést meg tudják hozni, mert jelenleg áll a vállalkozó a munkával. (Fotókat vetít ki a munkaterületről)

Bodor Attila képviselő: Legyen felhasználva a bontott szürke kő. Úgy emlékszik, hogy 40x40-es kockák, azok kerülhetnének a buszvárók mögé, köré.

Lumei Sándorné képviselő: Ne maradjon a föld. Ha már belevágott az önkormányzat az új buszvárókba legyenek minőségi, tartós munka. Támogatja a 1.000.000,-Ft + ÁFA költséggel a pótmunka elvégzését.

Csoba Attiláné alpolgármester: Egyetért azzal, hogy a kik a buszról leszállnak ne a sárba érkezenek, inkább a felbontott szürkéből csináltassa meg a teljes térkövezést az önkormányzat pótmunkába 1.000.000,-Ft + ÁFA összegért.


g) Tájékoztatás: Falunapról


Csoba Attiláné alpolgármester: idén 21. alkalommal lesz megrendezve a Falunap, ami most augusztus 31-ére esik. A fellépők nagyon drágák a tervezett összköltség: 2.500.000,-Ft-ból 1.500.000,-Ft-ot erre költünk, de sokan már nem is értek rá ebben az időpontban. Ezen kívül a mentő, rendőr, biztonsági szolgálatért és a tűzijátékért kell fizetni. A korábbi évekhez hasonlóan a tűzijáték költsége kb.500.000,-Ft lesz. ezt és a tombolatárgyak vásárlását fizeti majd az Alapítvány. A fellépők listájából végül sikerült lekötni Sramli Kings-et, Varga Miklóst, Bereczki Zoltánt és a Magyar Operett társulat 3 fős műsorát.

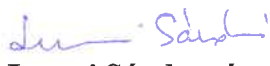
Lumei Sándorné képviselő: az idei műsor is változatosnak ígérkezik.


Figyelemmel arra, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.




Sósé Michélsz Edina
polgármester


Jancsó Emőke
jegyző


Lumei Sándorné
jegyzőkönyv hitelesítő


Csoba Attiláné
jegyzőkönyv hitelesítő