

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. december 09.-én megtartott testületi üléséről

Az ülés helye: Szigetbecse Község Önkormányzat Tanácssterme
(2321 Szigetbecse, Petőfi Sándor u. 34.)

Jelen vannak:	Sósné Michélsz Edina	polgármester
	Csoba Attiláné	alpolgármester
	Hoffmann Marianna	képviselő
	Rácz Ferenc	képviselő
	Győri Hajnalka	képviselő
	Mayer Julianna	képviselő

Tanácskozási joggal részt vett: Jancsó Emőke jegyző
Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző

Sósné Michélsz Edina polgármester köszönti az ülés résztvevőit, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testületből 7 fő jelen van, az ülés határozatképes. Jegyzőkönyv vezetőnek Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyzőt, jegyzőkönyv hitelesítőnek Hoffmann Marianna és Mayer Julianna képviselőket javasolja.

A jegyzőkönyv vezetőjére és hitelesítőjére vonatkozó javaslatot Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta.

Sósné Michélsz Edina javaslatot tesz az ülés napirendjére, az alábbiak szerint:

1. Szigetbecse Község Önkormányzat képviselő-testülete új tagjának eskütétele
Meghívott: Borbély József HVB elnöke
2. Javaslat: Szigetbecse Község Önkormányzat $\frac{3}{4}$ éves pénzügyi beszámolójának elfogadására
Tájékoztató: Balázsné Millei Anikó vezető pénzügyi tanácsos
3. Előterjesztés: a polgármester illetményének változásáról és elfogadásáról
Előterjesztő: Jancsó Emőke jegyző
4. Előterjesztés: Szigetbecse község 2024.-29.-es időszakra vonatkozó Gazdasági Programjának elfogadására
Előterjesztő: Sósné Michélsz Edina polgármester
5. Előterjesztés: a Ráckevei Családsegítő Szolgálat és Gyermejköltségi Központtal kötött megállapodásáról
Előterjesztő: Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző
6. Előterjesztés: a Pestterv Kft. általa elkészült munkafolyamat elfogadása Szigetbecse község Településrendezési eszközeinek módosítására
Előterjesztő: Sósné Michélsz Edina polgármester
7. Előterjesztés: Badó Gabriella kérelme
Előterjesztő: Sósné Michélsz Edina polgármester
8. Előterjesztés: a Bursa Hungarica Ösztöndíjprogramra érkezett pályázatokról
Előterjesztő: Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző (ZÁRT)
9. Egyebek:

2. JAVASLAT: SZIGETBECSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT $\frac{3}{4}$ ÉVES PÉNZÜGYI BESZÁMOLÓJÁNAK ELFOGADÁSÁRA

Tájékoztató: Balázsné Millei Anikó vezető pénzügyi tanácsos

Sósné Michélsz Edina polgármester: a pénzügyes kolléganő elkészítette az önkormányzat és az óvoda $\frac{3}{4}$ évi pénzügyi teljesítéseiről a pénzügyi anyagokat, amely tényszámokon alapul, és az anyag kiküldésre került. A táblázatok a szeptember 30-ai állapotot tükrözik, amely jó alap lehet a következő évi költségvetéshez. Át tudta nézni a testület, van valakinek észrevétele vagy kérdése? Akár írásban is fel lehet tenni és majd Anikó megválaszolja. Javasolja, hogy jövőre az központi számlaszámra az Óvoda javára érkezett állami normatívából havonta a bérek kifizetése utáni maradványösszeg kerüljön át az Óvoda számlára, így év közben is jobban nyomon követhető a rendelkezésre álló keret, a pénzmozgás és a maradványösszeg.

Mayar Julianna képviselő: soknak találja így egyben az Önkormányzat és az Óvoda $\frac{3}{4}$ éves pénzügyi beszámolóját, szerinte jobb lenne, ha kisebb anyagot kellene átnézni, tehát negyedévente vagy félévente ismertesse a pénzügyes az anyagot.

Sósné Michélsz Edina polgármester: mivel novemberben készült el az anyag, így most ez egy háromnegyedéves kimutatás, Cofogokon belüli átvezetések megtörténtek. pl.: az Orvosi Rendelő felújítása és bővítésre nyert pályázatból már elkészült a védőnői szárny, ami felújításra volt könyvelve, de valójában beruházás volt. Vagy a Dunaparti út javítása a felújítás sorra lett könyvelve, ami nem fedi a valóságot, mert a 9 km hosszú útszakaszból csak a legrosszabb 700 m (2200 m²) részt csináltattuk meg, ezért azt a karbantartásra át kellett tenni.

Csoba Attiláné alpolgármester: elfogadja a tényadatokon alapuló pénzügyi beszámolót, és egyetért azzal, hogy akár negyedévente legyen a könyvelés összenézve és a megfelelő sorra rakva, akkor év végén könnyebb lesz dolgozni.

A polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy Szigetbecse Község Önkormányzat és a Szigetbecsei Tóparti Óvoda és Minibölcsőde $\frac{3}{4}$ éves pénzügyi beszámolóját elfogadja.

Szigetbecse Község Önkormányzat képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

139/2024. (XII.09.) önkormányzati határozat

Szigetbecse Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy Szigetbecse Község Önkormányzat és a Szigetbecsei Tóparti Óvoda és Minibölcsőde $\frac{3}{4}$ éves pénzügyi beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Jancsó Emőke jegyző

3. Előterjesztés: A POLGÁRMESTER ILLETMÉNYÉNEK VÁLTOZÁSÁRÓL ÉS ELFOGADÁSÁRÓL

Előterjesztő: Jancsó Emőke jegyző

Jancsó Emőke jegyző: a Parlament módosította az Möt. polgármesterek illetményére vonatkozó rendelkezéseit úgy, hogy 2024. október 1-től azaz visszamenőlegesen lényegesen emelkedik. A

Hoffmann Marianna képviselő: a gazdasági Program általános célkitűzéseket tartalmaz, ha konkrét dolog lesz, azt a testület mindig megvitatja. Egyetért a Program elfogadásával.

Győri Hajnalka képviselő: támogatja a Programtervet.

5. ELŐTERJESZTÉS: A RÁCKEVEI CSALÁDSEGÍTŐ SZOLGÁLAT ÉS GYERMEKJÓLÉTI KÖZPONTTAL KÖTÖTT MEGÁLLAPODÁSÁRÓL

Előterjesztő: Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző

Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző: a Ráckeve és Környéke Család, – és Gyermekjóléti Központ Társulási Megállapodás módosítása azért vált szükségessé, mert a júniusi önkormányzati választások során a társulásban résztvevő önkormányzatok polgármestereinek személye több település esetében megváltozott, ezt át kell vezetni a Megállapodásban, és az érintett önkormányzatok képviselő-testületeinek el kell fogadnia ahhoz, hogy a Megállapodás módosítása hatályba lépjen.

A polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

1. Szigetbecse Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Ráckeve és Környéke Család, – és Gyermekjóléti Központ Társulási Megállapodás módosítását a Társulási Tanács 14/2024.(XI.5.) TT. számú határozata és a Ráckeve Város Önkormányzatának 316/2024. (XI.21.) számú határozatával elfogadott -mellékelt- tartalommal jóváhagyja.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás módosításának aláírására.

Szigetbecse Község Önkormányzat képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

141/2024. (XII.09.) önkormányzati határozat

1. Szigetbecse Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Ráckeve és Környéke Család, – és Gyermekjóléti Központ Társulási Megállapodás módosítását a Társulási Tanács 14/2024.(XI.5.) TT. számú határozata és a Ráckeve Város Önkormányzatának 316/2024. (XI.21.) számú határozatával elfogadott -mellékelt- tartalommal jóváhagyja.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Sósne Michélsz Edina polgármester

6. ELŐTERJESZTÉS: A PESTTERV KFT. ÁLTALA ELKÉSZÜLT MUNKAFOLYAMAT ELFOGADÁSA SZIGETBECSE KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSÁRA

Előterjesztő: Sósne Michélsz Edina polgármester

a) Sósne Michélsz Edina polgármester: ennél a napirendi pontnál két döntés meghozatal szükséges, az első ahhoz kell, hogy a Pestterv Kft. a Településszerkezeti terv, a HÉSZ módosítás és a község Szabályozási tervének módosítása munkát folytatni tudja. Kiemeli a határozat tervezetben a 4. pontot, amely arról szól, hogy a korábbi dokumentációban elírás történt, a Z övezet jelen dokumentumokban javításra kerül, helyesen Z1 jelű övezetre. Ezzel összefüggésben a 2961 és 2952/2 hrsz területét kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja. E kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás

Határidő: azonnal

Felelős: Sósné Michélsz Edina polgármester

a) **Sósné Michélsz Edina polgármester** : a Településszerkezeti terv, a HÉSZ módosítás és a község Szabályozási tervének módosítása folyamatban van, a szakhatóságok megkeresése megtörtént. A Duna-Ipoly Nemzeti Park véleménye miatt további egyeztetés szükséges lehet, hogy környezet vizsgálat készíttetése szükséges a folytatáshoz, bár ezt a településrendezési eszközök részleges módosítása során megkeresett egyéb hatóságok nem tartották szükségesnek. Ezenkívül egy másik problémára, egy másik ügyre is felhívta a figyelmet, mely szintén a DINPI-vel, kapcsolatos, állásfoglalásukban nem támogatták az evezős pihenő projektet a Szabadidő parkban, ahol egy 6.000 m²-es területen egy 49 m²-es vizesblokk kialakításra kért az Önkormányzat építésiengedélyt, de április óta nem érkezett meg az engedély, és nem érkezett meg a válasz sem a Hatóságok vizsgálata miatt, ezért áll a projekt. Reméli, hogy a környezet vizsgálatra mielőbb sor fog kerülni, és lesz előrelépés az ügyben, és azt is reméli, hogy engedélyezni fogják a Szabadidő parkban a projekt megvalósulását. Ezt követően ismerteti a Pestterv Kft. által előkészített határozati javaslatot, kéri a testületet a döntés meghozatalára.

A polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 78/2024. (VII.01.) sz. határozattal megalapozott településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításának készítése során, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII törvény 43. § (5) bekezdése, valamint az egyes tervek, illetve a programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 1.§ (2)-(3) bekezdései alapján a kormányrendelet szerinti környezeti vizsgálat készítésétől abban az esetben eltekint, ha a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatósággal a DINPI/5949-1/2024 ügyiratszámú levelében foglaltak miatt szükségessé vált külön egyeztetés eredményeképpen a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság eltekint a környezeti vizsgálat készítésétől. Ha a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság az egyeztetés alapján nem tekint el a környezeti vizsgálat készítésének szükségességétől, akkor az egyeztetés eredményének megfelelő környezeti vizsgálatot el kell készíteni. Szigetbecse község Önkormányzatának Képviselő-testülete a döntés meghozatalánál figyelembe vette, hogy a településrendezési eszközök részleges módosítása során megkeresett egyéb hatóságok nem tartották szükségesnek a környezeti vizsgálat készítését.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szigetbecse Község Önkormányzat képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

143/2024. (XII.09.) önkormányzati határozat

Szigetbecse község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 78/2024. (VII.01.) sz. határozattal megalapozott településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításának készítése során, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII törvény 43. § (5) bekezdése, valamint az egyes tervek, illetve a programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 1.§ (2)-(3) bekezdései alapján a kormányrendelet szerinti környezeti vizsgálat készítésétől abban az esetben eltekint, ha a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatósággal a DINPI/5949-1/2024 ügyiratszámú levelében foglaltak miatt szükségessé vált külön egyeztetés eredményeképpen a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság eltekint a környezeti vizsgálat készítésétől. Ha a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság az

tartalmazza a tuskók kiszedését és 5 db fa kivágását és felnyesését. A Thomas-Épker Kft. bruttó 580.000,- Ft + Áfa árajánlata is tartalmazza a tuskók kiszedését, és egy nagy fűzfa kivágását. Javasolja a legkedvezőbb Thomas-Épker Kft. árajánlatának elfogadását. Fontos a jó döntés, hogy ne kelljen a következő év márciusban a levágott bokrok tuskójával foglalkozni. Nem ismeri Tóth Adrián munkáját, mert területrendezésnél még nem dolgoztatott vele az önkormányzat, de azt gondolja, hogy kapjon bizalmat, mert sokkal jobb árajánlatot adott, mint a többi vállalkozó. Felhívja a falugondok figyelmét, hogy majd egyértelműen kell a munkaterületet átadni.

Bodor Attila képviselő: Ő, mint falugondnok mutatta meg a helyszínt Tóth Adriánnak és a Makádi Kft-nek. A Makádiak elmondták, hogy nincs gépük a tuskókat kiszedéséhez. Azon túl a fűzfa is veszélyes ki kell vágni, mert a hangyák kirágták a közepét. Támogatja a legkedvezőbb ajánlat elfogadását.

Mayer Julianna képviselő: Nézzük meg, hogy dolgozik Tóth Adrián, az ő árajánlatát támogatja.

Hoffmann Marianna képviselő: Jó az árajánlata, próbáljuk meg.

A polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Szigetbecse Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kijelölt 4 db Dunaparti lejáró kitakarítására beérkezett árajánlat közül a legkedvezőbb Thomas-Épker Kft. (székhely:2300 Ráckeve, Bartók B. u. 22., adószám: 27091665-2-13, képvis.:Tóth Adrián ügyvezető) árajánlatát fogadja el. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Szigetbecse Község Önkormányzat képviselő-testülete egyhangúlag, 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

145/2024. (XII.09.) önkormányzati határozat

Szigetbecse Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kijelölt 4 db Dunaparti lejáró kitakarítására beérkezett árajánlat közül a legkedvezőbb Thomas-Épker Kft. (székhely:2300 Ráckeve, Bartók B. u. 22., adószám: 27091665-2-13, képvis.:Tóth Adrián ügyvezető) árajánlatát fogadja el. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Sósne Michélsz Edina polgármester

b) Tájékoztatás: óvoda gázkazán cseréről

Sósne Michélsz Edina polgármester: Tájékoztatja a testületet, hogy Riedl Béla e.v. elkészült a régi óvoda gázkazán cseréjével, és a Fóka Plusz Kft beüzemelte azt.

c)Tájékoztatás: Művelődési Ház kérdések

Sósne Michélsz Edina polgármester: ismerteti a közművelődési szakember által feltett első kérdést: szülői kezdeményezésre 2025. január 21-től Baba-mama klub indulna a Művelődési Házban, eddig 47 érdeklődő van. Kérdés, hogy a büfé kistermében lehetne-e tartani?

Csoba Attiláné alpolgármester: Szerinte fele szülő, fele kisgyerek. De van 25 kicsi a faluban?

Határidő: azonnal

Felelős: Sósné Michélsz Edina polgármester

e) Tájékoztatás: a Kereszt utca 5. szám alatti ingatlan tulajdonosától megkeresés

Sósné Michélsz Edina polgármester: a Kereszt utca 5. szám alatti ingatlan tulajdonosától két kérés érkezett az önkormányzat felé. Az egyik, hogy sötét van nála ezért közvilágítást kér. Mivel az egész faluban általában minden második oszlopon van lámpa, ezért nem tartja jó ötletnek ezt a kérést teljesíteni, mert azt más falubeliek kivételezésnek gondolnák. Egyébként úgy tudja, hogy technikailag a park melletti oszlopon 24 KW van, tehát az Elmű nem fog oda felszerelni lámpatestet. Azt gondolja, hogy máshogy meg tudnák oldani ezt a kérdést, pl. ha a ház körül, illetve kerítésükre ledes reflektorokat szerelnének fel.

Mayer Julianna képviselő: A napelemes reflektorok jók, és nem is olyan drágák, elég ha párat vesz.

Csoba Attiláné alpolgármester: Egyetért abban, hogy a kanyar, a sarok sötét. Neki is üzent az iskolába ezzel kapcsolatban. A reflektorok beszerzését tartja ő is jobb ötletnek.

Hoffmann Marianna képviselő: A faluban más háznál is van sötét pl. a Balassi tér 9.számnál, de most a téli időszakban mindenhol sötétebb van.

Sósné Michélsz Edina polgármester: az ingatlan tulajdonos másik kérése az volt az önkormányzat felé, hogy a házuk előtti 3 db nagy fát vágja ki az önkormányzat, mert azok miatt sötét van náluk. Ezzel kapcsolatban az a véleménye, hogy Nem az Önkormányzat ültette azokat a hársfákat a kanyarba, hanem ők, tehát nekik is kellene kivágni. az önkormányzat csak ajánlani tud valakit, aki kb. 120.000 Ft-ért vágja ki a fákat, de a tuskókat nem szedné ki a vállalkozó. A járdát is felnyomták már a fák gyökerei, annak javítását az önkormányzat felvállalja tavasszal. Ezenkívül jelezték azt a problémát is, hogy zajosak a fiatalok tanösvénynél motorral.

f) Tájékoztatás: Krónika címlapjáról

Sósné Michélsz Edina polgármester ismerteti a következő Krónika címlapját, és egyeztetik a következő évi önkormányzati naptár tervezeteit.

g) Tájékoztatás: a Part sor kitakarításáról

Sósné Michélsz Edina polgármester: tájékoztatja a testületet, hogy a Part sor hosszán szükség lenne a zöldterület kitakarítására. Kéri még az első kerékpáros pihenőnél otthagyt kiszáradt nyárfák kivágását.

Rácz Ferenc képviselő: Jelentkezett a kiszáradt fák kivágására és az aljnövényzet kitakarítására, a terület rendbetételére 2025. március 31-ig. Rendelkezik erre vonatkozó szakvizsgával, a fadóntás engedély kb. 40 db fát érint, meg fogja nézni az első kerékpáros pihenőnél kiszáradt nyárfákat is.

Jancsó Emőke jegyző: van rá sablon majd keresse meg őt.

Mayer Julianna képviselő: kéri, hogy a Réti u-Fazekas M. u közötti átjárónál is vágják ki a fűzfát .

Rácz Ferenc képviselő: az a fűzfa akkora, hogy nincs rá megfelelő gépe, ő maximum a fa ágait tudja levágni.