

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. június 16-án megtartott rendkívüli testületi üléséről

Az ülés helye: Szigetbecse Község Önkormányzat Tanácsterme
(2321 Szigetbecse, Petőfi Sándor u. 34.)

Jelen vannak:	Sósné Michélsz Edina	polgármester
	Csoba Attiláné	alpolgármester
	Bodor Attila	képviselő
	Győri Hajnalka	képviselő
	Hoffmann Marianna	képviselő
	Mayer Julianna	képviselő
	Rácz Ferenc	képviselő

Tanácskozási joggal részt vett: Jancsó Emőke jegyző
Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyző

Sósné Michélsz Edina polgármester köszönti az ülés résztvevőit, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testületből 7 fő jelen van, az ülés határozatképes. Jegyzőkönyv vezetőnek Csománé dr. Dreska Hajnalka aljegyzőt, jegyzőkönyv hitelesítőnek Mayer Julianna és Bodor Attila képviselőket javasolja.

A jegyzőkönyv vezetőjére és hitelesítőjére vonatkozó javaslatot Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta.

Sósné Michélsz Edina javaslatot tesz az ülés napirendjére, az alábbiak szerint:

N_A_P_I_R_E_N_D :

1. Előterjesztés: a háziorvosi pályázatra érkezett pályázati anyag elbírálására
Előterjesztő: Jancsó Emőke jegyző
Meghívott vendég: dr. Szénási Szilvia háziorvos
2. Előterjesztés: az orvosi rendelő eszközbeszerzésére érkezett árajánlatok elbírálásáról
Előterjesztő: Sósné Michélsz Edina polgármester
3. Előterjesztés: a MFP -ÖTIFB/2025. pályázati kiírásról
Előterjesztő: Sósné Michélsz Edina polgármester
4. Előterjesztés: az Önkormányzat üzemeltetésében lévő óvodai és iskolai tálalókonyhák ellenőrzéséről, és a szükséges javítások elvégzéséről
Előterjesztő: Sósné Michélsz Edina polgármester
5. Előterjesztés: a Versenyképes Járás Programhoz tartozó fejlesztések önerőjével kapcsolatos döntések meghozatala
Előterjesztő: Sósné Michélsz Edina polgármester
6. Egyebek:
 - a) Tájékoztatás: a Szigetbecse 145 hrsz.-ú ingatlanról
 - b) Tájékoztatás: RDHSZ munkájáról
Előterjesztő: Sósné Michélsz Edina polgármester
 - c) Orvosi Rendelőbe kerítés festés
Előterjesztő: Sósné Michélsz Edina polgármester
 - d) Előterjesztés: Bolt és bérlemények udvara

- Előterjesztő: Sósné Michélsz Edina polgármester
e) Előterjesztés: Erzsébet tábor költségeihez hozzájárulás
Előterjesztő: Sósné Michélsz Edina polgármester

1. ELŐTERJESZTÉS: A HÁZIORVOSI PÁLYÁZATRA ÉRKEZETT PÁLYÁZATI ANYAG ELBÍRÁSLÁSÁRA

Előterjesztő: Jancsó Emőke jegyző

Meghívott vendég: dr. Szénási Szilvia háziorvos

Jancsó Emőke jegyző : a kiírt háziorvosi pályázatra egy pályázati anyag érkezett be. Miután a testület meghozza a döntés utána kell a papírmunkát intézni az OKFŐ-nél. Megkéri a jelentkező doktornőt, hogy a benyújtott pályázatából emelje ki a lényegét a testületnek.

Dr. Szénási Szilvia háziorvos: Bemutatkozik, elmondja, hogy Szolnokon volt háziorvos 15 évig, neki első látásra megtetszett Szigetbecse a víz közelsége miatt. Ő a Tisza és a Zagyva folyók mellől jött, neki fontos volt, hogy az új élete is vízparti településen folytatódjon. Eddig csak felnőttekkel dolgozott, de motiválja őt, hogy itt vegyes körzet van, a gyermekorvosi tapasztalatai felfrissítésére már tett lépéseket, egy gyermekorvos barátjához fog menni hospitálni. A háziorvosi végzettsége mellett van sportorvosi és repülőorvosi végzettsége is. Akupunktúrával is és homeopátiával is foglalkozik, mert véleménye szerint a testet a lélekkel együtt kell kezelni, és fontosnak tartja a prevenciót is főleg az ifjúság körében. Utánanézett, hogy Ráckeve van mentőállomás, és orvosi ügyelet, és Zombori doktor úrral felvette a kapcsolatot, 4 évig volt praxisközösségben, és 199 orvos területi képviselője volt. Néhány éve Szolnok megyei jogú város kitüntetésben részesítette, de úgy érzi, elérkezett az életének az a szakasza, amikor nyugalomra vágyik, amit ez a kis település megadhat számára.

Sósné Michélsz Edina polgármester: Köszöni szépen, hogy Szigetbecsét választja. Tény, hogy országosan 900 és ebből Pest megyében több mint 200 orvosi praxis áll üresen, itt Szigetbecsén közel 2 éve betöltetlen a háziorvosi állás. Köszöni a segítséget az orvosi eszközbeszerzésnél is. Évente kb. 15 gyerek születik a faluban, a csecsemőgondozás 2 hetente történik, az iskolaorvosi feladatok pedig alkalomszerűek pl. egy-egy osztály szűrése, oltása. A védőnő itt Szigetbecsén és Apajon is dolgozik. Kalmár Erika marad az asszisztens. A háziorvosi rendelő felújítása hamarosan befejeződik, szeptember 5-én lesz az ünnepélyes átadó, melyre a doktornőt ezúton meghívja. Természetesen a helyettesítő orvosok és az országgyűlési képviselő is jelen lesz. Úgy látta a jelentkezési anyagból, hogy szeptember 1-jén kezdené a rendelést. Vállalkozóként veszi át a praxist?

Dr. Szénási Szilvia doktornő: igen, vállalkozóként tervezi. Az OKFŐ -vel jó kapcsolatot ápol, jártas az eszközbeszerzési pályázatokban több orvosi készüléket szerzett be pályázat útján, számos más orvosi eszközzel együtt.

Sósné Michélsz Edina polgármester: a Versenyképes Járások Programban Ráckeve 60.000.000 Ft-ot nyert el, melyből a Szakorvosi Rendelő korszerűsítését és eszközbeszerzést tervezi. Szigetbecse az elnyert 3.000.000 Ft-ból szűrőbuszokat pl. mammográfiás szűrést végző vagy bőrgyógyászati szűrővizsgálatokat tervez idehozni a lakosság számára.

Dr. Szénási Szilvia doktornő: célja, hogy a betegek alapellátásban kapják meg a kezelést, és ne kelljen magánrendelésre menniük. Az egészség népszerűsítésére egészségnap keretében előadást tartana az iskolában, az óvodában ezt összekötné egy rajzpályázattal.

Sósné Michélsz Edina polgármester: A jegyzőt kéri a szerződés és a szükséges dokumentumok előkészítésében közreműködjön. Biztosítja a doktornőt, hogy a testület mindenben segíteni fogja a munkáját.

Csoba Attiláné alpolgármester: az idei Szigetbecsei Falunap augusztus 30 -án lesz , esetleg a doktornő kijöhetne, és egy egészségügyi sátorban kisebb szűrővizsgálatokat tartva ismerkedhetne a helyi lakosokkal.

Sósné Michélsz Edina polgármester: a településen tavaly nyílt egy Fiókpatika, eddig a helyettesítő orvosok rendelési idejéhez igazították a nyitva tartásukat. A doktornő hogy tervezi a rendelési idejét, mert akkor a Patika nyitva tartása igazodna az ő rendelési idejéhez.

Dr. Szénási Szilvia doktornő: Erre még vissza fog térni, mert a rendelési időket az ÁNTSZ szabályozza, 4 óra/nap kötelező, de ebben benne van a prevenciós rendelés is. Több hétbe telik, míg a papírok átmennek a hatóságoknál: ANTSZ, Népegészségügy, NEAK, OKFŐ. Tervei szerint augusztusban fog Szigetbecsére költözni, a Falunapon szívesen részt vesz.

Lerner Mária elnök: Folyamatos volt a háziorvosi helyettesítés, de nagyon örülünk, hogy itthon érezte magát egyből, és lesz újból egy állandó orvosunk.

A polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Szigetbecse község Önkormányzat képviselő-testülete által a háziorvosi állaspályázatra beérkezett dr. Szénási Szilvia pályázati anyagát megvizsgálta, a jelentkező háziorvost személyesen megismerte, és úgy határoz, hogy Szigetbecse község háziorvosi feladatait 2025. szeptember 1. napjától dr. Szénási Szilvia háziorvos lássa el. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szerződést , és az OKFŐ-nél a háziorvosi praxis ellátásában bekövetkezett változás bejelentéséhez szükséges dokumentumokat készítse elő.

Szigetbecse község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

76/2025. (VI.16.) számú képviselő-testületi határozat

Szigetbecse község Önkormányzat képviselő-testülete által a háziorvosi állaspályázatra beérkezett dr. Szénási Szilvia pályázati anyagát megvizsgálta, a jelentkező háziorvost személyesen megismerte, és úgy határoz, hogy Szigetbecse község háziorvosi feladatait 2025. szeptember 1. napjától dr. Szénási Szilvia háziorvos lássa el. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szerződést , és az OKFŐ-nél a háziorvosi praxis ellátásában bekövetkezett változás bejelentéséhez szükséges dokumentumokat készítse elő.

Felelős: Jancsó Emőke jegyző

Határidő: azonnal

2. ELŐTERJESZTÉS: AZ ORVOSI RENDELŐ ESZKÖZBESZERZÉSÉRE ÉRKEZETT ÁRAJÁNLATOK ELBÍRÁSLÁSÁRÓL

Előterjesztő: Sósné Michélsz Edina polgármester

Sósné Michélsz Edina polgármester : az előző testületi ülésen csak 2 érvényes ajánlatunk volt az orvosi eszközök beszerzése (alvásmonitor és tartozékai). Máig 4 ajánlat érkezett, melyből 3 érvényes és 1 érvénytelen volt. A doktornő a legolcsóbbat is ugyanolyan jónak tartja, mint a legdrágábbat. Ismerteti a beérkezett árajánlatokat: HUMAGOR Bt. bruttó : 292.590 Ft, Winterthur Medical Zrt. bruttó : 526.545 Ft, Ultragel Medical Kft. bruttó: 540.801 Ft, és a Plex-Com Medik Kft.

(érvénytelen) bruttó: 550.799 Ft ajánlatot adott. A legolcsóbb ajánlat a HUMAGOR Bt.-től érkezett, javasolja annak elfogadását.

A testület részéről kérdés, észrevétel nem érkezett.

A polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Szigetbecse község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-PT1-200-00013 számú támogatott projekthez kapcsolódó orvosi berendezési tárgyak beszerzése (alvásmonitor és tartozékai) pályázatra érkezett árajánlatok közül a legkedvezőbb a Humagor Bt. (székhely: 8200 Veszprém, Bezerédi u. 2., adószám:27262869-2-19, képvis.: Fekete Csongor) bruttó: 292.590,-Ft árajánlatát fogadja el, a 2025.06.02-án kelt Ajánlat lap 2. sz.-ú melléklete szerint. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Szigetbecse község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

77/2025. (VI.16.) számú képviselő-testületi határozat

Szigetbecse község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-PT1-200-00013 számú támogatott projekthez kapcsolódó orvosi berendezési tárgyak beszerzése (alvásmonitor és tartozékai) pályázatra érkezett árajánlatok közül a legkedvezőbb a Humagor Bt. (székhely: 8200 Veszprém, Bezerédi u. 2., adószám:27262869-2-19, képvis.: Fekete Csongor) bruttó: 292.590,-Ft árajánlatát fogadja el, a 2025.06.02-án kelt Ajánlat lap 2. sz.-ú melléklete szerint. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: Sósne Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

3. ELŐTERJESZTÉS: A MFP -ÖTIFB/2025. PÁLYÁZATI KIÍRÁSRÓL

Előterjesztő: Sósne Michélsz Edina polgármester

Sósne Michélsz Edina polgármester: az Agrárminisztérium a Magyar Falu Program keretében új pályázati kiírásokat jelentetett meg, a testület részére az anyag kiküldésre került. A pályázatot július 2. - augusztus 1. között lehet beadni. Egyrészt abban kell döntenie, hogy induljon-e Szigetbecse a pályázaton, másrészt, hogy milyen anyaggal, mert több lehetőség közül csak egyet lehet választani. Azt gondolja, hogy a településnek a 7 kategória közül 3 lehetőséget kell megvizsgálni:

2. kategória: Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése (50.000.000 Ft) - iskolai konyha

4. kategória: Eszközbeszerzés (6.000.000 Ft) - Művelődési házba: székek, aszalok vásárlása-, vagy kamerarendszer fejlesztése

5. kategória: Óvodai játszóudvar, közterületi játszóterek fejlesztése: (6.000.000 Ft)

Véleménye szerint a legsürgősebb az iskolában a konyha állapota, mert az épület 1988-ban épült, és mára sajnos elavult minden. A teljes felújításra sok tízmillió forintot kellene ráköltene pl. a kábelek kint mennek falon kívül, az ivóvíz és szennyvízvezeték, nyílászárók, csempék, tálalóablak cseréje stb. szükséges. Volt ellenőrzés, ami sok mindent feltárt, az intézkedési terv elkészítésére 15 napot kapott az önkormányzat, és a kivitelezésre 6 hónap áll rendelkezésre. A legsürgősebb javításokat elvégezzük, de a legjobb a teljes felújítás lenne. Megkéri a főépítést a szükséges munkák felmérésére. Az árajánlatot generálkivitelezőktől kellene beszerezni. Sajnos minden területen elmondható, hogy nehezen jönnek árajánlatok, nehéz megbízható kivitelezőt találni.

Csoba Attiláné alpolgármester : Egyetért, tényleg az iskolai tálalókonyha felújítása a legsürgősebb. Véleménye szerint az ebédlőhöz úgy kell hozzányúlni, hogy ott a férőhely bővítést is meg kell oldani. Ez már évek óta probléma, mert a gyerekek nem férnek el.

Mayer Julianna képviselő: Egyetért, a pályázati lehetőségből, elsősorban az iskola tálalókonyhát kellene teljesen rendbe tenni.

Lerner Mária elnök: Azt gondolja, hogy a Művelődési Házba is lehetne új asztalokat és székeket venni és a színpad fölötti világítást is meg kellene oldani, mert ott sötét van.

Sósné Michélsz Edina polgármester : Amennyiben a testület a tálalókonyha felújítása mellett dönt, a KLIKK-el is tárgyalni kell. a pályázattal holnap felveszi a kapcsolatot az ügyben, és erről a testületet írásban majd tájékoztatja. Addig is a legszükségesebbeket az intézkedési tervből vegye meg az önkormányzat, erre részletesen visszatérünk a következő napirendi pontnál. Kérdés, ha nem sikerül ezt a pályázatot beadni, akkor mi legyen a második helyen ?

Győri Hajnalka képviselő: Javasolja, hogy a Művelődési Ház eszközbeszerzése legyen a pót terv.

Csoba Attiláné alpolgármester: támogatja a Művelődési Ház eszközbeszerzését második helyen.

A polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

1.Szigetbecse község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani az Agrárminisztérium által a Magyar Falu Program keretében kiírt pályázati felhívás 2. alszámú MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK kódszámú „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” pályázati kiírásra a Szigetbecsei Általános Iskola tálalókonyhájának és ebédlőjének felújítására.

2. Szigetbecse község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy amennyiben az 1. pontban foglalt pályázati anyag benyújtásának akadálya van, a 4. alszámú MFP/ÖTIFB/2025/EKB kódszámú „Eszközbeszerzés” pályázati kiírás keretében nyújt be pályázati anyagot a Művelődési házba szükséges új asztalok és székek beszerzésére.

Szigetbecse község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

78/2025. (VI.16.) számú képviselő-testületi határozat

1.Szigetbecse község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani az Agrárminisztérium által a Magyar Falu Program keretében kiírt pályázati felhívás 2. alszámú MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK kódszámú „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” pályázati kiírásra a Szigetbecsei Általános Iskola tálalókonyhájának és ebédlőjének felújítására.

2. Szigetbecse község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy amennyiben az 1. pontban foglalt pályázati anyag benyújtásának akadálya van, a 4. alszámú MFP/ÖTIFB/2025/EKB kódszámú „Eszközbeszerzés” pályázati kiírás keretében nyújt be pályázati anyagot a Művelődési házba szükséges új asztalok és székek beszerzésére.

Felelős: Sósné Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

4. ELŐTERJESZTÉS: AZ ÖNKORMÁNYZAT ÜZEMELTETÉSÉBEN LÉVŐ ÓVODAI ÉS ISKOLAI TÁLALÓKONYHÁK ELLENŐRZÉSÉRŐL, ÉS A SZÜKSÉGES JAVÍTÁSOK ELVÉGZÉSÉRŐL

Előterjesztő: Sósné Michélsz Edina polgármester

Sósné Michélsz Edina polgármester: A HACCP ellenőrzés után tájékoztatta a testületet az Általános Iskola tálalókonyhájánál felsorolt kötelező javítási feladatokról pl. ventilátor csere,

tálalóablak javítása/ cseréje, tálalókonyha ajtójának csiszolása és festése, padlóösszefogó cseréje, egy kis polc vásárlása, melegítő tűzhely lábazat cseréje (nettó 59.000 Ft). Javasolja, hogy az önkormányzat a kisebb javításokat végeztesse el, és amit kell rendeljen meg.

A polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Szigetbecse község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kormányhivatal Élelmiszer-biztonsági ellenőrzés során a Szigetbecsei Általános Iskola tálalókonyhájában és kiszolgálóhelyiségében feltárt szükséges javítási munkákat elvégezteti és a hiányzó eszközöket beszerzi a 2025. évi költségvetése terhére. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az árajánlatok bekérésére, a javítások megrendelésére, és a vonatkozó szerződések aláírására.

Szigetbecse község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

79/2025. (VI.16.) számú képviselő-testületi határozat

Szigetbecse község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kormányhivatal Élelmiszer-biztonsági felügyelője ellenőrzés során a Szigetbecsei Általános Iskola tálalókonyhájában és kiszolgálóhelyiségében feltárt szükséges javítási munkákat elvégezteti és a hiányzó eszközöket beszerzi a 2025. évi költségvetése terhére. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az árajánlatok bekérésére, a javítások megrendelésére, és a vonatkozó szerződések aláírására.

Felelős: Sóné Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

5. ELŐTERJESZTÉS: A VERSENYKÉPES JÁRÁS PROGRAMHOZ TARTOZÓ FEJLESZTÉSEK ÖNERŐJÉVEL KAPCSOLATOS DÖNTÉSEK MEGHOZATALA

Előterjesztő: Sóné Michélsz Edina polgármester

Sóné Michélsz Edina polgármester: tájékoztatja a testületet, hogy a Versenyképes Járások Programban Szigetbecse a megjelölt fejlesztési célokra az alábbi összegeket nyerte el: Egészségügyi infrastruktúra fejlesztésére: 3.100.000,-Ft-ot, Informatikai fejlesztésekre: 3.124.387,-Ft-ot, Turisztikai fejlesztésre: 6.342.000,-Ft-ot. Mivel a korábban bekért árajánlatok az elnyert támogatási összeget meghaladják, minden fejlesztési célnál önerő biztosítása szükséges a kivetített táblázat szerint. Kéri a testületet az önerő biztosításának megszavazására, hogy a fejlesztési célok megvalósulhassanak.

Mayer Julianna képviselő: természetesen támogatja, úgy látja, minden cél esetében kb. 10 % önerőről van szó.

Rác Ferenc képviselő: mi volt a turisztikai fejlesztésben?

Sóné Michélsz Edina polgármester : a Balassi téri tó köré sétálóút kialakítása, és a rendezvénytér felőli oldalára 3 kő lépcső, egy csobogó, és egy szelfi pont.

Bodor Attila képviselő: egyetért, az önerő biztosításához hozzájárul.

A polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Szigetbecse község Önkormányzat képviselő-testülete a Versenyképes Járások Programban a „Szigetbecse egészségügyi infrastruktúra fejlesztése” (szűrővizsgálatok) fejlesztési cél megvalósítása érdekében az elnyert 3.100.000,-Ft támogatási összeg felül a felmerült önerőt a 322.500,-Ft-ot az önkormányzat a 2025. évi költségvetése terhére biztosítja.

Szigetbecse község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

80 /2025. (VI.16.) számú képviselő-testületi határozat

Szigetbecse község Önkormányzat képviselő-testülete a Versenyképes Járások Programban a „Szigetbecse egészségügyi infrastruktúra fejlesztése” (szűrővizsgálatok) fejlesztési cél megvalósítása érdekében az elnyert 3.100.000,-Ft támogatási összeg felül a felmerült önerőt a 322.500,-Ft-ot az önkormányzat a 2025. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: Sósné Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

A polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Szigetbecse község Önkormányzat képviselő-testülete a Versenyképes Járások Programban a „Szigetbecse informatikai fejlesztésére” (a Szigetbecsei könyvtárba és a Közös Hivatalba számítógépek és perifériák beszerzése) fejlesztési cél megvalósítása érdekében az elnyert 3.124.387,-Ft támogatási összeg felül a felmerült önerőt a 222.317,-Ft-ot az önkormányzat a 2025. évi költségvetése terhére biztosítja.

Szigetbecse község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

81/2025. (VI.16.) számú képviselő-testületi határozat

Szigetbecse község Önkormányzat képviselő-testülete a Versenyképes Járások Programban a „Szigetbecse informatikai fejlesztésére” (a Szigetbecsei Könyvtárba és a Közös Hivatalba számítógépek és perifériák beszerzése) fejlesztési cél megvalósítása érdekében az elnyert 3.124.387,-Ft támogatási összeg felül a felmerült önerőt a 222.317,-Ft-ot az önkormányzat a 2025. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: Sósné Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

A polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Szigetbecse község Önkormányzat képviselő-testülete a Versenyképes Járások Programban a „Szigetbecse turisztikai fejlesztésére” (a Balassi téri tó partja) fejlesztési cél megvalósítása érdekében az elnyert 6.342.000,-Ft támogatási összeg felül a felmerült önerőt a 698.880,-Ft-ot az önkormányzat a 2025. évi költségvetése terhére biztosítja.

Szigetbecse község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

82/2025. (VI.16.) számú képviselő-testületi határozat

Szigetbecse község Önkormányzat képviselő-testülete a Versenyképes Járások Programban a „Szigetbecse turisztikai fejlesztésére” (a Balassi téri tó partja) fejlesztési

cél megvalósítása érdekében az elnyert 6.342.000,-Ft támogatási összegen felül a felmerült önerőt a 698.880,-Ft-ot az önkormányzat a 2025. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: Sósné Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

6. EGYEBEK:

a) TÁJÉKOZTATÁS: A SZIGETBECSE 145 HRSZ.-Ú INGATLANRÓL

Sósné Michélsz Edina polgármester: Tájékoztatja a testületet, hogy az önkormányzat által a múlt hónapban az MR Lakásszövetkezettől megvásárolt Szigetbecse 145 hrsz.-ú ingatlan miatt már több telefonos hívást kapott. Bár az ingatlan megvásárlásának tárgyalásakor úgy döntött a testület, hogy befektetési célból megtartja a telket, úgy, hogy a rossz állapotban lévő épületet lebontatja, ezért a bontásra már több árajánlatot is bekért, aminek költsége 4-5 millió Ft kiadást jelentene, mivel ilyen nagy az érdeklődés, kéri a testületet, hogy fontolja meg az ingatlan értékesítésének gondolatát ebben az állapotában. Kéri a testület véleményét az ügyben, hogy bontassa le a házat az önkormányzat vagy így írjon ki értékesítésre pályázatot.

Csoba Attiláné alpolgármester: A bontás a telekhez képest aránytalanul nagy költség lenne, azt gondolja, hogy ebben az állapotában legyen kiírva a pályázat és bontsa el a vevő.

Bodor Attila képviselő: az érdekes, hogy ekkor az érdeklődés az ingatlanra, már legalább 5 éve üresen állt a Lakásszövetkezetnél és nem akarta megvenni senki. Ő is egyetért, hogy legyen ebben az állapotában meghirdetve az ingatlan.

Győri Hajnalka képviselő: Hogy akarja az önkormányzat a telket hirdetni? Újságban megjelentetni vagy versenyezteti?

Sósné Michélsz Edina polgármester: az új utcai telkek értékesítésénél és a Zöldfa utcai ingatlannál is közzé lett téve a pályázati kiírás az önkormányzat hirdetőjén és online is. A zárt borítékok bontása itt az önkormányzatban történt, a testület döntötte el, hogy melyik árajánlatot fogadja el. Azt gondolja, hogy ugyan kicsi a telek, de összközműves és nagyon szép helyen a Holt-ág mellett fekszik, a minimum ár: 12 millió Ft legyen, a benyújtási határidőre a pályázati kiírástól számítva min. 6 hét.

Rác Ferenc képviselő: ha már most ilyen állapotban van több érdeklődő, akkor az önkormányzat ne vállalja fel a bontási költséget. Azt viszont kéri, hogy a pályázati kiírásban mindenképpen rövid határidővel legyen kötelezve a vevő az épület tényleges elbontására az omlásveszély miatt.

Mayer Julianna képviselő: egyetért az elhangzottakkal, véleménye szerint az irányár magasabb is lehetne kicsit, ha már most ennyien érdeklődnek az ingatlanról.

Hoffmann Marianna képviselő: meglepte őt is ez a fordulat, azt gondolta, hogy ez lesz az önkormányzat befektetése, de ha lenne rá vevő, most kell eladni. Az árat szerinte is lehetne még kicsit feljebb vinni.

Sósné Michélsz Edina polgármester: azt gondolja, hogy irányárnak maradjon a 12 millió Ft, abba gondoljon bele a testület, hogy a vevőnek a bontási költséggel együtt min. 17 millió Ft-ba kerül ez a telek kb. 500 m², és aki meg akarja venni valószínűleg az irányárnál magasabb ajánlatot fog tenni. Az önkormányzat mindenképpen jól jár, hiszen a faluképet rontó romos épület helyett, lehet egy szép telek, vagy új/felújított ház lesz. Egyetért abban, hogy a kiírásban a vevő legyen kötelezve a vásárlástól számítva 6 hónapon belül az épület bontásáról, az omlásveszély megszüntetése miatt. Mindenképpen legyen benne a jogfenntartás, hogy az önkormányzat a pályázatot érvénytelenné nyilváníthatja.

A polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Szigetbecse község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy a tulajdonát képező Szigetbecse 145 hrsz.-ú ingatlant értékesíti. Kéri a jegyzőt, hogy a pályázati kiírást készítse elő, és tegye közzé.

Szigetbecse község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

83/2025. (VI.16.) számú képviselő-testületi határozat

Szigetbecse község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy a tulajdonát képező Szigetbecse 145 hrsz.-ú ingatlant értékesíti. Kéri a jegyzőt, hogy a pályázati kiírást készítse elő, és tegye közzé.

Felelős: Sósné Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

b) TÁJÉKOZTATÁS: RDHSZ MUNKÁJÁRÓL

Előterjesztő: Sósné Michélsz Edina polgármester

Sósné Michélsz Edina polgármester: Tájékoztatja a testületet, hogy az RDHSZ a kijelölt vízügyi lejáróknál elkezdte a területrendezést, és felajánlotta, hogy a Pihenőparkba a régi padok helyett 1 db 8 személyes fedett fa kiülőt telepítene, és majd 1 darabot a dömsödi RÉV-hez is. A Királyréten már megépült a stég, ott is lesz területrendezés és parkoló került kijelölésre, a későbbiekben lehet, hogy ott is lesz kiülő. Véleménye szerint nagyon jó ötlet a fedett kiülő telepítése, javasolja a felajánlás elfogadását. Kéri a testület véleményét.

A polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Szigetbecse község Önkormányzat képviselő-testülete hozzájárul, hogy az RDHSZ a Pihenőparkba a régi padok helyett 1 db 8 személyes fedett fa kiülőt telepítsen, és majd a dömsödi RÉV-nél lévő közterületre is 1 db 8 személyes fedett fa kiülőt telepítsen.

Szigetbecse község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

84/2025. (VI.16.) számú képviselő-testületi határozat

Szigetbecse község Önkormányzat képviselő-testülete elfogadja az RDHSZ felajánlását, és hozzájárul ahhoz, hogy az RDHSZ a Pihenőparkba a régi padok helyett 1 db 8 személyes fedett fa kiülőt telepítsen, és majd a dömsödi RÉV-nél lévő közterületre is 1 db 8 személyes fedett fa kiülőt telepítsen.

Felelős: Sósné Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

c) Orvosi Rendelőbe kerítés festés

Sósné Michélsz Edina polgármester: Tájékoztatja a testületet az orvosi rendelő műszaki átadás folyamatáról. A hivatalos átadó ünnepséget szeptember elejére tervezik. Sajnos azt vették észre, hogy a kerítés mázolósa, ami a közbeszerzés kiírásában szerepelt, kevés lesz. A kerítés több mint 60 éves rengeteg réteg festék, rozsdá, lyuk-hiba van rajta. *Fotókat vetít ki.* Tudja, hogy ez plusz pénzbe

kerül, de kéri testület véleményét, mert szerinte szükséges a festék rétegek eltávolítása a kerítés mázolásához. Vállaljuk a homokszórással történő felület tisztítást majd később a lábazat javítás költségét, és utána fesse le a kerítést a kivitelező? Vagy csak az eljárásban kiírt kerítés mázolás legyen, melynek eredménye nem lesz, a festékrétegek eltávolítása nélkül nem is lehet tartós? Megjegyzi, hogy a kerítés, egy régi kézzel készült kovácsoltvas kerítés.

Bodor Attila képviselő: Ő ott volt a helyszínen, mindenképpen kellene valami javítást végezni a kerítésen. A volt italboltnál is keretet adott a kerítés az egész épületnek.

Csoba Attiláné alpolgármester: Véleménye szerint legyen rendesen megcsináltatva a lábazat és a kerítés is, és akkor min. 15 évig nem kell újból hozzá nyúlni.

Rácz Ferenc képviselő: egyetért, legyen rendesen megcsináltatva.

Mayer Julianna képviselő: ő is a teljes szükséges javítás elvégzését támogatja.

Hoffmann Marianna képviselő: azt gondolja, hogy a kerítés festése a kanyarodó díszítő elemek miatt nehezen kivitelezhető, javasolja inkább a homokszórást, ami alaposabb és tartósabb. Ahhoz viszont, ha a kerítéselemet ki kell szedni a lábazatból, akkor már a lábazatot is meg kellene javíttatni.

A polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Szigetbecse község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy a tulajdonát képező Szigetbecsei orvosi rendelő kerítésének homokszórását és lábazatának javíttatását az önkormányzat 2025. évi költségvetése terhére elvégezteti. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az árajánlatok bekérésére, a javítási munkák megrendelésére, és a vonatkozó szerződések aláírására.

Szigetbecse község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

85/2025. (VI.16.) számú képviselő-testületi határozat

Szigetbecse község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy a tulajdonát képező Szigetbecsei orvosi rendelő kerítésének homokszórását és lábazatának javíttatását az önkormányzat 2025. évi költségvetése terhére elvégezteti. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az árajánlatok bekérésére, a javítási munkák megrendelésére, és a vonatkozó szerződések aláírására.

Felelős: Sósné Michélsz Edina polgármester

Határidő: azonnal

d) Bolt és bérlemények udvara

Sósné Michélsz Edina polgármester: Tájékoztatja a testületet, hogy a Multi Alarm, a Patika és az Állateledel bolt csak az épületet bérlí, de az Élelmiszerbolt az épületet és az udvart is bérlí. Sajnos a múlt héten azt látta, hogy a telek gazos, nem tartják karban, szóban egyeztetett a bérlővel, de bérlő szerint senki nem vállalja az udvar rendbetételét. A sok feladat mellett nem tudnak menni a közmunkások sem levágni a gázt a bolt udvarán, de a jövőben erre valami megoldást kell találni.

Mayer Julianna képviselő: Javasolja, hogy majd novemberben emelje az önkormányzat a bérleti díjat, és akkor majd rendszeresen vágják a közmunkások a gázt az udvarban.

Győri Hajnalka képviselő: igazán megbízhatnának valakit erre a feladatra.

e) Erzsébet tábor költségeihez hozzájárulás

Sósné Michélsz Edina polgármester: Tájékoztatja a testületet, hogy a faluból idén nyáron is utaznak szociálisan rászoruló gyerekek az Erzsébet táborba. Javasolja, hogy a buszköltségét 460.000,-Ft-ot vállalja át az önkormányzat a szociális keret terhére. Azért kerül ennyibe, mert a busz elviszi a gyerekeket, de nem marad ott egész héten, hanem azonnal fordul vissza, majd amikor a hét letelik lemegy a gyerekekért és hazahozza őket.

Hoffmann Marianna képviselő: támogatja a javaslatot.

Győri Hajnalka képviselő: egyetért a javaslattal.

A polgármester a következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Szigetbecse község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy a szigetbecsei rászoruló gyermekek Erzsébet táborba jutását támogatja, a buszköltséget az önkormányzat 460.000,- Ft összegben átvállalja a szociális keret terhére.

Szigetbecse község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát.

86/2025. (VI.16.) számú képviselő-testületi határozat

Szigetbecse község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy a szigetbecsei rászoruló gyermekek Erzsébet táborba jutását támogatja, a buszköltséget az önkormányzat 460.000,- Ft összegben átvállalja a szociális keret terhére.

Felelős: Sósné Michélsz Edina polgármester

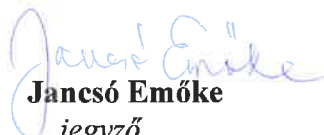
Határidő: azonnal


Sósné Michélsz Edina polgármester: néhány zárómondat: jó hír, hogy a temetőút javítás felét a katolikus egyház átvállalta. Az iskolai ballagás június 20.-án péntek 16.00 órakor lesz, aki tud jöjjön el. A következő Krónika június elején fog megjelenni. A Falunapra a plakát és a támogatói jegyek már készülnek. Júliusban jönnek a Hadisírgondozó Intézettől a katona sírok felkutatására.

Kérdés, észrevétel nem volt, a polgármester megköszönte a jelenlevőknek a részvételt és az ülést bezárta.


Sósné Michélsz Edina
polgármester




Jancsó Emőke
jegyző


Mayer Julianna
jegyzőkönyv-hitelesítő


Bodor Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő